

№ п/п	№ заявки	Описание заявки	Вид заявки	Статус
1	№221766	Убраться в подъезде, подъезд испачкан битумом	Уборка	В работе
2	№221768	Капает кран в душевой кабине. Будут после 16:00	Сантехника	В работе
3	№222712	слабый напор ХВС	Сантехника	В работе
4	№221689	Отсутствует ХВС	Сантехника	В работе
5	№221719	Нет ХВС	Сантехника	Выполнена
6	№222066	Капает с гайки на стояке ГВС (врезка из пластика, при изменении температуры начинает капать).	Сантехника	В работе
7	№222438	05.06.25 течет и гудит смеситель в ванной. Дома будут в первой половине дня. связь с жителем перед приходом. возможно что не будет дома	Сантехника	В работе
8	№222580	сломан доводчик входной двери, дверь не закрывается	Ремонт	В работе
9	№221679	Просит заказать переговоры с гл. инженером по поводу ремонта канализации.	Составление актов	Выполнена
10	№221858	Провести уборка подъезда.	Уборка	На проверке
11	№222086	Из крана ГВС течет холодная вода	ГВС, ХВС	Выполнена
12	№221666	течь смесителя в душевой кабине	Сантехника	Выполнена
13	№221802	кв. 1951 Не работает часть розеток в квартире	Электрика	Отменена
14	№221905	Не горят лампочки на кухне в квартире	Электрика	Отменена
15	№221912	Выбивает счётчики при использовании розетки на кухне	Электрика	Отменена
16	№221932	возле и на контейнерной площадке очень много крыс, лезут из подвала	Уборка	Выполнена
17	№221934	Нет э/э в квартире	Электрика	В работе
18	№221988	Капает с потолка в ванной.	Сантехника	Выполнена
19	№222046	Нет ХГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
20	№222557	05.06.25 с 09:00 до 12:00 дома. Требуется консультация, плохо сливается вода в ванной, связаться по телефону, житель объяснит что хочет	Сантехника	На проверке
21	№222587	На 05.06 с 9-10 часов Предоставить доступ к тепловому счетчику снять показания	Сантехника	Выполнена
22	№222006	Тех. этаж, вход в машинное помещение. В 3 подъездах надо поменять лампочки.	Электрика	В работе
23	№222688	кв 80, по утрам стоит сильный запах с унитаза канализацией. скорее всего засор. квартира сверху так же мучается по данному стояку .	Сантехника	В работе
24	№221761	Необходимо провести ремонт на основании акта после залития от 26.05.2025	Ремонт	Отложена
25	№221880	Произвести ремонт в общем коридоре после залития (заливало с бго эт)	Составление актов	В работе

26	№222007	Течет с потолка через люстру в комнате.	Сантехника	Отложена
27	№222137	Отсутствует ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
28	№221741	95 кв. Ржавая черная вода ХВС	Сантехника	Выполнена
29	№221775	кв. 41Не работает лампа в квартирном холле	Электрика	Выполнена
30	№222030	кв 46. На кухне идет течь, непонятно откуда, т к все заложено гипсокартоном.	Сантехника	Выполнена
31	№222154	кв 92 в половине квартиры отсутствует электричество	Электрика	Выполнена
32	№222329	46кв, течь псш	ГВС, ХВС	Выполнена
33	№221956	кв. 40 Засор м/провода на 9 этаже	Уборка	Выполнена
34	№221798	на 2 эт была закреплена дверная коробка выхода на переходной балкон, отваливается штукатурка и кто-то пытался поджечь утеплитель вокруг дверной коробки	Ремонт	В работе
35	№221824	По стояку ,где ванна ,нет ГВС	Сантехника	Выполнена
36	№222191	По стояку ванной ГВС низкой температуры.	ГВС, ХВС	Выполнена
37	№222240	Из крана ГВС течет холодная вода , ПСШ холодный	Сантехника	В работе
38	№222276	Не открывается шлагбаум по Советской 1.	Сигнализация	В работе
39	№222637	Нет нагрева ГВС и холодный ПСШ.	ГВС, ХВС	В работе
40	№221958	Не работает освещение возле кв. 14	Электрика	Выполнена
41	№222547	Капает п/суш	Сантехника	Выполнена
42	№221659	Не исправен бачок унитаза, плохо набирается вода. Будут дома в 14:00	Сантехника	В работе
43	№221972	Нет ГВС, течет ХВС	Сантехника	В работе
44	№221836	Нужен сварщик на въездные ворота. Петли приварить. Иначе отвалятся. Срочно. Заявку подал администратор.	Ремонт	Выполнена
45	№221930	на кухне не уходит вода из раковины	Сантехника	Отменена
46	№222109	перекрыта вытяжка на 23 эт, очень душно и стоит запах табачного дыма	Вентиляция и дымоходы	Выполнена
47	№222117	Не работает доводчик на второй двери.	Домофон	Выполнена
48	№222201	нужно заменить батарейку в теплосчетчике, нужна информация - какую купить	Сантехника	В работе
49	№222288	Во дворе дома сломана лестница на горке детской площадки.	Ремонт	Выполнена
50	№222385	Паркинг -1 эт. провести уборку в тамбуре.	Уборка	Выполнена
51	№222411	не перекрываются краны на стояках ГВс и ХВС (в квартире). Домофон не работает.	Сантехника	Выполнена
52	№222453	Замена в писсуаре смывного устройства . Позвонили выполняют такие работы или нет	Сантехника	Выполнена

53	№222570	с первого по второй этаж на пожарной лестнице подростками исписаны все стены, необходимо отмыть или закрасить, закрыть доступ посторонним	Ремонт	В работе
54	№222669	на -2 этаж не работает магнитный замок. невозможно пройти и проехать на парковку . инфор от Сотрудника	Ремонт	Выполнена
55	№222684	На 6 июня с 9-00 и кв 937, необходимо открыть тех помещения для замены ИПУ ХВС.	Сантехника	На проверке
56	№222693	В парки-на -2 возле ММ№301 рабочие которые красили полосы оставили коробку с мусором и трафареты. Просят убрать.У жителя в данном доме только в собственности машино место.	Ремонт	Выполнена
57	№221681	разбито зеркало в грузовом (3-1-1), необходимо убрать осколки и заменить зеркало	Ремонт	Выполнена
58	№221703	в ПВЗ Валдберис Отсутствует электричество	Электрика	Выполнена
59	№221764	Заменить счётчик тепла, новый купили	Сантехника	Выполнена
60	№221810	Поменять переключатель. Можно уже прям сейчас.	Сантехника	Выполнена
61	№221894	Заменить батарейку в счётчике отопления. Поверка до 27 года, счётчик погас	Сантехника	Выполнена
62	№221935	Отсутствует ХВС	ГВС, ХВС	Выполнена
63	№222068	Убрать на козырьках со стороны подъездов.	Уборка	Выполнена
64	№222093	Сломался счетчик отопления. Есть в наличии. Требуется замена.	Сантехника	Выполнена
65	№222141	05.06 в 15 часов открыть помещение где теплосчетчик для замены батарейки.	Сантехника	На проверке
66	№222457	Поправить потолочную плитку в лифтовом холле на 11 этаже	Ремонт	Выполнена
67	№222565	11.06.25 с 08:00 до 10:00 Предоставить доступ к ИПУ ХГВС, для поверки и замены теплосчетчика.	Сантехника	Выполнена
68	№222713	Позвонить 8(969)055-33-14 Наталья. Пришло письмо : при снятии ИПУ была выявлена неисправность. Житель звонила в УК. Сказали сделать заявку. Необходимо заменить элемент питания. Подъезд не знает.	Сантехника	Выполнена
69	№221790	Снять трубы ЦО для шпаклёвки стен	Сантехника	Выполнена
70	№221867	сломан доводчик на двери выхода в общий коридор	Ремонт	Выполнена
71	№221913	барбер-шоп Соседи сломался переключатель на смесителе, нужна консультация по замене	Сантехника	Выполнена
72	№221928	Отсутствует электричество в квартире, автомат не включается	Электрика	Выполнена

73	№222218	Смеситель приобрели, просят установить. барбер-шоп. Соседи сломался переключатель на смесителе, нужна консультация по замене	Сантехника	Выполнена
74	№222419	Течь воды из под душевой (вырвало кран), сегодня дома, вторая половина дня, связаться договориться о времени	Сантехника	Выполнена
75	№222481	Не работают два лифта из трех.	Лифт	В работе
76	№222646	Просят провести дезинсекцию, обработку от пауков.	Уборка	В работе
77	№222461	течь крана на стояке ГВС, требуется замена	Сантехника	В работе
78	№222630	Грузовой лифт на 10 этаже облицовка отвалилась	Ремонт	В работе
79	№222632	На 7 и 8 этаже остались старые энергосберегающие светильники в лифтовом холле. Поменять на светодиодные 4 шт	Электрика	В работе
80	№222067	течь трубы гвс в ванной	Сантехника	Выполнена
81	№222379	Не работает единственный лифт по утрам. Остановлен на 6 эт.	Лифт	Выполнена
82	№222517	Не работает звонок	Электрика	Отменена
83	№222703	уборщица моет и ставит инвентарь в шахту лифта. ломает лифты. жители ее вычислили . там постоянно ломаются лифты и жители видели как она ломает двери	Уборка	На проверке
84	№221636	Перекрыть стояк отопления для замены трубы.	Отопление	Выполнена
85	1952812	Убрать выходы на балконы,	Уборка	Открыта
86	1952636	В паркинге возле ММ№301 рабочие которые красили полосы оставили коробку с мусором и трафареты. Просят убрать. У жителя в данном доме только в собственности машиноместо.	Уборка	Открыта
87	1952443	Подключить видеодомофон. Есть ли такая возможность. Просьба позвонить - информировать	Домофон	Открыта
88	1952329	Груминг Салон в розетке застряла и отломилась вилка (вилки для замены нет)	Коммерческие услуги	Открыта
89	1951751	Проверить состояние розетки для бойлера	Электрика	Открыта
90	1950362	Когда будут выполнены недочеты по приемке квартиры (прошло 1,5 месяца). Не дозвон до УК по телефону +7 (985) 265-16-14 (есть ватсапп) . Просьба сообщить информацию по телефону или по эл адресу.	Гарантийный ремонт	Открыта
91	1954673	09.06.25. с 09:00 ждет. 13 эт. Сгорел автомат в квартире.	Коммерческие услуги	В работе
92	1954342	Течь в колясочной с потолка.	Вода	Выполнена
93	1954202	Ресторан Изипаб нет ГВС, из крана течет холодная	Вода	Закрыта
94	1954179	Нежилое помещение Озон капает с потолка.	Вода	Выполнена
95	1954019	09.06.25 в 13:00 Предоставить доступ к ИПУ отопления для снятия показаний.	Счетчики	В работе

96	1954013	после дождя течь в квартирном холле по стене с потолка, возможно через кровлю	Вода	В работе
97	1953709	Требуется замена ламп входная группа.	Электрика	Закрыта
98	1953699	в туалете течет сверху с потолка, потолок обрушился, проблема не решается	Вода	В работе
99	1953368	Нет э/э в квартире, в квартире включены все автоматы, а на площадке нет доступа к щитку. Э/э отключилась при работе электрического чайника.	Электрика	Отменена
100	1952964	эт 12 требуется демонтаж/ монтаж ПСШ. Просьба связаться для уточнения стоимости времени выполнения работ	Вода	В работе
101	1952744	Не работает грузовой левый лифт стоит на 1 эт с открытыми дверями	Лифт	В работе
102	1952736	Идеи грязная ГВС, ХВС не прозрачная.	Вода	Выполнена
103	1952720	Нужен сантехник для замены фильтров на ГВС и ХВС. Фильтры куплены. Ожидает звонок сантехника для определения времени посещения.	Коммерческие услуги	Закрыта
104	1952335	Нет э/э уже 1-1.5 часа	Электрика	Закрыта
105	1952160	130кв. Этаж 12 Течет ПСШ. Житель будет дома с 9:00 до 11:00	Вода	В работе
106	1951842	ГВС ржавая	Вода	Закрыта
107	1951797	4этаж Нет ГВС, кран пустой. ХВС-коричневая, ошметки.	Вода	Закрыта
108	1951758	Пассажирский лифт стоит на 13 этаже	Лифт	В работе
109	1951411	7 этаж, была замена батарей, сделать проверку батарей под давлением, просьба позвонить заранее, договорится на 09.06	Коммерческие услуги	В работе
110	1951390	Весь день идет коричневая ХВС на кухне и в ванной и в туалете. Житель просил позвонить по телефону. Хочет отойти по делам.	Вода	Закрыта
111	1951243	ТЦ "Тетрис" Ресторан "ИЗИ ПАБ" на 2 этаже Течь на кухне с потолка	Вода	Закрыта
112	1951029	кв, 267, под. 8, эт. 7 течь подводки к унитазу	Вода	Выполнена
113	1950986	Заменить розетку в квартире, новую купили	Электрика	Закрыта
114	1950921	В туалете при смыве сильно течет шланг	Вода	Выполнена
115	1950899	Составить акт о залитии	Акты	Закрыта
116	1950829	этаж 27 В ванной в кране напор нормальный, а в душе- очень низкий	Вода	Выполнена
117	1950808	Замена испорченного водосчетчика по горячей воде. Нужно сегодня.	Вода	Закрыта
118	1950786	в санузле прорвало трубу ХВС, перекрыто	Вода	Закрыта
119	1950677	Нет э/э в квартире	Электрика	В работе

120	1950574	пом № 1 Салон вызов электрика, не работает розетка, замена	Коммерческие услуги	В работе
121	1950501	Предоставить доступ в технический шкаф, сегодня на 13ч	Доступ	Выполнена
122	1950411	Житель спрашивает: есть ли в доме общедомовой счет отопления.	Обследование	Выполнена
123	1950284	Нужен сантехник для предоставления доступа к щитку для проверки индивидуального счетчика отопления Компанией ВЕРГИЗ. Проверка будет проводиться с 14 часов 06.06.25г.	Обследование	Выполнена
124	1949915	Надо заменить вв. кран на стояке - какой именно не знает	Коммерческие услуги	Выполнена
125	1949338	выбивает пробки. житель попытался поднять выключатели их выбивает обратно. отсутствует ээ.	Электрика	В работе
126	1949262	Не закрывается входная дверь в подъезд.	Домофон	В работе
127	1949204	13 этаж. подтекает труба между краном и унитазом. заявитель просит заменить	Коммерческие услуги	В работе
128	1948932	на 5 этаже соседи делают ремонт, цемент по сточным трубам затек на натяжной потолок жителя. житель просит прийти и зафиксировать заливку. потолок натяжной просел и прям провис. и продолжает течь. житель поднималась к соседям их нет. нужен акт о заливке. связь с жителем	Акты	Выполнена
129	1948914	10 этаж над столешницей висят 4 светильника. при замене ламп они всё равно не работают. житель просит заменить и прозвонить провода.	Электрика	В работе
130	1948910	не работает Лифт	Лифт	Закрита
131	1948781	придомовая дет площадка, там отсутствует сетка на волейбольной площадке. жители просят натянуть. вокруг поля нет сетки со стороны горки зимней и мяч летит на дет площадку	Ремонт	Отложена
132	1948759	Не работает вентиляция в подъезде (душно)	Обследование	Выполнена
133	1948701	нужно открыть тех шкаф для снятия показаний на воду. в ближайшее время ждет связи.	Доступ	Выполнена
134	1948591	11.06.25 с 08:00 до 10:00 Предоставить доступ к ИПУ ХГВС, для проверки и замены теплосчетчика., п. 2	Счетчики	Выполнена
135	1948575	На 6 июня с 9-00 и кв 937, необходимо открыть тех помещения для замены ИПУ ХВС.	Вода	Выполнена
136	1948480	консультация по ИПУ чтобы сменить счетчик отопления, житель ждет связи для решения вопроса	Счетчики	Выполнена
137	1948371	Заменить п/ящ, не закрывается	Ремонт	В работе