

Образцово

№ п/п	№ заявки	Описание заявки	Вид	Статус
1	№211401	28.04.25 Необходима консультация инженера по замене ПСШ, установке кранов, отключению стояков, перемычки, и на ХВС поставить кран.	Сантехника	В работе
2	№211411	Осветить лифтовой холл.	Электрика	Выполнена
3	№212188	все розетки в квартире перестали работать. щиток закрыт. житель переживает	Электрика	Выполнена
4	№212608	Оборвался провод. Лежит на дороге . на машинах.	Электрика	Выполнена
5	№211463	Течь сифона ка кухне под мойкой	Сантехника	Выполнена
6	№211466	Заменить счетчик на воду. Есть в наличии.	Сантехника	Выполнена
7	№213156	На стыке смесителя и трубы течь воды ХВС в ванной, воду перекрыли	Сантехника	Выполнена
8	№211947	Забит мусоропровод на 5 эт и ниже	Уборка	Выполнена
9	№212165	необходимо приклеить плитку в лифтовом холле на 6 эт на полу	конструктивных элементов и оборудования	В работе
10	№212312	в лифтовом холле не горят лампы , на лестнице тоже 8 и 9 этажи	Электрика	Выполнена
11	№212388	210039, Не работает вентиляция в квартире, не тянет	Вентиляция и дымоходы	В работе
12	№212569	Заклинивает вторая дверь после входной. Сегодня застряли 2детей между дверьми. От ветра ее заклинивает.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
13	№212604	Нет ГВС, течет ХВС	Сантехника	Выполнена
14	№212816	Где тех.шкафы за дверью сильно пищит какой-то прибор	Сантехника	Выполнена
15	№212926	Сломан магнитный замок на входной двери.	Домофон	Выполнена
16	№212961	Забит мусоропровод на 5 эт.	Уборка	Выполнена
17	№213074	Два дня назад меняли стояк ГВС, сейчас началось подтекание.	Сантехника	Выполнена
18	№213103	Течь по стояку ГВС в ванной.	ГВС, ХВС	Выполнена

19	№213134	Нежилое помещение 028 Магазин рыбный мир Нет э\э	Электрика	Выполнена
20	№213137	Течь в тех. шкафу по стене сверху из 182, соседка дома, дверь не открывает	Сантехника	Выполнена
21	№213185	висит магнит от доводчика. вот вот упадет. может упасть.	Прочее	В работе
22	№213237	Забит мусоропровод между 6 и7 эт	Уборка	Выполнена
23	№213312	Нет ГВС . В доме маленькие дети . Житель проинформирован о аварийной ситуации. Настоял на принятии заявки	ГВС, ХВС	Выполнена
24	№211522	Уплотнитель на входной двери поменять	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
25	№211523	На 1 этаже отсутствует табличка 1 этаж	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
26	№211524	Груз.лифт установить зеркало	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
27	№211602	Требуется заменить регуляторы давления.	Сантехника	Выполнена
28	№211984	на 7 этаже - дверь возле лифта - требуется ремонт (висит на одной петле)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
29	№211999	кв 327, В общем коридоре на квартиры капает с потолка	Сантехника	Выполнена
30	№212086	Рядом с дверью квартиры слева отвалилась маленькая плитка, просьба приклеить	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
31	№212458	Помещение Н-9 (Аптека). Течь сверху с потолка. Не уверены в причине течи, часть полотка выходит на улицу, возможна течь кровли	Сантехника	Выполнена

32	№212476	Нет ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
33	№213127	Слабый напор ГВС, тонкая струйка.	ГВС, ХВС	Выполнена
34	№211431	Вход отдельный , подвальное помещение Олимп-Рио Засор канализации домовый стояк	Канализация	Выполнена
35	№211539	кв 534 Засор мусоропровода	Уборка	Выполнена
36	№211601	Течет вода сверху на кухне.	Сантехника	Выполнена
37	№211629	Не работает грузовой левый лифт	Лифт	Выполнена
38	№211724	кв 584 Течь стояка ГВС сильная	Сантехника	В работе
39	№211727	кв 579 требуется Акт о залитии	Составление актов	В работе
40	№211728	кв 579 Сильна течь с потолка	Сантехника	Выполнена
41	№211779	Кв. 398. Сломана крышка мусоропровода на 22 эт.	Уборка	Выполнена
42	№211803	421 кв Забит мусоропровод на 5 эт	Уборка	Выполнена
43	№211841	кв. 436 Забит м/пр на 8 этаже	Уборка	Выполнена
44	№211895	Произвести влажную уборку на общем балконе	Уборка	Выполнена
45	№211922	Забит мусоропровод на 12 эт.	Уборка	Выполнена
46	№211943	464 кв Забит мусоропровод на 15 эт	Уборка	Выполнена
47	№211944	Кв. 632. Не работает грузовой лифт, остановлен на 16 эт.	Лифт	Выполнена
48	№212180	ГВС бежит ржавая с неприятным запахом. стоит запах канализации. такая ситуация с утра сегодня	ГВС, ХВС	В работе
49	№212181	часто появляется в квартире запах канализации. житель думает проблема на крыше. нужно чистить. не только в данной квартире проблема но и у соседей . возможно на крыше забит какой то флянец	Канализация	В работе
50	№212219	у мусоропровода поменять лампу. не горит	Электрика	Выполнена
51	№212435	Засор м/провода	Уборка	Выполнена
52	№212483	кв.515 Течь по кухонному стояку	Сантехника	Выполнена
53	№212731	Пассаж.лифт кнопка вызова 1 этажа не работает	Лифт	Выполнена
54	№212828	Нежилое помещение с отдельным входом 077 чуть теплые батареи ЦО	Отопление	Выполнена
55	№212839	кв 632 Грузовой лифт не работает	Лифт	Выполнена

56	№212964	Провести уборку лифтов (стены, кнопки. зеркала)	Уборка	В работе
57	№213054	Забит мусоропровод на 9 эт.	Уборка	Выполнена
58	№213132	Средний грузовой лифт стоит на 1 этаже , двери открыты.	Лифт	Выполнена
59	№213133	Засор мусоропровода.	Уборка	Выполнена
60	№213213	Засор мусоропровода. Просят пробить сегодня, сильная вонь.	Уборка	Выполнена
61	№213235	525 кв. прорвало трубу ГВС Просьба прийти как можно скорее, сильная течь	Сантехника	Выполнена
62	№213236	кв №457 Течь сильная с потолка в ванной комнате .	Сантехника	В работе
63	№213238	Течь сильна в сантехническом шкафу сверху.	ГВС, ХВС	Выполнена
64	№213240	Забит мусоропровод и убрать вокруг валяющийся мусор	Уборка	Выполнена
65	№213241	Капает ПСШ	Сантехника	В работе
66	№213243	кв № 539 Течь в сантехническом шкафу.	ГВС, ХВС	Выполнена
67	№213247	598 кв. В стояке сверху сильно течёт ГВС	Сантехника	В работе
68	№213250	568 кв Течёт сверху где гардеробная	Сантехника	Выполнена
69	№213255	Ковш мусоропровода краями задевает, плохо закрывается, просьба отремонтировать	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
70	№213267	кв 598, на кухне прорвал стояк . бежит сверху . житель не может объяснить откуда вода	ГВС, ХВС	Выполнена
71	№213292	Квр 549 . Нет ХГВС на кухне	ГВС, ХВС	Выполнена
72	№213302	Кв 480. Течь по стене сверху.	ГВС, ХВС	Выполнена
73	№213309	Был гидроудар. Текут фильтры. Боится залить соседей	ГВС, ХВС	Выполнена
74	№211909	Не работает магнитный замок на калитке верхнего паркинга.	Домофон	В работе
	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№212558	ГВС течет ржавая	Сантехника	Выполнена
2	№212713	На кухне нет ХВС	ГВС, ХВС	Выполнена

3	№212976	Выбило автомат и не включается на лестничной площадке	Электрика	Отменена
4	№212984	Замена обратного клапана на одной трубе и опечатать. Если можно, то хорошо было бы сегодня.	Сантехника	Выполнена
5	№211821	Подтекает сливная труба под ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
6	№211852	При установке двери, обесточена квартира, возможно перебили провод	Электрика	Выполнена
7	№211894	Скрипят лифты при движении.	Лифт	Выполнена
8	№212042	На пожарной лестнице 1 этаж закрепить дверной короб	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
9	№212273	Поменять доводчик по правой стороне. Центральный вход	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
10	№212322	Средний груз.лифт не работает	Лифт	Выполнена
11	№212457	кв. 331 Пассажирский лифт стоит на 10 этаже, двери приоткрыты	Лифт	Выполнена
12	№212625	На трубе ГВС ржавчина и нарост Требуются сварочные работы	Сантехника	Выполнена
13	№212846	03.05.25 с 13.00 до 19.00 Было объявление по поводу проверки стояков и сантехоборудования Житель готов предоставить доступ	Сантехника	Выполнена
14	№213055	На кухне нет ГВС. Кран пустой.	Сантехника	Выполнена
15	№213228	Просьба проверить трубы, нарост и ржавчина на соединении ПСШ созвониться для согласования по времени	Сантехника	Выполнена
16	№213301	Ржавая ГВС по двум стоякам	ГВС, ХВС	Выполнена
17	№212479	Над м/проводом стоит щиток, из него течет вода на пол	Сантехника	Выполнена

18	№213298	Сломан доводчик лестница дверь напротив консьержной 1 эт	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
19	№211367	Сломан доводчик второй входной двери	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
20	№212114	Не работает домофон	Домофон	Выполнена
21	№212313	Нужно перекрыть стояк 01.05.2025 для проведения сварочных работ , начиная с 13:00 до окончания работ. С/техник уже был по заявке № 210837. Сварщик со стороны жителя.	Сантехника	Выполнена
22	№212354	Течь св туалете и в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
23	№212831	Не работает домофон	Домофон	В работе
24	№213116	Застревание в пассажирском лифте, у человека сахарный диабет	Лифт	Выполнена
25	№211373	Не работает пассажирский лифт	Лифт	Выполнена
26	№211413	На 4 этаже между лифтовым холлом и мусоропровода расшаталась дверь и может вылететь стекло необходимо дверь отремонтировать	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
27	№212319	Не работает пассаж лифт стоит на 1 этаже	Лифт	Выполнена
28	№212672	Сверлил дырку, задел кабель. Нет света в квартире.	Электрика	Выполнена
29	№212822	Из крана ГВС течет ржавая вода	ГВС, ХВС	Выполнена
30	№211447	Не работает пассажирский лифт хлопает дверями на 17 этаже	Лифт	Отменена
31	№211370	Засор унитаза, не спускает	Сантехника	Отменена
32	№211405	Несколько дней крайний грузовой лифт при подъеме на 25 эт что то стучит в районе 21 этажа и лифт застревает.	Лифт	Отменена
33	№211412	Несколько дней крайний грузовой лифт при подъеме на 25 эт что то стучит в районе 21 этажа и лифт застревает.	Лифт	Выполнена

34	№211678	Выбивает щиток при пользовании розеткой.	Электрика	Отменена
35	№212049	Течь по стене в ванной.	ГВС, ХВС	Выполнена
36	№212070	На радиаторах упали крышки с радиаторов на 19 пожарка и 7 эт лифт холл. крышки на этажах	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
37	№212168	Нет верхнего света в квартире	Электрика	Выполнена
38	№212272	2 подъезд, после отключения отопления вода ГВС стала идти ржавая	ГВС, ХВС	Выполнена
39	№212668	Не работает левый, крайний грузовой лифт	Лифт	Выполнена
40	№212700	Капает в стояке в туалете.	Сантехника	Выполнена
41	№212728	В подъезде №5 Застревание с ребенком в лифте на 11 этаже	Лифт	Выполнена
42	№213153	Перепустить лифты, после отключения пожарной сигнализации. Сигнализацию консьерж сам отключил.	Лифт	Выполнена
43	№212174	Гудят трубы при включении ГВС.	Сантехника	Выполнена
44	№212662	На 10 этаже домофонная панель в приквартирный холл провисла и может отвалиться	Домофон	Отменена
45	№212974	Оторвана домофонная панель на 10 эт.	Домофон	В работе
46	№213287	Чайхана нет э\э	Электрика	Выполнена
47	№211667	Убрать 1 и 9 этаж. ПОчему нет уборки по субботам?	Уборка	Выполнена
48	№212193	заменить лампочки на этаже, мигают	Электрика	Выполнена
49	№212446	Поставить хомут на стояк канализации, делают ремонт. Просит связаться с ним для консультации	Сантехника	Выполнена
50	№212545	В квартирном холле течь из трубы в углу, полоток и стена мокрые	Кровля	В работе
51	№213136	Просят дать ключи для доступа в помещение где установлен кондиционер. Просят позвонить на телефон и проинформировать где можно взять ключ.	Прочее	В работе

52	№212195	Перед кв. 57 мигает лампочка до боли в глазах	Электрика	Выполнена
53	№212199	На первом этаже , центральный вход плохо прикреплена табличка "Запасной выход " - висит на одном крючке.	Электрика	Выполнена
54	№212152	Нет света (лампочки или поменять светильники) в квартирном холле на 10этаже	Электрика	Выполнена
55	№212474	Не работает освещение в лифтовом холле	Электрика	Выполнена
56	№213317	Идет гул из подвал Просит позвонить перед приходом .Заявитель Игорь	ГВС, ХВС	Выполнена
57	№211949	Проконсультировать жителя, периодически появляется ветер от вытяжки - не может закрыть дверь, возможно дымоудаление, дует в квартире, просит связаться проконсультировать что это может быть. связь с жителем перед приходом	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
58	№212644	В подъезд течет дождевая вода из за неправильного уклона+ щель в двери Собственники требуют провести ремонт и исправить данную ситуацию.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
59	№212900	Во время дождя заливает подъезд через входную дверь. Устранить щель. Провести уборку воды в подъезде. (уборка выполнена)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
60	№212933	Провести осмотр ИПУ Э\Э проверить на исправность.	Электрика	Выполнена
61	№213129	Течь в квартире этажом ниже, просят перекрыть стояк, Житель едет домой.	Сантехника	Выполнена
62	№213131	Топят сверху, соседи не открывают	Сантехника	Выполнена
63	№213144	требуется переварка верхней резьбы	ГВС, ХВС	Выполнена
64	№211643	Замена резьб на п/с	Сантехника	Выполнена

65	№211799	Просят предоставить ключи от колясочной. Вернуть ключи в консьержную. Просят обратную связь.	Уборка	Выполнена
66	№212006	Перед лифтом разлили жидкость - на полу пятно просит убрать (возле выхода из лифта), возможно отмыть щеткой и мылом, просит произвести уборку и не использовать химию.	Уборка	Выполнена
67	№212105	в 1 лифте оторвалась полоска алюминиевая при входе. все за нее цепляются. нужно починить	Лифт	Выполнена
68	№212111	Заменить лампочку в квартирном холле Житель дома 1,5 часа примерно (для доступа)	Электрика	Выполнена
69	№212141	В грузовом лифте (слева) отошла прижимная полоска возле двери.	Лифт	Отменена
70	№212303	при входе в подъезд замена лампочки	Электрика	Выполнена
71	№212473	Грязно на лестничной площадке на всех этажах. Была заявка №205381 от 07.04.25. Уборки не было. Просьба повесить график.	Уборка	Выполнена
72	№212897	Провести влажную уборку на этаже.	Уборка	Выполнена
73	№211974	Заменить лампу в приквартирном холле . Позвонить предварительно , чтобы открыл тамбур заранее. Не проживает .	Электрика	Выполнена
74	№212549	Нет электричества в розетках, автоматы в щите на площадке закрыты, нет доступа, просит электрика.	Электрика	Выполнена
75	№213062	Топит соседей снизу, течь до счётчика	ГВС, ХВС	Выполнена
76	№212595	Батарея ходит ходуном. Сверху два наркомана. Звонок в полицию есть. Просит УК принять меры. Сдают посуточно 17кв.	Составление актов	Выполнена
77	№212798	В пассажирском лифте на 10 эт в шахту упали ключи.	Лифт	Выполнена

78	№211863	Некорректно работает левый грузовой лифт, приезжает и не открывается.	Лифт	Выполнена
79	№212089	у жителя вопрос по начислению ОДН, на 600 почти больше пришло. житель просит разъяснить . связь с жителем	Бухгалтерия	Выполнена
80	№212108	Течь по стояку сверху и уже по внешней стене	Сантехника	Выполнена
81	№212323	Сломан доводчик входная дверь	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Отложена
82	№212737	Течь см.бачка	ГВС, ХВС	Выполнена
83	№213073	Нет ЭЭ в квартире , а в подъезде есть. Автоматы не сработали.	Электрика	Выполнена
84	№213231	Не горит светильник перед квартирой. . Доступ свободный.	Электрика	Выполнена
85	№211460	Ожидают с 13.00 до 16.00 Течь водосчетчика ГВС и не перекрывают входные краны на ПСШ	Сантехника	Выполнена
86	№211925	Заменить стекло на двери в квартирный холл (разбито)	Уборка	Выполнена
87	№212487	Капельная течь в ванной, не знают где точно. Воду перекрыли Нужна замена смесителя. Житель купит	Сантехника	Выполнена

Образцово Юг

	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№212811	мигает лампочка возле лифтов	Электрика	Выполнена
2	№213262	Необходимо заменить отвод от стояка на кран ПСШ (до этого был сантехник, сказал надо менять)	Сантехника	Выполнена
3	№213290	Сломан лифт пассажирский	Лифт	Отменена
4	№211491	На 1 эт нет света, заменить лампы.	Электрика	Выполнена
5	№211884	Перегорели лампочки в квартирном холле и при входе в подъезд где почтовые ящики	Электрика	Выполнена

6	№212629	На трубах обнаружена ржавчина и влажность. 04.05.25 к 12:00 разберут короб, доступ будет свободный, просит предварительно созвонится перед приходом дежурного.	Сантехника	Выполнена
7	№212918	Замена ламп в квартирном холле.	Электрика	Выполнена
8	№212957	Отремонтировать доводчик на входной двери.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
9	№212958	Входная группа, замена ламп, моргают.	Электрика	Выполнена
10	№211378	В пассажирском лифте зеркало плохо закреплено, может упасть	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
11	№211391	Нет ЦО в квартире	Отопление	Выполнена
12	№211520	Засор унитаза в консьержной.	Канализация	Выполнена
13	№212594	м-н Пятерочка Водосточная система проходит. Льет с потолка. Ливневка. Если можно, то на 9:00 с/техника.	Сантехника	Выполнена
14	№212637	В ванной комнате все мокрое, стены, потолок. Видимой течи нет, но все в конденсате и нет ГВС Необходим осмотр сантехнического оборудования Житель будет ожидать в течение 3 часов, потому что в квартире не проживает	Сантехника	Выполнена
15	№211769	Не работает грузовой лифт, открывает-закрывает двери.	Лифт	Выполнена
16	№212097	Средний грузовой при спуске болтается и трясётся	Лифт	Выполнена
17	№212187	Нет света в квартире.	Электрика	Выполнена
18	№212248	ходит человек и осматривает стояки. житель не в курсе это человек УК или мошенник. просит позвонить и разъяснить ей. она его не пустила	Сантехника	Выполнена
19	№212325	01.05 с 20ч будут дома для обследования инженерных сетей	ГВС, ХВС	Выполнена

20	№212516	Ходят какие то люди, представляются работниками УК, д-тов нет. Просьба ответить.	Составление актов	Выполнена
21	№212525	Код387 решетка319 Прийти посмотреть стояки	Сантехника	Выполнена
22	№212647	У входа в подъезд висит объявление что требуется доступ к сантехническому оборудованию для осмотра. Житель готов предоставить доступ Житель в квартире не проживает. Позвонить за час до прихода мастера или согласовать время и дату	Сантехника	Выполнена
23	№212930	Кв. 35. 05.05.25 вторя половина дня, просит провести плановый осмотр стояков.	ГВС, ХВС	В работе
24	№212960	146 кв Осмотр стояков. 03.05.25 можно сейчас	Сантехника	Выполнена
25	№212982	03.05.25провести плановый осмотр стояков водоснабжения.	ГВС, ХВС	Выполнена
26	№213088	Кв. 130. 06.05.25 вторая половина дня, провести плановый осмотр стояков водоснабжения (не работает звонок)	ГВС, ХВС	Отложена
27	№213211	Просьба сегодня провести осмотр общедомовых коммуникаций до 18-00	Сантехника	В работе
28	№213253	На 05.05.2025 просят заранее позвонить, т.к. на работе. Капельная течь РДВ ГВС, Житель проинформирован. что нужно перекрыть запорный кран.	Сантехника	Выполнена
29	№213260	Заменить перегоревшую лампу перед лифтом.	Электрика	В работе
30	№211456	Не работает пассажирский лифт хлопает дверями на 17 этаже	Лифт	Выполнена
31	№211474	Заменить лампу на 4 эт. Ключ и консьержа.	Электрика	Выполнена

32	№211518	Входная дверь плохо открывается и скрипит.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
33	№211810	Жители складировать мусор на пожарной лестнице, просьба написать объявление, чтобы мусор не оставляли в неположенных местах	Уборка	Выполнена
34	№212039	Сработала АПС 4, 5, и 6 под.	Сигнализация	Выполнена
35	№212040	Сработала АПС	Канализация	Выполнена
36	№212314	Помещение номер 8, нет света	Электрика	Выполнена
37	№212935	Замена ламп в квартирном и лифтовом холле на 17 эт. доступ свободный.	Электрика	Выполнена
38	№212936	Отремонтировать доводчик на входной двери в 1 подъезд.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
39	№212990	05.05.25 первая половина дня. Укоротить выход трубы ХВС то стояка, заменить отсекающий кран на ПСШ. Заменить тройник канализационного стояка.	Сантехника	В работе
40	№213289	Сработала АПС	Сигнализация	В работе
41	№213291	Сработала АПС 5 И 6 под.	Сигнализация	Выполнена
42	№211400	На 22эт не работает кнопка вызова лифта.	Лифт	Выполнена
43	№211912	Течь по стояку ХВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
44	№212010	Ключ от домофона 2 штуки	Домофон	Выполнена
45	№212270	Большой пассажирский стоит на 5 эт., двери открыты	Лифт	Выполнена
46	№212316	04.05 с 15ч будет дома, для обследования инженерных сетей	ГВС, ХВС	Выполнена
47	№213039	04.05.25 после 15:00 Проверить стояки водоснабжения, ржавчина и коррозия на соединении трубы.	ГВС, ХВС	Назначена
48	№213154	Плохой напор ГВС Просьба зайти для осмотра труб, жители дома	ГВС, ХВС	Выполнена

49	№213186	житель просит прийти с проверкой стояков к ней сегодня в 16 ч. в квартире не живет.	ГВС, ХВС	В работе
50	№213279	ржавая вода ХВС в ванной , перезапустить насос	ГВС, ХВС	Выполнена
51	№211492	В подъезде сильный запах химических веществ	Уборка	Выполнена
52	№211897	Перегорели лампы на 21 этаже	Электрика	Выполнена
53	№212302	Слабый напор ГВС, практически его нет	ГВС, ХВС	Выполнена
54	№212576	Течь с потолка на кухне. Течет из лампочки	Сантехника	Выполнена
55	№213031	Не работает магнитный ключ.	Домофон	В работе
56	№211442	Ржавчина на соединении с ПСШ. Необходима консультация специалиста Житель ожидает до 17.00	Сантехника	Выполнена
57	№211871	Нет никакой воды	ГВС, ХВС	Выполнена
58	№211929	То работает, то не работает варочная панель и духовка, просьба проверить , не могут понять почему, техника исправна	Электрика	Выполнена
59	№211948	Нет ГВС физически и холодный ПСШ	ГВС, ХВС	Выполнена
60	№212426	Прорвало трубу к полотенцесушителю в стояке. Сильно заливает кипятком.	Сантехника	Выполнена
61	№212431	Заливают соседи сверху очень сильно. Вода горячая. Сорвало кран. Слышно по телефону у диспетчера как хлещет вода.	Сантехника	Выполнена
62	№212452	требуется акт о залитии	Составление актов	В работе
63	№212453	После устранения аварии затопления нужна сварка трубы. ГВС отключено	ГВС, ХВС	Выполнена
64	№212461	Нужен акт о залитии из кв.281	Составление актов	В работе
65	№212679	Житель готов предоставить сегодня доступ для осмотра стояков и сантехнического оборудования с 12.00 до 15.00	Сантехника	Выполнена

66	№212790	Вызов сантехника для осмотра сантехнического оборудования по объявлению на подъезде Просьба подойти сегодня. дверь в холл закрыта позвонить в домофон 276	Сантехника	Выполнена
67	№212855	Засор канализации, поднимается вода.	Канализация	Выполнена
68	№212915	Нет ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
69	№212921	Не работают все лифты.	Лифт	Выполнена
70	№211363	Течет с потолка в ванной	Сантехника	Выполнена
71	№211364	Течет с потолка в ванной	Сантехника	Выполнена
72	№211386	По стояку в квартире (около лифта) течет вода. Этаж последний.	Сантехника	Выполнена
73	№211675	Сходненская 11,3 подъезд в пассажирском лифте двери снизу не соединяются до конца (видно на фото). Прошу отрегулировать	Лифт	Выполнена
74	№211686	Здравствуйте. Прошу предоставить информацию по начислению взносов на оплату капитального ремонта по адресу: Путилково, Сходненская 11, кв. 898, в связи с отсутствие данной строки в квитанции по ЖКУ МосОблЕРИЦ. А также подтвердить отсутствие задолженности по оплате взносов на 01.04.2024 года.	Бухгалтерия	Выполнена
75	№211701	Ржавые соединения с ПСШ Предварительно связаться за 2 часа перед приходом мастера	Сантехника	Выполнена
76	№212184	нет света в квартире. в подъезде есть . приходило извещение о долге, житель оплатила долг вчера 29 апреля. свет погас тоже вчера. оплата была через банк. квитанция есть . связь с жителем. звонили в Мособлэнерго, сказали обращаться в УК	Электрика	Выполнена

77	№212237	На пожарной лестнице сняли решетку с батареи. Она там рядом стоит.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
78	№212300	переделали ПСШ, нужно переварить вторую часть ПСШ . общий стояк переварить. связь с жителем для решения времени и даты	Сантехника	Выполнена
79	№212356	сорвало вентиль гвс сильная течь	ГВС, ХВС	Выполнена
80	№212357	течь с вентиляции заливает	ГВС, ХВС	Выполнена
81	№212358	течь сильная по стояку	ГВС, ХВС	Выполнена
82	№212462	Течь ХВС в тех шкафу сверху. Просит с/т позвонить, скоро уходит из дома	Сантехника	Выполнена
83	№213100	Сломан замок на электрощитовой.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
84	№211869	Позвонил сосед снизу, говорит, что топят . Житель дома будет через 30 мин	Сантехника	Выполнена
85	№211934	2 под. со стороны леса разбита плитка при входе в подъезд, а со стороны двора дырка в асфальте.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Отложена
86	№212115	кв 326, на ПСШ образовалась ржавчина. житель просит прийти посмотреть и возможно отремонтировать . связь перед приходом с жителем. заявка на обследование	Сантехника	Выполнена
87	№212123	560кв Нужен акт о залитии . Просит сориентировать по времени прихода ответственного лица по актам	Составление актов	Выполнена
88	№212507	Кв. 540 Нет электричества. В подъезде есть. Автоматы в порядке.	Электрика	Выполнена
89	№212734	Не проводится уборка на этаже и в приквартирном тамбуре	Уборка	Выполнена

90	№211703	В подъезде на входной двери висит объявление что с 5.05 по 11.05 будет производиться осмотр стояков на предмет коррозии с 15.00 до 21.00 Но сейчас ходит парень и просит впустить в квартиры Жители обеспокоены почему ходят во время не обозначенное в объявлении и сомневаются что это представитель УК Образцово. Просьба внести ясность	Прочее	Выполнена
91	№211861	Запись на обследование . Любое время после обеда. позвонить перед приходом.	ГВС, ХВС	Выполнена
92	№211875	На 30.04 с 18-00 Житель будет дома для плановой проверки общедомовых труб	Сантехника	Выполнена
93	№211980	Кв. 315. 30.04.25. просят провести плановый осмотр стояков водоснабжения.	ГВС, ХВС	Выполнена
94	№212130	кв 132, житель заменила счетчик ХВС, отправила документы в УК по почте. переживает , получили ли документы. просит связи	Бухгалтерия	Выполнена
95	№212318	Ржавая гвс в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
96	№212364	В ванной течет ГВС еле теплая и ржавая	ГВС, ХВС	Выполнена
97	№212396	кв. 612 Нет ГВС, течет ХВС	Сантехника	Выполнена
98	№212616	кв 435. Течь по стояку сверху где счетчики.	Сантехника	Выполнена
99	№212667	Не работает дверь, не примагничивается.	Домофон	В работе
100	№212715	Нет электричества в квартире	Электрика	Выполнена
101	№212767	кв 724.Нет ХГВС.	ГВС, ХВС	Отменена
102	№212852	кв 658 Течь на месте сварки, которая была произведена меньше полу года назад	Сантехника	Выполнена
103	№213026	817кв. Нет ХГВС по стояку, а не в квартире.	Сантехника	Выполнена
104	№213033	Ржавая ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена

105	№213077	кв 604 Уточнить сотрудник приходил с проверкой или чужой написано на 12.05.	ГВС, ХВС	Назначена
106	№211436	после 20:30 Нет ХВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
107	№211534	НЕ убирают подъезд. Также помыть стены около лифта.	Уборка	Выполнена
108	№212077	671 кв. \Уборка подъезда. Входит ли в обязанности уборщицы убирать балконы. подоконники, стены? Или только полы? Очень грязно. Уборка не проводится месяцами, годами.	Уборка	Выполнена
109	№212149	734 кв. Нужен доступ на крышу для установке Сплит системы На 18.05-19.05	Прочее	Выполнена
110	№212610	кв.86 Течь на кухне под раковиной Подойти до 12.00 Житель в 12.00 уходит или с 16.00	Сантехника	Выполнена
111	№212912	Провести уборку в лифтовом холле на 2 эт.	Уборка	Выполнена
112	№213004	Кв. 84. Не работает левый грузовой лифт.	Лифт	Выполнена
113	№213094	кв 725 Сломана ручка на этаже вход из холла в квартиры	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
114	№213199	На 2 этаже в лифтовом холле заменить мигающую лампу.	Электрика	Выполнена
115	№212118	Не работают оба лифта, один стоит на 4 эт, второй не показывает где находится	Лифт	Выполнена
116	№212204	ГВС идёт ржавая везде	ГВС, ХВС	Выполнена
117	№212224	нет ни ХВС ни ГВС	Сантехника	Выполнена
118	№212345	Сх 13, 5 п, со стороны леса пожарный выход дверь не плотно закрывается, пока не дожмёшь	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

119	№212346	5п, 2 эт, кто-то помочился на этаже пожарной лестницы. Также нужно вымыть всю пожарную лестницу, очень грязнр	Уборка	Выполнена
120	№212522	Не убирались на пожарном балконе более 3 месяцев	Уборка	Выполнена
121	№212568	Нет ГВС, кран пустой	Сантехника	Выполнена
122	№213012	Ранее оставляла заявку 212346 по уборке пожарной лестницы. Заявку закрыли так и не произведя уборку. Прежде чем закрыть заявку отправляйте фото подтверждения выполнения работ. Также прошу обратить внимание, что при составлении заявки если подгрузить даже 4 фото, она не отправляется	Уборка	В работе
123	№213024	ГВС ненадлежащего качества (ржавая)	ГВС, ХВС	Выполнена
124	№213118	У меня сегодня в обед будут проводится сварочные работы по замене резьб двух штук на полотенцесушитель. Большая просьба оповестить жителей по отключению гвс первый контур второй стояк 5 подъезд	ГВС, ХВС	Выполнена
125	№213176	Просят обследовать трубы , что бы не допустить прорыва. Просят подойти завтра 5 мая с утра до 11ти ч.	Сантехника	Выполнена
126	№213203	На 05.05.2025 с 10:00 до 14:00 Слабый напор в душе .	Сантехника	Выполнена
127	№213251	ГВС идёт тонкой струйкой, холодная, ржавая	ГВС, ХВС	Выполнена
128	№213192	Грузовой лифт (справа) до 9 эт не едет и кнопка не нажимается	Лифт	Выполнена
129	№211874	Перегорели лампы в холле возле кв.304 (2 светодиодные лампы)	Электрика	Выполнена
130	№213273	В квартире в течении долгого времени очень жарко и душно, на улице +12, окна открыты, а в квартире 27,6 градусов.	Отопление	Отменена

131	№213284	Перегорели лампочки возле квартиры (доступ свободный)	Электрика	Выполнена