

Образцово

№ п/п	№ заявки	Описание заявки	Статус
1	№178080	Капает вода из батареи.	Выполнена
2	№178505	Сильная течь с крыши на кухне,	В работе
3	№178084	Капельная течь полотенцесушителя, вода не перекрывается.	Выполнена
4	№178539	вода в унитазе не уходит, поднимается, при смывании соседями	Выполнена
5	№178081	грузовой лифт убрать рвотные массы, 1 эт просят помыть сильно грязые полы.	Выполнена
6	№178082	Грузовой лифт убрать (кого то стошнило)	Выполнена
7	№178102	с крана гвс течет х/в и псш хололный	Выполнена
8	№178297	Сломана дверца мусоропровода, плотно не закрывается. все запахи идут в квартиру	В работе
9	№178582	В 4 подъезде не работает грузовой лифт	Выполнена
10	№178623	Грузовой лифт не работает.	Выполнена
11	№178996	холодная батарея по стояку дальней комнаты,	Выполнена
12	№179067	с крана ХВС течет г/в. Происходит подмес по стояку	Выполнена
13	№179100	Из крана ХВС идет ГВС. Житель перекрыл ГВС на квартиру, но из крана ХВС идет горячая.	Выполнена
14	№178115	Провести влажную уборку, после последней уборки зловонный запах и липкий пол. Со слов заявителя, убирал ребенок, мальчик.	Выполнена
15	№178134	в ванной отсутствует ГВС	Выполнена
16	№178300	Течь п\ суш. Воду перекрыть не может	Выполнена

17	№178335	Свищ на стояке ГВС.	Выполнена
18	№178418	Течь ГВС с потолка в зале в Чайхане	Выполнена
19	№178477	Течь сильная по стояку в туалете сверху.	Выполнена
20	№178706	Засор м/провода	Выполнена
21	№178764	течь в тех. шкафу с потолка	Выполнена
22	№179073	Слабый напор и температура ГВС.	Выполнена
23	№178093	Кв. 484 Течь с потолка в с\у	Выполнена
24	№178101	Топят соседи сверху в с\у	Выполнена
25	№178169	Замена ламп в лифтовом и квартирном холле (2 лампы)	Выполнена
26	№178177	забит на м/п на 4 эт.	Выполнена
27	№178180	забит м/пр	Отменена
28	№178268	Забит мусоропровод на 4 эт и выше	Выполнена
29	№178293	Свищ по стояку ХВС	Выполнена
30	№178312	Правый грузовой стоит на 8 этаже, не работает .	Выполнена
31	№178361	437 кв Течь сверху по стояку, течь усиливается	Выполнена
32	№178375	597 кв Забит мусоропровод	Выполнена
33	№178426	кв. 623 Течь капельная в ванной за раковиной.	Выполнена
34	№178478	кв. 538 Капельная течь по стояку с потолка	Выполнена
35	№178586	Кв 512 до 6 этажа засор мусоропровода	Выполнена
36	№178742	Засор м/провода	Выполнена
37	№178812	кв. 607 Засор мусоропровод.	Выполнена
38	№179062	кв №421 Забит мусоропровод .	Выполнена
39	№178508	кв 78 . ГВС низкой температуры.	В работе
40	№178695	По двум разным стоякам из крана ГВС идеи еле теплая вода.	Выполнена
41	№178872	По двум санузлам ГВС ржавая , ГВС еле теплая и слабый напор Проблема не в регуляторе и не в фильтре, т.к. по всему стояку такая ситуация	Выполнена

	Номер	Описание	Статус
1	№178155	Выбивает автомат при включении плиты.	Отменена
2	№178599	грузовой лифт сильно трясется при движении вниз, за что-то задевает, скрежет железа	Выполнена
3	№178964	Не работают все 3 лифта.	Выполнена
4	№178965	Нет работают все 3 лифта. Не реагируют на кнопки	Выполнена
5	№178091	все лифты встали, на кнопки не реагируют	Выполнена
6	№178409	Сработала АПС	Выполнена
7	№178413	После пожара на 12 эт просьба проверить электропроводку, света в квартире нет	Выполнена
8	№178731	мусор в квартирном холле возле кв. 505	Выполнена
9	№178769	Капельная течь по стояку ГВС	Выполнена
10	№178841	По утрам регулярно в районе 9-10 утра работает только один лифт. который останавливается на каждом этаже, два остальных не поднимаются. Приходится ждать по 15 мин	Выполнена
11	№178844	выход на техэтаж сломали ушко. Нужно заварить	Выполнена
12	№178850	Просят направить электрика для проверки проводки. Можно ли пользоваться электрикой после пушения пожара , после залития на 12 этаже. Просят позвонить и согласовать время прихода, просят позвонить 04.01.2024	Выполнена
13	№178976	Свищ на трубе ГВС, требуется установить хомут.	Выполнена
14	№179037	все лифты стоят.	Выполнена
15	№179060	Течь на стояке ХВС где счетчик. Дома в 16:30	Выполнена

16	№178117	после капп ремонта, стены во многих местах краска отошла попадала на пол, на 15 эт. протечка с окна все вспучилось и отошло. Просьба произвести ремонт.	Выполнена
17	№178216	Течь в тех.шкафу сверху с потолка по стоякам	Выполнена
18	№178218	Течь в техшкафу стояк ХВС.	Выполнена
19	№178237	Грузовой лифт стоит на 1 этаже . Не едет	Выполнена
20	№178280	Течь ХВС и ГВС после запорных кранов, Просят направить сотрудника. Проинформированы жители, что заявка платная. Просят направить сегодня т.к. нет воды совсем, в квартире маленькие дети.	Выполнена
21	№178388	Отключить пожарную сигнализацию.	Выполнена
22	№178399	Сработала АПС, запах горелого	Выполнена
23	№178688	Шум по всей квартире из вентиляции. Просят проверить оборудование на крыше.	Выполнена
24	№178718	с 3 до 1 эт сильный шум в пожарной вентиляции	Выполнена
25	№178314	В ванной в тех. шкафу капельная течь сверху	Выполнена
26	№178316	Капает по стояку сверху	Выполнена
27	№178404	Не подается питание на домофон, не работает розетка в консьержной.	Выполнена
28	№179036	заменить старую люстру на новую. Перезвонить жителю в ближайшее время.	Выполнена
29	№179084	нет э/э в консьержкой и в подъезде	Выполнена
30	№178220	Средний лифт 3 этаж . Застревание	Выполнена
31	№178334	Подтекает канализац. стояк возле муфты	Выполнена
32	№178440	Очень слабый напор ГВС	Выполнена
33	№178691	Очень слабый напор ГВС	Выполнена
34	№179072	В лифтах сильно пахнет канализацией.	Выполнена

35	№178284	Провайдеру нужен доступ на чердак для проверки интернета. Просьба связаться с сотрудником Ростелеком. Житель настоял на оформлении заявки.	Выполнена
36	№179069	средний лифт застрял ребенок в кабине на 6 эт	Выполнена
37	№178085	грузовой средний стоит на 1 эт. сломали малую дверь.	Выполнена
38	№178157	с потолка по стояку со 2 эт течет вода в холле на 1 эт	Выполнена
39	№178381	В подъезде течёт вода по стене, которая граничит с квартирой	Выполнена
40	№178528	не работает ни один лифт	Выполнена
41	№179010	ГВС ржавая. Происходит регулярно	Выполнена
42	№178746	Слабый напор ХВС.	Выполнена
43	№178343	Валдберис Нет электричества Электрик проверил, сказал не поступает электричество. проблема в общем щитке	Выполнена
44	№178868	Расчистить от снега входные группы и тротуары вблизи дома.	Выполнена
45	№178201	Отсутствует электричество в квартире	Выполнена
46	№178207	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле код *4506*	Выполнена
47	№178283	Возле лифта на 4 эт. мигает лампочка. просьба заменить	Выполнена
48	№178720	Не работает освещение в квартирном холле (1 лампочка)	Выполнена
49	№178721	Капельная течь на стыке потолка и стены около кв. 29 в холле. Отваливается штукатурка	В работе
50	№178961	Капельная течь в стояке ГВС	Выполнена
51	№179023	Течь по стояку, точно не знает где, на полу вода	Выполнена

52	№178143	Очень скользко, почистить и обработать противогололедными средствами тротуары со стороны дома 19	Выполнена
53	№179076	в консьержкой плохо уходит вода.	Выполнена
54	№178175	шум воды в стояке отопления в маленькой комнате.	Выполнена
55	№179052	Заменить счетчик ХВС и ГВС. Счетчики куплены. Заявитель проинформирован о платности. Жителю позвонить и согласовать дату и время замены.	В работе
56	№178612	сработала АПС	Выполнена
57	№178729	Проверить табло пожарной сигнализации, при срабатывании сигнализации не высветилось ни номер подъезда ни номер этажа.	Выполнена
58	№178730	Заменить перегоревшие лампы : лифтовой холл на этажах 14, 13,11 ,8, 2 ; на лестнице на этажах 13,12, 7, 3	Выполнена
59	№178767	13.01.25 Трещина под обоями. Внутренняя стена между кухней и спальней. Просит сотрудников УК посмотреть , определить , что с этим делать. предупреждена , что осмотр после праздников. предварительно позвонить.	Отложена
60	№178975	сработала пож. сигнал.	Выполнена
61	№179013	Сверить счётчики ХВС.	Выполнена
62	№178095	с автомата отключен домофон.	Выполнена
63	№178749	разошелся стояк канализации, заливает квартиру	Выполнена
64	№178953	Сработала АПС 3п 10 этаж . гари нет в консьержной пишит на табло	Выполнена
65	№178116	в квартирном холле нет освещения	Выполнена
66	№178136	сорвало сифон на кухне	Выполнена
67	№178130	Течь на стояке ГВС. Сосед пришел и перекрыл стояк	Выполнена
68	№178403	Сверху по стояку в туалете течёт вода Течь из 401 кв- чаще всего топят они	Выполнена

69	№178778	Из крана ГВС течет холодная вода	Выполнена
70	№178782	Все батареи холодные.	Выполнена
71	№178785	Еле теплая вода и отопление.	Выполнена
72	№178788	Холодные батареи во всей квартире	Выполнена
73	№178789	Холодные радиаторы отопления	Выполнена
74	№178791	В квартире ГВС и отопление еле теплое.	Выполнена
75	№178792	Нет отопления	Выполнена
76	№178793	В квартире ГВС и отопление еле теплое.	Выполнена
77	№178795	Нет отопления	Выполнена
78	№178815	Холодные радиаторы отопления.	Выполнена
79	№178816	Холодные радиаторы отопления.	Выполнена
80	№178818	Холодные радиаторы отопления	Выполнена

Образцово Юг

	Номер	Описание	Статус
1	№178097	не открывается дверь запасного выхода изнутри на 5 эт	Выполнена
2	№178902	Помещение № 2 (с обратной стороны подъездов, ближе к 7 дому) На потолке и стене обнаружена сырость, просьба проверить на заливте	Выполнена
3	№178120	замена лампы в приквартирном тамбуре.	Выполнена
4	№178593	на 11 эт заменить лампы в квартирном холле	Выполнена
5	№178123	Посыпать дорожки на придомовой территории.	Выполнена
6	№178154	застревание в грузовом лифте на 15 эт	Выполнена
7	№178262	Нет ХВС и ГВС, сверху ведутся работы.	Выполнена
8	№178279	Течь на подводе полотенцесушителя до запорного крана.	Выполнена
9	№178337	Слабый напор ГВС, после включения воды после сварки.	Выполнена

10	№178598	После демонтажа полотенцесушителя на 15 этаже (у соседей сверху в кв. 308) в квартире заявителя пропал напор ГВС и ХВС в умывальнике, а так же упала температура Полотенцесушителя и появилась течь нижнего болта П\С Предположительная причина засор труб после работ в квартире 308	Выполнена
11	№178682	течь стояка ГВС	Выполнена
12	№178870	В пассажирском лифте сломана кнопка этажа №9	Выполнена
13	№178962	Течь соединение труб разводка ванна-туалет ГВС. После счетчиков. Кран перекрыт. Течь капельная продолжается	Выполнена
14	№178354	Сработала АПС и вентиляция заработала	Выполнена
15	№178359	Перезапустить лифты после отключения пожарной сигнализации.	Выполнена
16	№178364	нет электричества в квартире, автоматы не включаются	Выполнена
17	№178956	Порыв соединения на полотенцесушитель. Перекрыть не получается	Выполнена
18	№178079	Заменить лампы 12 эт мусоропровод, 6 и 7 эт лифтовой холл.	Выполнена
19	№178142	Замена ламп либо проверить есть ли фаза, в лифтовых холлах с 1 по 22 этаж.	Выполнена
20	№178186	Заменить перегоревшие лампы возле лифта на 11 эт	Выполнена
21	№178200	Не работает магнитный замок на пожарную лестницу.	Назначена
22	№178264	Практически нет напора ГВС везде	Выполнена
23	№178401	Сработала АПС	Выполнена
24	№178459	Грузовой лифт, двери открываются и закрываются	Выполнена

25	№178684	Течь по стояку с потолка. Вода под натяжным потолком.	Выполнена
26	№178686	Заменить перегоревшие лампы : на 2 этаже в приквартирном тамбуре, на 16 где мусоропровод.	Выполнена
27	№178758	Отсутствует электричество в квартире	Выполнена
28	№179028	Нет отопления в комнате	Выполнена
29	№179063	Все лифты стоят. На 15, 8 и 23 этажах	Выполнена
30	№178239	Не работает грузовой лифт	Выполнена
31	№178287	Подтекает регулятор давления	Отменена
32	№178530	Не работают розетки в ванной комнате.	Выполнена
33	№178662	Нет ГВС, кран пустой.	Выполнена
34	№178927	Выбивает автомат без причины (на ванную комнату), вчера был от УК Юрий, сказал , что нужен электрик	Выполнена
35	№179081	Сделать осмотр счетчиков водоснабжений на целостность пломбы. Житель думает , кто то чужой лазил в МОП шкафу .	Выполнена
36	№178203	Отсутствует ГВС	Выполнена
37	№178685	течь ПСШ	Выполнена
38	№179002	Первая стоматологи. Из подвала слышен ультразвук. Скорее всего от насоса воды	Выполнена
39	№178206	течь с потолка ванной комнате по стояку	Выполнена
40	№178209	Требуется замена резьбового ввода на трубе ПСШ.	Выполнена
41	№178210	на 31.12.24 утро .На трубе ГВС есть электричество, проверить.	Выполнена
42	№178266	Слабый напор ГВС , еле теплая.	Выполнена
43	№178267	со вчерашнего дня нет ГВС в ванной - идёт холодная тонкой струйкой	Выполнена
44	№178276	требуется переварка двух резьб в кв.562, стояк ГВС отключен	Выполнена
45	№178646	4;5 подвал. . засор лежака К1	Выполнена

46	№178925	перегорели лампочки возле лифта на 23 эт. и на 1 эт, скорее всего по стояку не горят лампочки	Выполнена
47	№178937	Нет света ,лифтовой тамбур	Выполнена
48	№179034	течь с в потолка по стояку в с/у.	Выполнена
49	№179114	Течь по стояку с потолка.	В работе
50	№179116	Из крана ХВС идет горячая вода. Токмакова Вера Владимировна 8-977-169-10-82	Выполнена
51	№178100	Очень слабый напор ГВС в ванной	Выполнена
52	№178288	Течь по стояку водоснабжения сверху.	Выполнена
53	№178448	пом.№1 магазин Лаваш	Выполнена
54	№178450	Повтор 178448 пом.№1 магазин Лаваш, проработал примерно час и опять вырубился	Выполнена
55	№178518	Нет ЦО в квартире	Выполнена
56	№178588	на пожарной лестнице с 1 по 5 эт. нет освещения у входных дверей	Выполнена
57	№178589	на 2 эт на пожарной лестнице сломан доводчик и защелка на двери, дверь всегда открыта, холодно	Выполнена
58	№178683	На 15 этаже в лифтовой зоне разбили окно.	Выполнена
59	№178751	Пассажирский лифт не работает. На табло 2 черточки	Выполнена
60	№178889	Чуть теплые батареи во всей квартире. Житель дома	Выполнена
61	№178994	Не работает №1 кнопка не принимает команду. Грузовой лифт.	В работе
62	№179049	Помыть лифты в них стены и зеркала	Выполнена
63	№179078	Все квартире радиаторы. и стояка холодные.	Выполнена
64	№179079	еле теплые батареи	Выполнена
65	№178202	Течь из под запорной арматуры на стояке	Выполнена
66	№178219	Не поступает звонок в квартиру.	Назначена
67	№178275	Из крана ГВС идет еле теплая вода и полотенцесушитель холодный.	Выполнена

68	№178305	Не работает трубка домофона в квартире, вызывная панель выдаёт ошибку соединения	Назначена
69	№178320	На 4- ом эт сняли доводчики с двух дверей, просьба поставить на место	Выполнена
70	№178621	03.01.25 Житель готов предоставить доступ для обследования канализации., так как вода в туалете плохо уходит	Выполнена
71	№178677	Из крана ГВС идет еле теплая вода и полотенцесушитель холодный. После прогона стояка ни чего не меняется	Выполнена
72	№178704	Из крана ГВС идет сильная ржавая вода.	Выполнена
73	№178779	Течь в сантехническом шкафу в самой квартире.	Выполнена
74	№178780	Течет ГВС ржавая по обоим стоякам	Выполнена
75	№178794	Со слов заявителя, ГВС ненадлежащего качества (ржавая) по стоякам 1, 4, 5, 18	Выполнена
76	№178798	Нет отопления в жилой комнате оба стояка холодные и радиаторы.	Выполнена
77	№178846	Течет ГВС ржавая по обоим стоякам. Просят повторно пролить стояк,	Выполнена
78	№178860	В ванной комнате в коробе течь в самой квартире. Просят позвонить перед приходом	Выполнена
79	№178960	Нет э\э автомат не реагирует.	Выполнена
80	№178978	Течь трубы ГВС, вода перекрыта.	Выполнена
81	№179061	в квартире холодно/ обращение ГЖИ	Выполнена
82	№178077	Нет уборки в подъезде и лифтах.	Выполнена
83	№178094	На кухне из крана ГВС течет холодная вода	Выполнена
84	№178277	Нет ЭЭ в квартире.	Выполнена
85	№178303	Не работает грузовой, который стоит рядом с пассажирским, двери открыты	Отменена

86	№178329	В грузовом лифте (слева) разлита жидкость с неприятным запахом жёлтого цвета, ездить на нём неприятно	Выполнена
87	№178447	Нет э/э на кухне, в остальной квартире есть	Отменена
88	№178462	грузопассажирский стоит	Выполнена
89	№178546	Искрит в щитке.	Выполнена
90	№178835	Вместо ГВС идёт ледяная	Выполнена
91	№178863	Заменить перегоревшую лампу в приквартирном тамбуре,. Тамбур запирается , просят позвонить в квартиру или по номеру телефона.	Выполнена
92	№178894	Из оконных петель сильно дует. Как их регулировать не знает	Назначена
93	№178909	На кухне и в комнате холодные батареи, дома очень холодно Дома новорождённый ребёнок, просьба прийти как можно быстрее	Выполнена
94	№178954	ЕДС 3909525/ Отломана ручка на входе на 10 этаж в 1 подъезде. Дверь закрыта на замок. Открыть могут соседи (имеются дверные звонки)	Назначена
95	№178995	Вместо ГВС идёт ХВС в ванной.	Выполнена
96	№179020	Камера на вход на пожарную лестницу перевернута. Просят поправить	Назначена
97	№179105	Течь по стояку по трубам.	Выполнена
98	№179113	Не исправен домофон, не реагирует ни на что.	Выполнена