

### Образцово

№ п/п	№ заявки	Описание заявки	Вид заявки	Статус
1	№172869	В подъезде сильно пахнет газом.	Газ	Выполнена
2	№172446	В квартире холодно, батареи еле теплые.	Сантехника	Выполнена
3	№173514	Не работает калитка на выезде, не магнитит ключ.	Домофон	В работе
4	№172707	Сильная течь с крыши на кухне	Кровля	В работе
5	№172738	Замена сифона, течь смесителя (кухня) замена душевого шланга.	ГВС, ХВС	Выполнена
6	№172084	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
7	№172126	После отключения света, стали плохо греть батареи	Сантехника	Выполнена
8	№172135	Опломбировка ИПУ ХВС ГВС, 4 шт.	ГВС, ХВС	Выполнена
9	№172377	кв. 2. Требуется доступ к тех помещению для снятия показаний теплового счетчика	Сантехника	Выполнена
10	№172555	Не крутится счётчик ГВС. Просьба позвонить для согласования по времени	Сантехника	Выполнена
11	№172779	Сегодня с12:00 до 13:00 Предоставить доступ к ИПУ отопления, сделать фото.	Отопление	Выполнена
12	№172839	13.12.24 в 10:00 Перекрыть отопление для замены радиаторов.	Отопление	Выполнена
13	№173181	Очень жарко на этаже. Просьба убавить отопление.	Отопление	Выполнена
14	№171672	После отключения электроэнергии во всем доме неделю назад в квартире не работает группа розеток 6 штук	Электрика	Выполнена
15	№172174	На 11.12.2024 в первой половине дня. Установить счетчик ХВС, Житель проинформирован, что заявка платная.	Сантехника	Выполнена
16	№172368	На 5- ом эт. стоят пакеты с мусором, просят убрать, уже появился запах	Уборка	Выполнена
17	№172474	Забит мусоропровод на 6 эт	Уборка	Выполнена
18	№172483	отсутствует ГВС на кухне, еле капает	ГВС, ХВС	Выполнена
19	№172545	В холле на 1 этаже помыть окно с улицы. В лифтах помыть зеркала.Постелить в лифте картон, т.к. стоят лужи от снега.	Уборка	Выполнена

20	№172791	Застрял человек в пассажирском лифте	Лифт	Выполнена
21	№172825	Поменять счетчик ГВС	Сантехника	Выполнена
22	№173222	В приквартирном холе перегорела лампа. Ключ есть в УК	Электрика	Выполнена
23	№173371	С\у ГВС, ХВС ненадлежащего качества (ржавая) ГВС нет напора и нагрева.	ГВС, ХВС	Выполнена
24	№173571	7 эт. лифтовый холл замена лампы и просят заменить светильник.	Электрика	Выполнена
25	№173572	Коррозийный нарост на стояке ГВС.	ГВС, ХВС	В работе
26	№173684	Холодные батареи. тел для связи ПРОсят связаться и проконсультировать, т.к только приобрели квартиру.	Отопление	Выполнена
27	№171639	Нет напора ГВС в ванной.	Сантехника	Выполнена
28	№171790	Апартаменты 32Н Житель постоянно слышит как на техэтаже капает вода Необходимо проверить техэтаж	Сантехника	Выполнена
29	№171878	В кухонном стояке в техшкафу по вечерам с 20.00 и иногда днем, утром раздается сильный стук обращение неоднократное, проблема не решена	Сантехника	В работе
30	№171880	Течь с верхней квартиры.	Сантехника	Выполнена
31	№172161	кв №18А Течь под мойкой, когда пользуются. Житель проинформирован о платности. Просят позвонить на телефон. т.к. тамбурная дверь в приквартирный тамбур запирается.	Сантехника	Выполнена
32	№172234	Не работает пассажирский лифт. на табло горит прочерк.	Лифт	Выполнена
33	№172288	Из крана ГВС идет еле теплая вода.	Сантехника	Выполнена
34	№172497	кв №18а Просят повторно направить сотрудника . т.к. течь продолжается под раковиной на кухне. Был сантехник УК. сказал . что течь в фильтре, перекрыл, но течь продолжается.	Сантехника	Выполнена
35	№172715	Не работает грузовой лит.	Лифт	Выполнена
36	№172730	Грузовой лифт не работает.	Лифт	Отменена
37	№172749	Нет ГВС в 1 из стояков от запорной арматуры	Сантехника	Выполнена

38	№173394	в подъезде длительное время не убирают, очень грязно	Уборка	Выполнена
39	№173395	на 1 эт сломана ручка на двери лифтового холла, лежит на почтовых ящиках	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
40	№172149	Нежилое помещение Олимп - Рио . Течь канализационной трубы . отдельный вход	Канализация	В работе
41	№173318	Забит мусоропровод между 10 и 11 эт	Уборка	В работе
42	№173573	Засор канализации в нежилом помещении Олимп-Рио, полуподвал, выход канализационных вод.	Сантехника	В работе
43	№171517	Кв 538. заливают по стояку кухня ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
44	№171533	кв 522. Течь с потолка по стояку в гардеробной.	Сантехника	Выполнена
45	№171543	кв 518 течь по стояку ГВС сверху	Сантехника	Выполнена
46	№171544	Квартира №534 Заливают сверху по кухонному стояку	Сантехника	Выполнена
47	№171547	кв 542 Течет по стояку на кухне. Течь ГВС.	Сантехника	Выполнена
48	№171607	Квартира №556 На крыше балкона надо положить утеплитель. Холодно Обращение неоднократно. УК обещала сделать но ничего не сделано	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
49	№171626	Нежилое помещение №085 Нет ЦО Будут ожидать сегодня	Отопление	Выполнена
50	№171708	Заменить редукторы давления ГВС.	Сантехника	Выполнена
51	№171857	на 4 эт заменить стекло двери возле м/пр, стекло держится на скотче, при закрывании выпадает и отрегулировать на ней доводчик, заменить пружину на доводчик	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
52	№171944	Засор мусоропровода на 8 этаже	Уборка	Выполнена
53	№172077	Замена крана ввода ГВС в большом санузле ( со слов сантехника)	ГВС, ХВС	В работе
54	№172162	кв №430 Не уходит вода с раковины на кухне. Житель проинформирован о платности. Просят позвонить перед приходом. т.к. житель не дома. работает рядом.	Сантехника	Выполнена

55	№172207	кв №529 На 11 этаже возле мусоропровода заменить тусклую и мигающую лампу, а также возле квартиры перегорела. Всего 3 шт.	Электрика	Выполнена
56	№172241	кв №439 Засор мусоропровода в районе 9 этажа	Уборка	Выполнена
57	№172274	Кв 575. Топят соседи сверху в с/у	ГВС, ХВС	Выполнена
58	№172330	По стояку в ванной течет с потолка ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
59	№172354	кв 518 Нужен акт о заливии	Составление актов	В работе
60	№172495	ГВС идёт холодная, змеевик холодный ( у соседей выше так же)	ГВС, ХВС	Выполнена
61	№172729	Кв 546. Свищ, сильная течь ГВС	ГВС, ХВС	В работе
62	№172732	кв 538. Течь по стояку сверху.	Сантехника	Выполнена
63	№172768	кв 542. Составить акт о затоплении	Составление актов	В работе
64	№172841	Повторная №172495 После сварки опять ГВС идёт холодная, змеевик холодный	Сантехника	Выполнена
65	№172853	засор м/провода	Уборка	Выполнена
66	№172973	В нежилом помещении №077 батареи еле теплые.	Сантехника	Выполнена
67	№173009	В нежилом помещении №077 батареи все холодные.	Сантехника	Выполнена
68	№173137	Яндекс, Цветы. Нет отопления на всем этаже.	Отопление	Выполнена
69	№173141	в помещении Пиццы очень слабый напор ГВС	Сантехника	Выполнена
70	№173620	607 кв. На 12 эт. забит мусоропровод	Уборка	Выполнена
71	№173701	Забит мусоропровд. Нет уборки на этаже.	Уборка	Выполнена
72	№173761	На 16.12 после 16-00 Не горит свет на кухне, просьба проверить	Электрика	В работе
73	№173787	Средний лифт застряли люди	Лифт	Выполнена
74	№173789	В среднем лифте застряли люди	Лифт	Выполнена
75	№173823	542 кв. В ванной нет ГВС , кран пустой	ГВС, ХВС	В работе
76	№171596	Не производится уборка снега согласно договора	Уборка	Выполнена

77	№172093	на 5 эт Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле и возле лифта . Звонить в кв 15	Электрика	В работе
78	№172789	Сломался замок в консьержной.	Уборка	В работе
79	№173088	Перекрыть стояки. Делают ремонт.	Сантехника	В работе
	Номер	Описание	Вид работ	Статус
	№171891	Сильный запах из подвала.	Сантехника	Выполнена
	№171894	В лифтовом холле на двери на общий балкон (от лифта к мусоропроводу) оторвался доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
	№171923	Сильный запах канализации.	Канализация	Выполнена
	№171935	Сильный запах канализации в подъезде	Канализация	Выполнена
	№172114	Очень сильный запах канализации в подъезде	Канализация	Выполнена
	№172117	в лифтах очень грязно, на всех этажах давно не было уборки	Уборка	Выполнена
	№172118	Сильный запах канализации в подъезде	Сантехника	Выполнена
	№172120	Вода ГВС еле теплая	ГВС, ХВС	Выполнена
	№172232	Сильный запах канализации в подъезде и лифте.	Сантехника	Выполнена
	№172792	Засор канализации (туалет) Житель дома. О платности предупрежден	Сантехника	Выполнена
	№173552	В пассажирском лифте не работает кнопка 9 этажа.	Лифт	В работе
	№173812	Грузовой стоит на 1 эт., двери открыты	Лифт	В работе
	№171886	Ржавая ГВС.	Сантехника	Выполнена
	№172470	Остановился большой пассажирский, стоит на 1 эт, двери открыты	Лифт	Выполнена
	№172472	Повесить гирлянду на крыльце подъезда №5 , Гирлянду жители купили.	Электрика	Выполнена
	№172638	Пассажирский лифт стоит на 1 этаже, двери открыты.	Лифт	Выполнена
	№172713	Не работает доводчик в деревянной двери напротив консьержной	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

№172714	Заменить утеплитель на входной двери в подъезд	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
№172727	Не работает кнопка вызова лифта на 1 этаже.	Лифт	Выполнена
№172900	Не работает пассажирский лифт, стоит на 1 этаже с открытыми дверьми	Лифт	Выполнена
№173119	при движении очень сильно скрипит левый грузовой лифт, невозможно спать слышно в квартире	Лифт	Выполнена
№173433	холодный ПСШ после отключения ГВС	Сантехника	Выполнена
№173595	Холодные радиаторы отопления в подъезде на 1 эт.	Отопление	Выполнена
№173801	Не работает пассажирский, стоит на 24 эт.	Лифт	В работе
№172426	на 13.12.2024 вторая половина дня. Во всех комнатах радиаторы еле теплые стояки горячие. Воздух с радиаторов спускали.	Сантехника	Выполнена
№172454	Прочистить фильтр на ГВС и заменить смеситель . Житель проинформирован о платности. Житель просит выполнить заявку быстрее. позвонить и согласовать время прихода.	Сантехника	Выполнена
№173092	17.12.24 Житель не проживает Просьба позвонить за полтора часа до прихода мастера Из крана ГВС вообще нет никакой воды	Сантехника	Отложена
№173111	там где делали приступок для инвалида . просит прикрепить коврик . коврик он купил находится у консьержа.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
№172036	Нет света в половине подъезда	Электрика	Выполнена
№172040	Застрял ребенок в грузовом лифте.	Лифт	Выполнена
№172049	Со слов заявителя, необходимо перезапустить пакетник в электрощитовой, после отключения элект.	Электрика	Выполнена
№172060	застревание ребенка в лифте. Звонок из ЕДДС	Лифт	Выполнена

№172485	Слабый напор ГВС в ванной комнате, на кухне с этого же стояка напор хороший. Житель проинформирован о платности.	Сантехника	Выполнена
№172564	Входная сильно стучит, просьба поставить утеплитель или прокладку, слышно до 3-его эт., особенно ночью	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
№173133	Входная железная дверь не закрывается. И кнопка примерзла. Просит что бы плотник к ней подошел	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
№173174	Шатаются и трясутся лифты и скрежет шум	Лифт	Выполнена
№173655	Капает вода из гибкого шланга ( в соединении)на стиральную машину Просьба подойти сегодня. т.к будет на работе	Сантехника	Выполнена
№171843	Застревание в среднем лифте.	Лифт	Выполнена
№171849	Застревание в пассажирском лифте.	Лифт	Выполнена
№172669	Несколько дней не работает общая телеантенна	Антенна	Выполнена
№172670	В большой комнате слабо греет батарея	Отопление	Выполнена
№172671	На 12.12 Под раковиной на кухне стоит запах канализации. просьба проверить Житель дома, может отойти ненадолго, перед приходом позвонить	Сантехника	Выполнена
№173633	Выбило общий автомат в коридоре , в квартире нет света, автомат не включается Сломан выключатель на ванную-туалет ( скорее всего из-за этого выбило автомат), просьба заменить	Электрика	Выполнена
№173638	Не работает общая телеантенна уже две недели во всём доме. Просьба разобраться, т.к. в платёжном документе указана только УК	Антенна	Выполнена
№173746	Просьба проверить подвал, в лифтах пахнет канализацией	Канализация	В работе

№172228	течь под ванной, заливают нижнюю квартиру	Сантехника	Выполнена
№172233	течь в санузле в коридоре	Сантехника	Выполнена
№172557	Нужен акт о залитии ( заявка 172233)	Составление актов	Выполнена
№172946	Грузовой лифт шатает. Противовес скрипит.	Лифт	Выполнена
№172450	Образовалась щель с внешней стороны балкона. Задувает в квартиру с улицы. Просьба заделать	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
№172451	Засор раковины на кухне. Житель проинформирован, что заявка платная.	Сантехника	Выполнена
№172524	Перезапустить лифты после проверки и отключения пожарной сигнализации.	Лифт	Выполнена
№172553	Плесень по стене вокруг окна в жилой комнате. Жителю позвонить и согласовать дату и время для осмотра.	Составление актов	Выполнена
№173007	Грузовой лифт стоит на 12 этаже, двери открываются и закрываются.	Лифт	Выполнена
№173032	Еле теплые батареи во всей квартире	Отопление	Выполнена
№173067	Сработала АПС Отключить	Сигнализация	Выполнена
№173401	не работает средний грузовой лифт	Лифт	В работе
№173473	не работают все лифты	Лифт	Выполнена
№173623	Средний грузовой лифт стоит на 25 этаже, двери открыты.	Лифт	В работе
№172197	Настроить лифты, при вызове лифта не сразу приезжают.	Лифт	Выполнена
№172466	Пекарня Буханка 1 этаж. Поломана арматура унитаза ( не держит кнопка) работают с 7:00 утра	Сантехника	Отменена
№171819	В приквартирном холле не горит лампа	Электрика	Выполнена
№172099	Сломана дверь на пожарную лестницу (изогнута, сломана ручка и не работает магнитный замок) Просят нормально отремонтировать.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
№172956	Левый лифт скрипит при работе.	Лифт	Выполнена
№172130	н второй входной двери со стороны двора сломан доводчик	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена



№173058	Вырван доводчик на входной двери	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
№171643	Из трех лифтов работает один грузовой	Лифт	Выполнена
№171660	Уже три часа стоит гул в квартире такое впечатление что из техпомещения на углу дома со стороны 4 подъезда	Сантехника	Выполнена
№171926	Работает ПС на 22 этаже	Сигнализация	Выполнена
№172145	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле	Электрика	Выполнена
№172146	на 1 эт стоит какая-то коробка, надо убрать	Уборка	Выполнена
№172213	Нет отопления в 1 комнате, посмотрите терморегулятор	Отопление	Выполнена
№172577	Течь по стояку сверху.	Сантехника	Выполнена
№172625	В приквартирном тамбуре перегорели 2 лампы.	Электрика	Выполнена
№173275	на 19 Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле	Электрика	Выполнена
№171821	Дома будут 10.12 во второй половине дня. Стояк ЦО горячий, радиатор не прогревается в одной комнате.	Отопление	Отменена
№171905	Течь сверху по стояку.	Сантехника	Выполнена
№171973	Течь из под ИПУ ГВС (капельная) вода перекрыта.	ГВС, ХВС	Выполнена
№171975	Течь на стыке на полотенцесушитель	Сантехника	Выполнена
№172052	сработала АПС	Сигнализация	Выполнена
№172055	Очень сильный шум от вытяжки в шахте	Сигнализация	Выполнена
№172068	Сработала ПС, не открылись вен. шкафы на 22 эт. Запаха дыма и гари нет.	Электрика	Выполнена
№172381	Необходимо заменить счётчик ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
№172432	Нет отопления во всей квартире	Отопление	Выполнена

№172693	во вторник ( по графику)не убирались в квартирном тамбуре на 16 эт	Уборка	Выполнена
№172796	Не жилое помещение "Стоматологи" забился слив. Зайти через подвал. Со стороны стоматологии все прочищено. О платности предупреждены	Сантехника	Выполнена
№172976	Течь запорного крана ГВС.	Сантехника	Выполнена
№173520	Холодный радиатор отопления в зале.	Отопление	Выполнена
№171874	Нет электричества в квартире доп тел.	Электрика	Выполнена
№171996	в квартире 210 три дня слабый напор горячей воды	ГВС, ХВС	Выполнена
№172007	Течь по стояку ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
№172015	Почистить от снега тротуар вокруг дома	Уборка	Выполнена
№172251	На лестничной площадке на 19 этаже возле мусоропровода и лифта перегорели лампы	Электрика	Выполнена
№172440	не работает розетка. видеонаблюдение и домофон отключается	Электрика	Выполнена
№172651	Из крана ГВС идет еле теплая в ванной комнате и на кухне.	Сантехника	Выполнена
№172666	ГВС идёт еле тёплая в ванной и на кухне	ГВС, ХВС	Выполнена
№172720	Во всем доме по всем стоякам ГВС чуть теплая	ГВС, ХВС	Выполнена
№172793	Нет нагрева ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
№172800	Нет напора ГВС, ХВС. Нет нагрева ГВС. Говорит проблема в МКД.	ГВС, ХВС	Выполнена
№172802	ГВС чуть теплая по всему стояку. Жителя дома нет	Сантехника	Выполнена
№172821	Слабый напор ГВС и теплая	Сантехника	Выполнена
№172833	Слабый напор ГВС и теплая	ГВС, ХВС	Выполнена
№173079	Отсутствует ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
№173082	Нет ХГВС.	Сантехника	Выполнена
№173298	ГВС низкой температуры, чуть теплая.	ГВС, ХВС	Выполнена
№173528	Заменить резинку на входной двери в подъезд.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе

№173822	В лифтовом холле на 18 этаже не горит две лампы.	Электрика	В работе
№171689	Не чищена входная группа.	Уборка	Выполнена
№171698	Почистить пандус.	Уборка	Выполнена
№171873	Не уходит вода из унитаза.	Сантехника	Выполнена
№172025	На 1 эт на лево перегорело 2 лампы	Электрика	Выполнена
№172981	Пассажирский лифт стоит на 1 этаже, двери наполовину открыты. на кнопки не реагирует.	Лифт	Выполнена
№173197	Шум воды в стояке ЦО в маленькой комнате которая выходит на школу. Надо спустить воздух на чердаке	Отопление	Выполнена
№171892	10.12 .24 Слабая течь на стояке ГВС в туалете. житель будет ожидать в течение дня	Сантехника	Выполнена
№172240	Еле теплые батареи в двух комнатах	Отопление	Выполнена
№172460	ГВС идёт холодная уже второй месяц в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
№172655	ГВС идёт еле тёплая	ГВС, ХВС	Выполнена
№172926	Замена ламп 9 эт. лифтовый холл, 17 эт. квартирный холл, 17 эт пожарная лестница.	Электрика	Выполнена
№173171	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле (часто перегорают)	Электрика	Выполнена
№173245	Отсутствует ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
№173247	Нет ХГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
№173276	Регулярно ГВС не соответствует положенной температуре и Полотенцесушитель не горячий а теплый	ГВС, ХВС	Выполнена
№173328	Когда делали ремонт отодрали уплотнитель с входной двери в подъезд Необходимо установить уплотнитель по периметрам обеих створок, так как сквозняк и в квартирах на нижних этажах холодно, а когда будет мороз будут замерзать доводчики	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
№173533	ПСШ холодный . Из крана ГВС идет прохладная.	ГВС, ХВС	Выполнена
№173586	Гул по стояку водоснабжения, периодический.	ГВС, ХВС	Выполнена

№173658	ГВС идёт еле тёплая, п\ сушитель холодный Вчера сделали, к утру опять остыла	ГВС, ХВС	Выполнена
№173668	ГВС идёт еле тёплая	ГВС, ХВС	Выполнена
№173699	Слабый напор ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
№173768	При движении грузовой лифт сильно стучит и гудит.	Лифт	В работе
№171575	в комнате консьержа частично отсутствует э/э, розетки не все работают	Электрика	Выполнена
№171614	Не работает грузовой лифт стоит на 10 эт с открытыми дверями	Лифт	Выполнена
№171793	В консьержной нет электричества выбило пробки	Электрика	Выполнена
№172683	Течь по стоякам сверху и в коридоре.	Сантехника	Выполнена
№172766	произвести обследование на предмет течи, топят н/расп. квартиру 144	ГВС, ХВС	Выполнена
№173126	Застревание человека в маленьком пассажирском. На каком этаже не знают.	Лифт	Выполнена
№173129	Застревание в пассажирском лифте	Лифт	Выполнена
№173206	Сломался грузовой лифт.	Лифт	Выполнена
№173831	Развоздушить стояк маленькой комнаты с подвала .	Отопление	В работе
№171605	течь с потолка на кухне	Сантехника	Выполнена
№172231	Протечка с балкона. С верхней плиты по краю. Образовалась плесень.	Кровля	Выполнена
№172430	Периодически шум и вибрация по стоякам водоснабжения, когда кто то из соседей включает воду.	Сантехника	Выполнена
№173161	сработала АПС	Сигнализация	Выполнена
№173162	Сработала пож сигнализация.	Сигнализация	Выполнена
№173163	Сработала пожарная сигнализация. Позвонить в ЛифтПро после отключения	Сигнализация	Выполнена
№173182	Передано Требуется перезапуск лифтов , после отключения АПС	Лифт	Выполнена
№173663	Стоматология Вход со стороны дороги в конце дома Нет ХВС	ГВС, ХВС	Выполнена
№171657	течь на стояке ГВс возле счетчика	Сантехника	Выполнена

№171735	житель просит сантехника подойти заменить счетчик ГВС с 15.00 Ранее заявка оставлялась , сказали купить счетчик Житель счетчик приобрел	Сантехника	Выполнена
№171814	Заливают по стояку, судя по всему канализация В квартире выше №349 делают ремонт Просьба подойти сейчас	Сантехника	Выполнена
№171826	10.12.24 в 13:00 течь вводного крана на ГВС. Требуется замена.	ГВС, ХВС	Выполнена
№172051	Капельная печь из под ИПУ ГВС, вода перекрыта.	Сантехника	Выполнена
№172367	Течь под ванной. Отсоединилось примыкание слива. О платности предупреждена. Житель дома	Сантехника	Выполнена
№173043	Сильный скрежет лифта (правый грузовой) когда проходит 11 -12 эт.	Лифт	Выполнена
№173207	Необходимо сделать утеплитель на входную и тамбурную двери в подъезд	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
№173208	Разбиты стекла на лестнице на балкон на 4, 5, 6, и 9 этажах	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

#### Образцово Юг

	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№173301	Салон красоты ЗЕФИР Из крана ГВС идет ржавая вода	ГВС, ХВС	Выполнена
2	№172039	Замена ламп в квартирном холле.	Электрика	Выполнена
3	№172123	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
4	№172452	нет гвс на кухне	ГВС, ХВС	Выполнена
5	№171516	Прорвало трубу под раковиной ( вода теплая) . На данный момент перекрыла стояки ( течи нет) Дома в первую половина дня. Прозвонить перед приходом	ГВС, ХВС	Выполнена
6	№171593	Медленно работает доводчик на входной двери	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
7	№171863	Требуется Акт о течи для страховой компании на основании заявки №171516	Составление актов	Выполнена

8	№171945	Плохо притягивает магнит на входной двери.	Домофон	Выполнена
9	№171964	Смазать дверь на 1 эт. после основной вторая дверь	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
10	№172837	Нет освещения в 3 шахтах лифта и в машинном помещении	Лифт	Выполнена
11	№173008	Пассажирский лифт не работает.	Лифт	Выполнена
12	№173037	Доводчик плохо работает на входной двери.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
13	№173049	В квартире течет по Стояку ГВС с верхнего этажа	Сантехника	Выполнена
14	№173138	в ванной из крана ХВС течет горячая вода	ГВС, ХВС	Выполнена
15	№173155	Нет воды. Ждут сантехника, обещал подойти через час.	Сантехника	Выполнена
16	№173760	Грузовой стоит на 2- ом эт., на 1-ый не едет, но на верх поднимается	Лифт	В работе
17	№173764	В грузовом не работает кнопка вызова первого эт.	Лифт	В работе
18	№171898	Заливают с 14 эт	Сантехника	Выполнена
19	№172583	Холодный п\ сушитель после отключения воды	Сантехника	Выполнена
20	№172893	Течь по стояку с потолка	Сантехника	Выполнена
21	№172915	Просит срочную сварку. Свищ на трубе (ПСШ) ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
22	№172920	требуется доступ в квартиру	Канализация	Выполнена
23	№173110	Из хвс идет кипяток.	ГВС, ХВС	Выполнена
24	№173121	Из хвс идет горячая вода.	Сантехника	Выполнена
25	№173201	Течь по стояку с 19 эт	Сантехника	Выполнена
26	№173236	житель дома после 22:00 .требуется обследование коммуникаций для выявления причины залития нижерасположенной квартиры	Канализация	Выполнена
27	№171525	Стоит маленький лифт.	Лифт	Выполнена
28	№171527	Не горит лампа в лифтовом холле.	Электрика	Выполнена
29	№171569	На основной пожарной лестнице на 2 этаже перегорела лампа	Электрика	Выполнена
30	№171737	Дети застряли в грузовом лифте.	Лифт	Выполнена
31	№171748	Нет напора ГВС.	Сантехника	Выполнена

32	№171778	Квартира нежилая. Течь стояка в туалете с техшкафу У риэлтора есть ключи Просьба сегодня позвонить перед приходом мастера за 15 минут она предоставит доступ в квартиру	Сантехника	Выполнена
33	№171938	Пассажирский лифт стоит на 1 эт и не дает возможность взывать другие лифты.	Лифт	Выполнена
34	№172035	На 1 эт. не горят 3 пожарные лампы, после отключения света	Электрика	Выполнена
35	№172043	Заменить перегоревшие лампы при входе в подъезд и возле лифта	Электрика	Выполнена
36	№172044	не работает ни один лифт	Лифт	Выполнена
37	№172046	не открываются входные двери не изнутри ни снаружи	Домофон	Выполнена
38	№172047	Не работают лифт после отключения ЭЭ	Лифт	Отменена
39	№172050	на 13 эт переходной балкон завален хламом и строительным мусором из кв 414, невозможно пройти	Уборка	Выполнена
40	№172100	Отсутствует отопление в одной комнате	Отопление	Выполнена
41	№172109	Холодные батареи и стояки во всей квартире	Отопление	Выполнена
42	№172119	Отсутствует отопление в квартире и у всех соседей по подъезду	Отопление	Выполнена
43	№172125	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
44	№172128	Еле теплые батареи во всей квартире	Отопление	Выполнена
45	№172133	Отсутствует отопление в доме	Отопление	Выполнена
46	№172156	Отсутствует ХГВС Так же обратились с кв № 87	ГВС, ХВС	Выполнена
47	№172165	Нужна сварка. Просьба позвонить для согласования по времени, доступ предоставлен.	Сантехника	Выполнена
48	№172745	Задымление в зале. Причину не определили, подозревают проводку	Электрика	Выполнена
49	№172746	Холодный полотенцесушитель.	ГВС, ХВС	Выполнена
50	№172776	11 и 15 эт. замена ламп.	Электрика	Выполнена
51	№172904	Житель опять запах плавления и гарь. Розетками не пользуется.	Электрика	Выполнена
52	№172910	Замена ламп в квартирном холле.	Электрика	Выполнена
53	№173076	открылся магнит, дверь открыта	Домофон	Выполнена

54	№173154	Сильный гул в маленьком лифте когда спускается вниз	Лифт	Выполнена
55	№173282	Запах горелой проводки на 4 этаже	Электрика	Выполнена
56	№173486	Замена ламп на 2 эт. квартирный холл, и на 5 эт. в квартирном холле. Ключи у консьержа.	Электрика	Выполнена
57	№173524	Средний лифт стоит на 8 этаже, двери открываются и закрываются.	Лифт	Выполнена
58	№173834	Капает с регулятора давления ГВС. который стоит перед счётчиком	Сантехника	Выполнена
59	№171650	Нет электричества в квартире . В квартире выше идет ремонт Электричество отключилось после того как они дрелили	Электрика	Выполнена
60	№172243	Отсутствует ГВС, ПСШ холодный	ГВС, ХВС	Выполнена
61	№172307	Сработала ПС Запаха дыма и гари нет.	Электрика	Выполнена
62	№172312	Перезапустить лифты после отключения сигнализации.	Лифт	Выполнена
63	№172340	Убрать мусор и снег у 4 подъезда.	Уборка	Выполнена
64	№172721	Убрать снег на придомовой территории 5 и 7 дома	Уборка	Выполнена
65	№172932	Течь (капающая) из счётчика ХВС по стояку.	Сантехника	Выполнена
66	№173563	Течь ХВС внутри квартиры.	Сантехника	Выполнена
67	№173609	Порыв трубы ГВС (от ЕДДС)	ГВС, ХВС	Выполнена
68	№173624	ГВС идёт холодная и напора совсем нет	ГВС, ХВС	Выполнена
69	№173674	Расслабился магнит у входной двери в подъезд ( первая дверь)	Домофон	Назначена
70	№171756	У жителя лопнуло стекло в пластиковом стеклопакете в комнате Просят заменить стекло	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
71	№171780	Нет ГВС из крана со стороны кухни. В предыдущие вызовы приходил сантехник, что то делал, брал деньги, но хватало на некоторое время.	Сантехника	Выполнена
72	№172082	Едкий запах канализации в квартире из с/у.	Канализация	Выполнена
73	№172085	Нет напора ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
74	№172184	13.12.24. Нет напора ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена



75	№172872	Неисправен редуктор давления, консультация + замена.	ГВС, ХВС	Выполнена
76	№172928	Замена ламп в лифтовом и квартирном холле.	Электрика	Выполнена
77	№173047	В подъезде лужи между двумя входными дверями на улицу	Уборка	Выполнена
78	№173218	Проверить батареи ЦО и отрегулировать терморегуляторы Житель ожидает после 18.00	Отопление	Выполнена
79	№173283	Холодные батареи в спальне. Житель дома	Отопление	Выполнена
80	№173747	Кладовая №9 течь из трубы сверху. Доступ есть.	Сантехника	Выполнена
81	№173776	По стояку кухни нет ГВС, кран пустой	ГВС, ХВС	Выполнена
82	№173783	нет гвс на кухне	ГВС, ХВС	В работе
83	№172848	Требуется осмотр стояка в с/у - коррозия, предварительно связаться	Сантехника	Выполнена
84	№172887	Был с/т, сказал, что есть влага на полу в тех.шкафу.	Сантехника	Выполнена
85	№172888	Течь по канализационному стояку сверху. Течь продолжается, просит зайти в квартиру провести обследование	Сантехника	Выполнена
86	№172889	Капельная течь в тех шкафу в туалете сверху (заявка от 11.12 в 20:12 , в работе, передана с/т Бабурин Андрей)	Сантехника	Выполнена
87	№172975	172888 повтор. Течь снова появилась. Подойти в кв. 659	Сантехника	Выполнена
88	№172979	Течь по стояку водоснабжения	Сантехника	Выполнена
89	№173030	14.12.24 Не могут перекрыть запорный крана на ХВС, просят перебрать или заменить. позвонить согласовать время.	ГВС, ХВС	Выполнена
90	№173103	Не греет батарея в кухне.	Отопление	Выполнена
91	№173127	По стояку подмес ГВС и ХВС УК было оставлено предписание о предоставлении доступа для проверки СТО. Житель ожидает дома с16.00	Сантехника	Выполнена

92	№173180	Холодные батареи. Оставляли заявку через УК, обещали провести работы сегодня.	Отопление	Выполнена
93	№173190	У жителя на двери висит объявление о том, что бы он предоставил доступ для устранения подмеса воды по стояку. Житель дома, готов предоставить доступ	ГВС, ХВС	Выполнена
94	№173235	Вызов на 14.12.24 Соседи жалуются что житель их затапливает. Житель думает что это течь гофры унитаза. Необходимы ремонтные работы	Канализация	Выполнена
95	№173285	Из крана ГВС течет ХВС в ванной, На кухне температура ГВС в норме в течение 3-х дней	ГВС, ХВС	Выполнена
96	№173411	Нет ХВС ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
97	№173766	Течь по стояку сверху	Сантехника	Выполнена
98	№172877	Нет нагрева и напора ГВС	Сантехника	Выполнена
99	№172883	на 12.12. Очень слабый напор ГВС на кухне с понедельника	ГВС, ХВС	Выполнена
100	№172890	Составить акт о залитии (заявка в работе от 09.12.2024 исполнитель Заболоцкая А.)	Составление актов	Выполнена
101	№172951	Холодные батареи в 1 комнате.	Отопление	Выполнена
102	№172972	Неисправен домофон в подъезд	Домофон	Выполнена
103	№173080	Нет отопления в одной из комнат.	Отопление	Выполнена
104	№173083	Холодные батареи в зале. Житель дома	Отопление	Выполнена
105	№173160	кв 9.Холодные батареи.	Отопление	Выполнена
106	№173290	открыта дверь выхода на чердак. Повесить замок	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
107	№173319	Холодный стояки и батареи.	Отопление	Выполнена
108	№173327	Открыт выход на крышу. Все загажено. Просьба произвести уборку.	Уборка	Выполнена
109	№173346	Нет ГВС и ХВС	ГВС, ХВС	Выполнена
110	№173355	Течь по стояку в с\у	ГВС, ХВС	Выполнена
111	№173396	Не открывается домофон со стороны двора через приложение, со стороны леса пропал звук. В поддержку писали, не реагируют.	Домофон	Назначена

112	№173456	в тех.шкафу вода на полу, не могут определить где течет	Сантехника	Выполнена
113	№173495	Течь по стояку и с потолка.	ГВС, ХВС	Выполнена
114	№173553	Входные двери в подъезд, и со стороны паркинга и со стороны двора не открывается магнитный замок ни с ключа ни с приложения.	Домофон	Назначена
115	№173579	Нет ГВС , кран пуст	ГВС, ХВС	Выполнена
116	№173838	интенсивная капельная течь по стояку	Сантехника	Выполнена
117	№172846	Выход на пожарную лестницу, не закрываются обе двери, доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
118	№173029	14.12.24 утро . Позвонить за 1час . труба, подходящая к полотенцесушителю, ржавые наросты	Сантехника	Выполнена
119	№173326	Течь по стоякам сверху.	ГВС, ХВС	Выполнена
120	№173584	Капает с потолка . К соседям поднималась течи нет	Сантехника	Выполнена
121	№173656	Стоит мусор возле выхода из подъезда грязная лестница, с 1 по 2 эт грязно	Уборка	Выполнена
122	№173757	вместо ГВС течет холодная	ГВС, ХВС	Выполнена
123	№173803	Не поступает звонок в трубку домофона в квартиру	Домофон	Назначена
124	№172849	Заменить лампочку в лифтовом холле	Электрика	Выполнена
125	№172886	Подключить мойку на кухне	Сантехника	Выполнена
126	№172908	Очистить придомовую территорию от снега.	Уборка	Выполнена
127	№173025	Необходимо сделать уборку с 1 по 7 этажи на эвакуационной лестнице	Уборка	Выполнена
128	№173257	Не работает грузовой лифт. Стоит на 16 эт. на половину проехав вниз. С открытыми дверьми	Лифт	Выполнена
129	№173678	Грузовой парный лифт при движении сильно трясется с 10 по 4 при спуске.	Лифт	В работе
130	№173707	Фильтр грубой очистки забился, на манометре стоит 0, ГВС не поступает По кухонному стояку	ГВС, ХВС	Выполнена