

Образцово

№ п/п	№ заявки	Описание заявки	Вид заявки	Статус
1	№162965	Тараканы во всем доме. Просьба провести дезинфекцию.	Уборка	Выполнена
2	№163681	Нет ГВС в ванне и отопления во всех комнатах. Житель дома	Сантехника	В работе
3	№163783	Сейчас дома до 15-00 или завтра с 10-00 Может доступ для осмотра труб по объявлению в подъезде	Сантехника	В работе
4	№163796	Готовы предоставить доступ для осмотра стояков ЦО до конца дня	Сантехника	В работе
5	№163808	Готовы предоставить доступ для осмотра стояков ЦО, дома в течение двух часов	Сантехника	В работе
6	№164103	Течь батареи в комнате.	Сантехника	В работе
7	№165047	в розетках трех комнат отсутствует э/э	Электрика	Выполнена
8	№163354	Нужно демонтировать старый смеситель, поставить новый(в наличии) Дома ждут.	Сантехника	Выполнена
9	№163559	Распломбировка, замена и опломбировка ИПУ ГВС (своего ИПУ нет)	ГВС, ХВС	Выполнена
10	№164038	На 15.11. Слабый напор ГВС в квартире.	Сантехника	Выполнена
11	№164683	// Во всей квартире чуть теплые батареи. Проблема постоянная, повторное обращение.	Отопление	Выполнена
12	№162966	Дверь оборудованная домофоном открыта, скорее всего не работает доводчик	Домофон	Выполнена
13	№163032	Не убирают в квартирном холле на 4 этаже.	Уборка	Выполнена
14	№163258	В общем холле стоит коллектор отопления. Из него течь.	Отопление	Выполнена
15	№163301	Грузовой лифт не работает закрывает двери и никуда не едет и снова открывает	Лифт	Выполнена

16	№163485	Образовались наросты на трубах стояка ГВС и полотенцесушителя, подтекает. Доступ к стояку есть. Была заявка №155139. Нужен слесарь, посмотреть, отремонтировать стояк, сказать что купить для замены. Ждут звонка.	ГВС, ХВС	В работе
17	№163665	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
18	№163810	Все батареи в квартире холодные.	Отопление	Выполнена
19	№164323	Течь с кровли, натекло много воды	Кровля	Выполнена
20	№165038	Течь по водосточной трубе , которая проходит в квартире. Труба именно водосток.	Сантехника	В работе
21	№165048	Нет ХВС и ГВС по стоякам в ванной комнате.	Сантехника	Выполнена
22	№165054	течь на отводе ПСШ	Сантехника	Выполнена
23	№165073	Нет ХВС и ГВС по стоякам на кухне.	Сантехника	Выполнена
24	№165078	Хлопает дверь со стороны лестницы, просят настроить доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
25	№163029	Выбивает пробки. Требуется консультация.	Электрика	Выполнена
26	№163450	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле, несколько месяцев не меняют	Электрика	Выполнена
27	№163984	Требуется уборка на общем балконе	Уборка	Выполнена
28	№164123	Свищ на подводе к п/сушителю. Подтекает	Сантехника	В работе
29	№164432	Слабый напор ГВС. Житель дома	ГВС, ХВС	Выполнена
30	№164537	Провести уборку на пожарном выходе во всем подъезде	Уборка	Выполнена
31	№164873	из сантехники идет обратная тяга, начинать бурлит раковина и воняет канализацией.	Сантехника	В работе
32	№164951	На 18.11.2024 В комнате не работает люстра, просьба сделать Перед приходом жителю обязательно позвонить и согласовать время прихода.	Электрика	Отменена
33	№164972	поменять регулятор давления (куплен) и опломбировать ИПу на ГВС. Созвониться для согласования времени прихода	Сантехника	Выполнена

34	№164976	Нет ГВС в стояке, который ближе к входной двери , кухня	ГВС, ХВС	В работе
35	№165081	Из слива ванной и раковине идет запах канализации.	Сантехника	В работе
36	№162933	На 2 этаже возле лифта заменить лампу	Электрика	В работе
37	№162989	На почтовых ящиках согнута дверь	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
38	№163612	Забит мусоропровод 11	Уборка	В работе
39	№163141	кв. 475. В ванне не ГВС кран пуст. Житель дома	ГВС, ХВС	Выполнена
40	№163154	Нужно составить акт о затоплении 08.11.2024 из квартиры выше, звонили напрямую слесарю, он приходил, перекрывал. Ждут дома, стучать громко.	Составление актов	В работе
41	№163265	На 1 этаже заменить лампу	Электрика	Выполнена
42	№163353	кв. 455 требуется консультация инженера для замены участка трубы водоснабжения.	ГВС, ХВС	В работе
43	№163410	кв 491 Отсутствует ГВС в двух стояках	ГВС, ХВС	Выполнена
44	№163432	Кв. 618 не работает слив в бачке.	Сантехника	Выполнена
45	№163433	Заявитель кв. 618. Забит мусоропровод 14 эт.	Уборка	Выполнена
46	№163576	Кв 471 нет ГВС вторые сутки стояк в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
47	№163585	Заявитель кв 464 Забит мусоропровод на 15 эт.	Уборка	Выполнена
48	№163618	кв. 579. Забит мусоропровод на 6 этаже.	Уборка	Выполнена
49	№163687	на всех этажах в лифтовых холлах сильный химический запах неизвестного происхождения	Уборка	Выполнена
50	№163690	597 кв Совсем не убираются на этаже. сегодня видела уборщицу, попросила убратся на балконе и возле мусоропровода. даже не подмела. На площадке так же не убрано. Просьба проконтролировать	Уборка	Выполнена
51	№163939	кв №408 Нет отопления в квартире.	Сантехника	Выполнена

52	№163945	кв №409 Холодные батареи в квартире.	Сантехника	Выполнена
53	№163950	кв. 407, нет отопления в квартире.	Отопление	Выполнена
54	№163953	Нет отопления во всей квартире. Житель дома	Отопление	Выполнена
55	№164003	на 3 эт возле м/пр холодная батарея	Отопление	Выполнена
56	№164024	кв. 408. Нет отопления в квартире	Отопление	Выполнена
57	№164036	Нет отопления в квартире. Житель дома. Посмотреть распределительный щиток на этаже	Отопление	Выполнена
58	№164147	Сильно течет радиатор в спальне. Житель дома	Сантехника	Выполнена
59	№164254	Помещение "Цветы Яндекс" Течь по стояку сверху.	Сантехника	Выполнена
60	№164267	кв №471 Левый грузовой сильно при движении болтается.	Лифт	Выполнена
61	№164348	течь стояка отопления в подъезде на 16 этаже со стороны 2-х комнатных квартир	Сантехника	Выполнена
62	№164458	кв 504 Нет на кухне ГВС с утра.	ГВС, ХВС	Выполнена
63	№164459	Очень грязно на этаже, просят помыть	Уборка	Выполнена
64	№164626	кв 491. Нет ГВС. Об аварии предупрежден.	Сантехника	Выполнена
65	№164641	кв 431. Течь в сан тех шкафу ГВС с потолка.	Сантехника	В работе
66	№164673	Кв. 579 Забит мусоропровод на 6 этаже.	Уборка	Выполнена
67	№164688	Со слов заявителя, на кухне, при открытии воды, сначала слабый напор, потом вообще нет ни ХВС ни ГВС. Домофона нет.	ГВС, ХВС	Выполнена
68	№164759	кв.584 повторное обращение, в холле где м/п отключен радиатор отопления на 7 эт.	Отопление	В работе
69	№164864	в большом с/у с обоих кранов течет г/в	ГВС, ХВС	Выполнена
70	№164985	459 кв ХВС отсутствует. еле капает Просьба уведомлять об отключениях	Сантехника	Выполнена
71	№165013	кв №475 Нет ХВС.	Сантехника	Выполнена

72	№165060	408 кв Холодные батареи во всей квартире Скорее всего нет давления в системе	Отопление	Выполнена
73	№165063	не работает доводчик на входной двери, дверь не закрывается	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
74	№165088	406 кв. Во всей квартире холодные батареи	Отопление	Выполнена
	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№163937	сработала апс	Сигнализация	Выполнена
2	№164556	Очень сильно гудит лифт в машинном помещении	Лифт	В работе
3	№165002	В квартире отключился свет час назад, автоматы в верхнем положении 5 решётка 131 - код от подъезда	Электрика	Выполнена
4	№162942	Шум в батареях, просят устранить.	Отопление	Выполнена
5	№163184	Нет ГВС и ХВС у всего дома по стояку. Возможно проблема в 213 кв. С/т перекрыл и ушел. Заявитель интересуется, есть ли доступ в 213 кв. и будет ли сегодня вода. Просит обратной связи	ГВС, ХВС	Выполнена
6	№163233	требуется обследование коммуникаций для выявления течи в нижерасположенной квартире ОТКЛЮЧЕНО ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
7	№163421	дома в 19:00, Отсутствует ГВС на кухне физически, телефон для контакта:	ГВС, ХВС	Выполнена
8	№163725	ГВС идёт холодная везде, холодный п\сушитель, приходится долго сливать, чтобы пошла тёплая.	ГВС, ХВС	Выполнена
9	№164308	Все батареи в квартире еле теплые.	Отопление	Выполнена
10	№164325	Холодные батареи во всей квартире. Стояки теплые.. Житель дома	Отопление	Выполнена
11	№164358	Сильный запах канализации в подъезде на 1 этаже	Канализация	Выполнена
12	№164501	Сильный запах канализации на 1 эт. Необходимо осмотреть подвал	Сантехника	Выполнена

13	№162944	Необходима регулировка доводчиков на входной двери	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
14	№163160	Нужен новый ключ от домофона.	Домофон	Выполнена
15	№163270	Свищ на отводе на полотенцесушителе. Тел 89850791524	Сантехника	Выполнена
16	№163444	Не работает пассажирский лифт (маленький справа) стоит на 1 эт с открытыми дверьми	Лифт	Выполнена
17	№163523	Не работает маленький пассажирский лифт, стоит на 4м этаже с открытыми дверями.	Лифт	Выполнена
18	№163563	По стояку кухни идет Рыжая горячая вода.	ГВС, ХВС	Выполнена
19	№163748	Отсутствует ХГВС	Сантехника	Выполнена
20	№163749	Скрипит при движении средний лифт, слышно в квартире	Лифт	Выполнена
21	№164064	на площадке 9 эт исписаны стены и нацарапаны надписи. Просьба смыть или закрасить	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
22	№164563	18.11. после 15:00. Необходимо повесить люстру в комнате. О платности принуждён. Желательно за час позвонить	Электрика	Отложена
23	№164802	ГВС ненадлежащего качества (ржавая)	ГВС, ХВС	Выполнена
24	№165070	Из крана ГВС идет вода ржавого цвета.	Сантехника	Назначена
25	№163094	На 6 эт. не закрывается окно	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
26	№163171	Не перекрывает кран ГВС на квартиру, не докручивается. Житель будет ждать сантехника 15.11 24 после 13.00	Сантехника	Выполнена
27	№163234	Грузовой лифт стоит на первом этаже, не работает, двери открыты.	Лифт	Выполнена
28	№163365	Нет света в квартире. В подъезде есть. Житель дома	Электрика	Выполнена

29	№163528	Капельная течь в ванне где счетчики в квартире. Житель дома	Сантехника	Выполнена
30	№163657	нужен доступ в кв.	ГВС, ХВС	Выполнена
31	№163943	течь по стояку в с/у	ГВС, ХВС	Выполнена
32	№163976	Отсутствует ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
33	№164211	Из крана ГВС идёт теплая вода.	ГВС, ХВС	Выполнена
34	№164212	Запах канализации в подъезде	Канализация	Выполнена
35	№164244	после отключения ГХВС из крана ГВС течет еле теплая вода	ГВС, ХВС	Выполнена
36	№164546	На 18..11. Заменить смеситель. О платности предупрежден.	Сантехника	Отложена
37	№164832	Не работает грузовой лифт, не реагирует на кнопку не приезжает.	Лифт	В работе
38	№163790	Просьба заменить краны на стояках горячей и холодной вводы. Плохо поступает вода.	ГВС, ХВС	Выполнена
39	№163813	Очень слабый напор ГВС и ХВС. Предварительно позвонить для согласования времени прихода	Сантехника	Отменена
40	№163861	готовы предоставить доступ для проверки коммуникаций	ГВС, ХВС	Выполнена
41	№164009	Входная дверь медленно закрывается стоит свист из-за этого у лифтов двери не закрываются	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
42	№164010	Сделать выключатель в консьержной	Электрика	Выполнена
43	№164343	Жители просят приклеить резиновые коврики на входной группе	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
44	№164362	Замена ручки окна в консьержной.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
45	№164990	Необходимо заменить краны на стояках (куплены)	ГВС, ХВС	Выполнена
46	№163401	дома будут 13.11 в первой половине дня . Очень слабый напор ГВС, для замены редуктора .	Сантехника	Выполнена
47	№163431	левый грузовой лифт долго стоит, хлопает дверями. потом уезжает и невозможно вызвать другой	Лифт	Выполнена
48	№163740	Еле тёплые батареи	Отопление	Выполнена

49	№162919	Из крана ХВС идет ГВС	Сантехника	Выполнена
50	№163194	Пропал свет в половине квартиры, отключен один автомат, не включается.	Электрика	Выполнена
51	№164846	Порыв трубы на стояке ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
52	№163005	На 20 эт. не горит лампа на лестничной площадке и в приквартирном хоте моргает лампа	Электрика	Выполнена
53	№163008	20эт кнопка вызова грузового лифта не светится	Лифт	Выполнена
54	№163011	В консьержной не работает смеситель и засорилась раковина	Сантехника	Выполнена
55	№163237	Низкая температура ГВС по двум стоякам.	Сантехника	Выполнена
56	№163332	Грузовой лифт (левый) остановлен на 20 этаже, двери открыты.	Лифт	Выполнена
57	№163412	Холодный полотенцесушитель.	ГВС, ХВС	Выполнена
58	№163454	Еле теплые батареи во всей квартире, проблема по всему стояку	Отопление	Выполнена
59	№163702	Житель уронил в лифтовую шахту (средний лифт) ключи	Лифт	Выполнена
60	№164127	Течь подвода п/сушителя к стояку (капает). Просят подойти 15.11	Сантехника	Выполнена
61	№164400	В квартире и в комнате и на кухне холодные батареи, стояки хорошо теплые	Отопление	Выполнена
62	№164526	На входной двери на пожарную лестницу не дотягивает доводчик, дверь остается открытой	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
63	№164528	На 6 этаже выход на пожарную лестницу со стороны балкона сломана ручка на двери , ручка лежит в тамбуре. Необходимо прикрутить	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
64	№164819	Пищит сильно сигнализация на этаже.	Сигнализация	Выполнена
65	№164962	не работает кнопка выхода на входной двери со стороны двора	Домофон	Назначена
66	№165022	течь отвода на ПСШ в тех.шкафу	Сантехника	Выполнена
67	№165059	Второй вечер вместо ГВС в ванной идёт холодная и холодный п\ сушитель	ГВС, ХВС	В работе

68	№165074	Течь трубы по стояку ХВС	Сантехника	В работе
69	№165084	Нет ГВС по стояку ванной, кран пустой	ГВС, ХВС	Выполнена
70	№163169	Нужны ключи от домофона.	Домофон	Выполнена
71	№163593	Не работает грузовой лифт, двери открываются- закрываются, не движется, стоит на 1 эт.	Лифт	Выполнена
72	№164273	Ржавая вода ГВС . Батареи еле теплые на кухне	ГВС, ХВС	Выполнена
73	№164306	ГВС в квартире еле теплая	ГВС, ХВС	Выполнена
74	№164905	Течь стояка канализации сверху в тех.шкафу	Сантехника	Выполнена
75	№164207	моргнул свет и в подъезде нет освещения и пахнет горелой проводкой	Электрика	Выполнена
76	№162973	Провести уборку в прилифтовом холле.	Уборка	Выполнена
77	№163042	Нет уборки в подъезде, лифтах.	Уборка	Выполнена
78	№163043	Не работает доводчик, дверь всегда открытая.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
79	№163044	Грузовой лифт слева трясет	Лифт	Выполнена
80	№163045	Помещение 1(нежилое), 1 этаж, вход со стороны ОЗОН, капает с потолка.	Сантехника	Выполнена
81	№163070	Озон. Вход с парковки. Топит из квартиры.	Сантехника	Отменена
82	№163075	Озон. Вход с парковки. Топит из квартиры.	Сантехника	Выполнена
83	№163565	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле на 9 эт	Электрика	Выполнена
84	№163769	Необходимо помыть лифты (все три)	Уборка	Выполнена
85	№164059	консьержная.сломалась ручка на стеклопакета ,требуется замена .	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
86	№164164	Нет отопления на кухне и 1 комнате	Отопление	Выполнена
87	№164240	В квартирном холле мигает лампочка	Электрика	Выполнена
88	№164316	Житель заливает соседа снизу по стояку в техшкафу в туалете	Сантехника	Выполнена
89	№164463	прошу восстановить освещение на площадке возле квартир 2 лампы не горят!	Электрика	Выполнена

90	№162936	Течь на трубе, которая подходит к полотенцесушителю, до запорного крана, труба проржавела и капает. Ждут дома.	ГВС, ХВС	Выполнена
91	№163355	Житель дома после 17:00 .Четвертый день ГВС еле теплая и на кухне и в ванне.	Сантехника	Выполнена
92	№163445	Отсутствует ХВС ГВС физически.	ГВС, ХВС	Выполнена
93	№164307	Холодная батарея в комнате, стояк горячий . Прозвонить.	Отопление	Выполнена
94	№164574	Нет света в квартире.	Электрика	Отменена
95	№164827	Средний маленький лифт цепляет что-то в районе 5-6 этажа, производит посторонние звуки.	Лифт	В работе
96	№163675	На 3 эт в квартирном холле и выход на балкон перегорели две лампочки (доступ свободный)	Электрика	Выполнена
97	№164227	Заменить перегоревшие лампы возле м/пр на 20 эт (мигает)	Электрика	Выполнена
98	№164248	на 5 эт Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле, для доступа звонить в кв 183 с домофона	Электрика	Выполнена
99	№164250	на 5 эт приоткрыта створка двери грузового лифта (смещена в сторону)	Лифт	Выполнена
100	№164553	Заменить лампочки в лифтовом холле	Электрика	Выполнена
101	№164936	с 12-00 Подтекает счётчик ГВС Низкий напор ХГВС	Сантехника	Выполнена
102	№162987	Плохо открывается дверь, очень туго. Просьба отрегулировать. Входная дверь с домофоном.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
103	№163115	С утра нет ХВС в квартире	ГВС, ХВС	Выполнена
104	№164293	Шум воды в стояке ЦО в комнате.	Сантехника	Выполнена
105	№164720	17 эт. лифтовой холл, замена ламп.	Электрика	Выполнена
106	№163189	Из крана ГВС в ванной идет холодная вода. По предыдущей заявке ничего не сделано.	ГВС, ХВС	Выполнена
107	№163420	не открывается домофон с улицы, не могут зайти в подъезд	Домофон	Выполнена
108	№163442	Холодный стояк отопления в маленькой комнате.	Отопление	Выполнена
109	№163570	ГВС в квартире еле теплая.	ГВС, ХВС	Выполнена

110	№163737	Холодные батареи во всей квартире. стояки горячие	Отопление	Выполнена
111	№163747	Холодная батарея в комнате (окна во двор) Вчера был с\т, сказал обратиться в ТП	Отопление	Выполнена
112	№163853	Не работает левый грузовой лифт, на кнопки вызова не реагирует	Лифт	Выполнена
113	№163871	Еле теплые батареи во всей квартире, были горячее	Отопление	Выполнена
114	№163905	не работает большой лифт табло не активное	Лифт	Выполнена
115	№163996	Не работает грузовой лифт	Лифт	Отменена
116	№164580	Номер ПОС: 244283295 больше недели не работают лампы у входных дверей и у лифта .	Электрика	Выполнена
117	№162962	Слабый напор ГВС в квартире давно, нужен слесарь. Сегодня дома до 18.00 или ждут звонка для согласования даты и времени выхода мастера.	ГВС, ХВС	Выполнена
118	№163082	Намокание отвода на пс .	Сантехника	Выполнена
119	№163325	Маленький лифт не работает.	Лифт	Выполнена
120	№163348	Не работает маленький лифт, стоит на 1 этаже, на кнопку не реагирует.	Лифт	Выполнена
121	№163901	Сработала пож. сигнализ. Случайно нажали жильцы	Электрика	Выполнена
122	№164860	Топят соседи сверху.	ГВС, ХВС	Выполнена
123	№162964	12.11.24 в 18:00 Вздута труба на полотенцесушитель. Требуется консультация с\т, переживает что будет течь.	Сантехника	Выполнена
124	№164429	ГВС идет еле теплая со вчерашнего вечера.	ГВС, ХВС	Выполнена
125	№164852	Мигает светильник в квартирном холле, просят заменить	Электрика	Выполнена
126	№163381	В первом грузовом лифте нет связи, не срабатывает кнопка вызова диспетчера. Люди застревали несколько раз, диспетчер не слышит.	Лифт	Выполнена
127	№163768	течь сверху с потолка в ванной	Сантехника	Выполнена
128	№163771	Капельная течь на счетчике воды в квартире. Житель дома	Сантехника	Выполнена
129	№163867	Из- под душевой течёт вода. О платности предупреждена	Сантехника	Выполнена

130	№163898	Заливают сверху в ванной, течёт по стене	Сантехника	Выполнена
131	№163983	на 18 эт Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле	Электрика	Выполнена
132	№164042	Составить акт о залитии. Могут быть дома после 13:00	Составление актов	Выполнена
133	№164304	Течь в ванной с потолка.	Сантехника	Выполнена
134	№164645	В ванной комнате вода из пола.	Сантехника	Выполнена
135	№163230	В ванной комнате на потолке появилось мокрое пятно и капает вода. Этаж последний.	Сантехника	Выполнена
136	№163287	ГВС ржавая.	Сантехника	Выполнена
137	№163290	Просьба разобраться почему уже несколько вечеров в доме ржавая вода из крана ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
138	№163448	Сломана дверца почтового ящика.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
139	№163829	Слабый напор ГВС и вода чуть теплая. Житель дома с 16:30.	Сантехника	Выполнена
140	№164410	ID ЗАЯВКИ 3803849 В очередной раз пошла мыться в прозрачную воду, спустя 5 минут полилась ржавая. Примите пожалуйста меры	ГВС, ХВС	Выполнена
141	№164445	Перегорела лампа в лифтовом холе	Электрика	Выполнена
142	№164566	Дверь, ведущая на лестницу, не закрывается, висит на проводе, оторван магнит.	Домофон	В работе
143	№164656	заливают соседи с верхнего этажа по стояку в туалете	Сантехника	Выполнена
144	№164657	Заливают с верхней квартиры ГВС	Сантехника	Выполнена
145	№164658	Заливают соседи сверху по двум стоякам	Сантехника	Выполнена
146	№164661	В коридоре где эл щиток течет вода сверху. Также вода в туалете, кухне.	Сантехника	Выполнена
147	№164665	Требуется замена Резьб на П/С. ОТКЛЮЧЕНО ГВС 1я зона	Сантехника	Выполнена
148	№164667	требуется обследование коммуникаций для выявления течи в нижерасположенной квартире ОТКЛЮЧЕНО ГВС 1я зона	ГВС, ХВС	Выполнена

149	№164668	В коридоре не горит 1светильник на этаже. Повторное обращение.	Электрика	Выполнена
150	№164703	Составить акт о затоплении.	Составление актов	Отложена
151	№164735	Составить акт о залитии.	Сантехника	Отложена
152	№164758	Затопило сверху из кв. 3б, нужно составление акта о затоплении. Предварительно созвониться, согласовать выход инженера.	Составление актов	Отложена
153	№164869	Составить акт о залитии.	Составление актов	Отложена

Образцово Юг

	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№162949	произвести замер разбитого стеклопакета для заказа нового. Входная группа 2го подъезда.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
2	№162952	не горит лампочка в холле 1го этажа. нужна высокая стремянка	Электрика	Выполнена
3	№163108	Перегорела лампа в лифтовом холле (1 шт) на 2 эт	Электрика	Выполнена
4	№163530	согласован выход инженера на 18.11.24 в 11:00 . Житель подозревает, что наружная стена в ванной (уличная) движется, есть предпосылки, боится что стена выпадет, просит проверить и сообщить.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Отложена
5	№162925	в офисе сгорела панель освещения, высокая стремянка и новая панель есть.	Электрика	Выполнена
6	№163192	Требуются работы в квартире (просверлить под кронштейн для тв, под звонок и подключить).	Электрика	Выполнена
7	№163818	На стыке трубы ХВС перед краном перекрытия на резьбе обнаружена мокрая ржавчина. Просьба устранить Сейчас дома до 16-00 либо завтра весь день	Сантехника	Выполнена
8	№164083	сработала АПС на 8 эт было много пыли	Сигнализация	Выполнена
9	№164921	Перегорели лампочки на 1 эт. где почтовые ящики и в квартирном холле на 5 эт	Электрика	Выполнена
10	№164931	Отсутствует ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена

11	№163092	ГВС низкой температуры в течение недели. до квартиры ГВс доходит теплая, ПСШ тоже не горячий. Дома будут 14.11.24 в течение дня	Сантехника	Выполнена
12	№163200	Нет напора ГВС	Сантехника	Выполнена
13	№163330	На 23 этаже не закрывается дверь при выходе на балкон и на 1 этаже входная двери сильно скрепят надо смазать	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
14	№163358	Пропала возможность подачи показаний ХВС в приложении Пик Комфорт.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
15	№163388	Некорректная работа грузового лифта, не до конца закрывает двери, тряска при движении.	Лифт	Выполнена
16	№163847	На 1 эт. не срабатывает кнопка домофона на открывание двери из подъезда	Домофон	Выполнена
17	№164015	Не работает грузовой лифт. Стоит на 12 этаже	Лифт	Выполнена
18	№164150	Напор ГВС очень слабый. Житель дома	Сантехника	Выполнена
19	№164188	Напор ГВС очень слабый по подъезду, проблема в подвале. Житель дома	Сантехника	Выполнена
20	№164292	Из крана ГВС идет ржавого цвета.	Сантехника	Выполнена
21	№164938	сильно скрипит дверь выхода на кровлю при ветре круглосуточно	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
22	№163013	после 16:00 кв 127. Течет полотенцесушитель.	Сантехника	Выполнена
23	№163218	Течь в сан тех шкафу сверху.	Сантехника	Выполнена
24	№163589	кв 19 . Течь по стояку в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
25	№163641	Заедает входная дверь в подъезд, трудно открыть, особенно детям Не сразу срабатывает открытие двери . когда прикладываешь ключ (с улицы)	Домофон	Выполнена
26	№163643	Входная дверь (вторая) в подъезд без пружины, убрали летом, просьба поставить	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

27	№163644	Заменить лампочку в холле подъезда на 1 эт (обязательна лестница, потолок высокий)	Электрика	Выполнена
28	№163782	Не работает грузовой лифт стоит на 1 эт с открытыми дверями	Лифт	Выполнена
29	№164045	помещение мусоропровода, требуется выломать личинку и поставить другую, можно с одним ключом, даже лучше с одним ключом.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
30	№163003	Очень слабый напор ХВС в квартире ГВС напор хороший	ГВС, ХВС	Выполнена
31	№163103	Перегорела лампа (1шт) 21 эт в квартирном холе (ключи у консьержа), пожарная лестница 21 эт. (1 шт), в лифтовом холе 11 эт. (1шт), 6 эт. в лифтовом (1 шт),	Электрика	Выполнена
32	№163146	Не срабатывают домофонные ключи. Нужно отремонтировать домофон, всегда во время морозов не срабатывает домофон.	Домофон	Выполнена
33	№163177	На 16 этаже в квартирном холле нет света. Дверь открыта.	Электрика	Выполнена
34	№163337	Нет освещения: 23 этаж квартирный холл, 14 этаж квартирный холл и лифтовой холл 15 этаж возле мусоропровода.	Электрика	Выполнена
35	№163477	Нет отопления во всей квартире	Отопление	Выполнена
36	№163707	Не горит свет выходе на общий балкон	Электрика	Выполнена
37	№163708	Плохо греет батареи в квартире	Отопление	Выполнена
38	№163750	на 2 эт не закрывается дверь на переходном балконе на лестницу, нет доводчика	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
39	№164175	Не работает кран перекрытия к стояку. Необходима замена всех кранов, до стояка (2шт). Житель дома	Сантехника	Выполнена
40	№164233	в квартирах во всем подъезде холодные батареи	Отопление	Выполнена
41	№164239	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
42	№164243	Не работает лампочка в лифтовом холле	Электрика	Выполнена

43	№164246	Нет отопления во всем доме	Сантехника	Выполнена
44	№164309	Розетка (между ванной и санузелом) из нее подтекает вода . К соседям выше ходил . все нормально течи нет . просит разобраться побыстрее . нужно уходить на работу , боится оставлять квартиру.	ГВС, ХВС	Выполнена
45	№164482	Заменить лампы 23 мусоропровод, 10 лифтовой, 9 квартирный холл,2 пожарная лестница.	Электрика	Выполнена
46	№163918	Средний лифт стоит на 7 этаже, двери закрыты.	Лифт	Выполнена
47	№164237	Маленький лифт начинает трястись и дребезжать при работе.	Лифт	В работе
48	№164285	Плохо работает слив в душевой кабине. Житель говорит, что забита центральная канализация.	Сантехника	Выполнена
49	№164848	Давно не жили в квартире, по стояку в дальнем сан/узле из крана ГВС течет черная вода, в остальных стояках вода чистая.	ГВС, ХВС	Выполнена
50	№163129	Слабый напор ГВС и ванной и на кухне	ГВС, ХВС	Выполнена
51	№163318	Нет напряжения в розетках Свет есть Житель будет дома до 10 утра	Электрика	Выполнена
52	№163466	Не работает дверь на этаже, не открывается, не могут попасть в квартиру, нужно отремонтировать электронный замок, приходится с силой рвать дверь, чтобы открыть.	Домофон	Выполнена
53	№163698	Не работает домофон на этаже	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
54	№163821	Очень слабый напор ГВС в ванной и на кухне	Сантехника	Выполнена
55	№164077	Нет света в квартире. В подъезде есть. Житель дома	Электрика	Выполнена
56	№164107	Стояки ЦО еле тёплые.	Отопление	Выполнена

57	№164384	Житель просит подойти сантехника и отрегулировать отопление, житель когда подкручивает терморегуляторы батареи все равно остаются холодные, а стояк теплый Дома будет до 17.00 15.11.24	Отопление	В работе
58	№164956	Необходимо прогнать общедомовые стояки -в комнате и на кухне холодные батареи (крана для спуска воздуха нет) и стояки. Соседи в чате тоже жалуются.	Отопление	Выполнена
59	№164974	В санузле сильный запах канализации, работ никаких не проводили. засора нет	Сантехника	Выполнена
60	№162996	обследование коммуникаций для выявления причины залития нижерасположенной квартиры	Сантехника	Выполнена
61	№162999	обследование коммуникаций для выявления причины залития нижерасположенной квартиры	ГВС, ХВС	Выполнена
62	№163000	обследование коммуникаций для выявления причины залития нижерасположенной квартиры	Сантехника	Выполнена
63	№163251	Перелив унитаза просьба подойти в 23.00	Канализация	Выполнена
64	№163572	Топят по стояку с 23 эт	ГВС, ХВС	Выполнена
65	№163624	топят нижерасположенную квартиру 876	ГВС, ХВС	Выполнена
66	№163738	на 13 эт и в лифте сильный химический запах, похожий на бензин	Канализация	Выполнена
67	№163789	из крана ХВс течет горячая вода в течение недели	Сантехника	Выполнена
68	№164121	течь на стояках ХВС и ГВС возле счетчиков. Просьба связаться для согласования времени прихода.(проживают рядом)	Сантехника	Выполнена
69	№164517	20.11 в первой половине дня. ГВС отвод на счетчик и на полотенцесушитель. Требуется сварка. Инженер сказал сделать заявку	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

70	№164643	Сломан магнит на входной двери, болтается.	Домофон	Назначена
71	№164733	в течении месяца, особенно последнюю неделю каждую ночь сильный гул и эхо вибрация, Гудит сильно стена где с/у, спальня, стена выходящая в подъезд, где электро счетчики и шкаф с интернет провайдерами.. Днем звука нет, с вечера и до утра, сегодня спали с берушами, не помогает, просьба проверить в чем дело. Жить так больше нет сил. Сходили по соседям, у них такого нет. Просьба направить инженера для обследования и решения.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
72	№164762	Житель затащил мотоцикл на 20 эт, На площадке в при лифтовом холле без номеров притащил и поставил. Порча имущества, запах топлива, не устойчиво стоит. Просит принять меры.	Уборка	Выполнена
73	№165007	Капает запорный кран ХВС , кран очень ржавый. Нет ГВС , стояк горячий.	Сантехника	Выполнена
74	№162924	Холодные батареи в студии.	Отопление	Выполнена
75	№162980	В ванной комнате ржавая ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
76	№163135	На 1 эт очень много тараканов.	Уборка	Выполнена
77	№163430	Низкий напор ГВС после изменений в квартире выше № 937, еле течет, нужен слесарь для восстановления напора воды в квартире. Сегодня дома или позвонить заранее, договориться.	ГВС, ХВС	Выполнена
78	№163713	Сработала пож. сигнализация, задымления нет	Электрика	Выполнена
79	№163835	Сработала пож . сигнал	Электрика	Выполнена
80	№164026	Сработала АПС.	Электрика	Выполнена
81	№164028	ГВС в ванной течет ржавая	Сантехника	Выполнена
82	№164331	На стояке потек вывод с полотенцесушителя.	Сантехника	Выполнена
83	№164520	В подъезде на входе со стороны леса не горит лампочка	Электрика	Выполнена

84	№164783	Со слов заявителя, ГВС ненадлежащего качества (ржавая)	ГВС, ХВС	Выполнена
85	№164829	Сломали дверь входную в подъезде со стороны двора.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Отложена
86	№164897	грузовой лифт упали ключи в шахту	Лифт	В работе
87	№165012	Не открывается входная дверь в подъезд с внешней стороны, не срабатывает магнитный замок	Домофон	Назначена
88	№165016	Просьба помыть полы в маленьком лифте	Уборка	Назначена
89	№165019	В 1- ом подъезде жители оставляют мотороллер на 1 эт. просьба посодействовать, чтобы не ставили (возможно нужно подключить ГИБДД) В домовой чат тоже прописала	Уборка	Назначена
90	№165053	В ванной ГВС идёт ржавая и целый день холодный п\сушитель	ГВС, ХВС	Выполнена
91	№162932	На 1 эт. на эвакуационном выходе открутился доводчик	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
92	№162955	По утрам ГВС низкой температуры.	Сантехника	Выполнена
93	№163179	Сильный запах канализации из подвала, в подъезде , в тамбуре на 1м этаже. Нечем дышать.	Канализация	Выполнена
94	№163402	Чуть теплая батарея в квартире. Стояк теплый. Житель дома до 13:00	Отопление	Выполнена
95	№163408	оторваны уголки	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
96	№163415	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
97	№163794	Закреть тех помещение в приквартирном холе с эл. счетчиками	Электрика	Выполнена
98	№163795	работает только один пассажирский лифт	Лифт	Выполнена
99	№164021	Течь по стояку. Мокрые стены.	Сантехника	Выполнена
100	№164069	Прогнулся потолок в тамбуре где квартиры (тамбур на 2 квартиры)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Отложена

101	№164095	Не работает лампа в квартирном холле	Электрика	Выполнена
102	№164129	Отсутствует ГВС	Сантехника	Выполнена
103	№164310	Нет ГВС . кран пуст кухня и санузел . повторяется уже несколько раз в месяце. Вчера отключалась . потом сама появилась	ГВС, ХВС	Выполнена
104	№164347	В приквартирном холе перегорело 2 лампы	Электрика	Выполнена
105	№164395	Перегорели лампы в прилифтовом холле 2 шт, в приквартирном 2 шт	Электрика	Выполнена
106	№164398	Домофон, который со стороны двора не срабатывает на ключ	Домофон	В работе
107	№164434	Перегорели лампы в квартирном холле кв 751.	Электрика	Выполнена
108	№164732	Холодные радиаторы отопления, стояк горячий.	Отопление	Выполнена
109	№164809	Стоит сильный гул в лифте грузовом , трясутся стены, кнопка вызова диспетчера не работает	Лифт	В работе
110	№164870	Вывалилась кнопка 15 в грузовом лифте справа, внутри кабины.	Лифт	В работе
111	№163035	Больше 2 месяцев не мыли пол на 9 этаже Просьба сделать влажную уборку на этаже и в приквартирном холле	Уборка	Выполнена
112	№163046	Заменить радиатор на кухне. Радиатор куплен. Житель дома	Сантехника	Выполнена
113	№163058	Засор в ванне. Проблемы с напором ГВС. Житель дома	Сантехника	Выполнена
114	№163311	Нет горячей воды второй день (маленькая струйка, практически капает).. Труба, где счетчики, сверху горячая, низу холодная.	Сантехника	Выполнена
115	№163345	Со стороны двора не открывается дверь (сильно притягивает магнит)	Домофон	Выполнена
116	№163347	На 25 эт. дверь в квартирный холл, отрегулировать либо заменить доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

117	№163443	Нужно заменить радиаторы в квартире(3 шт), по разрешению УК, радиаторы в наличии, нужен слесарь. Ждут звонка для согласования даты и времени выхода мастера.	Отопление	Выполнена
118	№163456	Вход со стороны двора. Домофон срабатывает на открытие. А доводчик не открывает дверь (нужно прилагать усилие)	Домофон	Выполнена
119	№163457	Вход со стороны дороги.На домофоне не срабатывает камера	Домофон	Выполнена
120	№163480	Входная дверь в подъезд со двора, заклинило магнитный замок, реагирует на ключ, но не открывается, без большого усилия дверь не открыть. Нужно отрегулировать магнитный замок.	Домофон	Выполнена
121	№163489	Сорвало кран ХВС на кухне. Кран перекрыл. Житель дома	Сантехника	Выполнена
122	№163594	Вход со стороны парка внутренняя дверь . Оторвался уплотнитель .	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
123	№163762	Примерно два месяца не убирают в лифтовом холле на 17 эт	Уборка	Выполнена
124	№163848	Холодные батареи во всей квартире Заявку подала соседка из 511 кв. Звонить по домофону в 511 кв.	Отопление	Выполнена
125	№164110	Стояки ЦО горячие, батареи холодные.	Отопление	Выполнена
126	№164367	в квартире 2 стояка, в обоих вместо горячей воды периодически течет «лимонад».	ГВС, ХВС	Выполнена
127	№164630	На первом этаже со стороны дороги не закрывается дверь на замок. Дверь оборудована домофоном.	Домофон	Назначена
128	№164837	В квартире 94 открыты окна, никто не проживает, в кв 95 из-за этого холодно. Просят найти жильцов кв 94 и закрыть окна.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
129	№165042	Нет света в помещении пункта выдачи ОЗОН возле под №4 со стороны двора	Электрика	Выполнена