

### Образцово

№ п/п	№ заявки	Описание заявки	Вид заявки	Статус
1	№146353	На 11 этаже в приквартирном тамбуре нет освещения. В тамбур закрыт, обратиться в кв №53	Электрика	В работе
2	№147009	Повесить пломбу на счетчик. Проводили работы по №130078, обещали поставить пломбу на место.	Сантехника	Назначена
3	№147165	ГВС идет чуть теплая, просят перепустить стояк, принять меры для подачи ГВС согласно норматива.	Сантехника	Назначена
4	№146022	Квартира 62 Были сантехники ремонтировали батарею на кухне, но в последствии началась небольшая течь Просьба подойти в любой день после 18.00 или в субботу Предварительно позвонить заранее	Сантехника	В работе
5	№146132	Нет электричества в квартире	Электрика	Выполнена
6	№146521	из крана ГВС течет холодная вода несколько дней	ГВС, ХВС	Выполнена
7	№146606	из крана ГВС течет холодная вода, псш холодный	ГВС, ХВС	Выполнена
8	№145579	Холодный полотенцесушитель	Сантехника	Выполнена
9	№145630	из крана ГВС идет теплая вода	Сантехника	Выполнена
10	№145641	опломбировать счетчик на ГВс после замены	Сантехника	Выполнена
11	№145642	на 6 эт не работает кнопка вызова лифта	Лифт	Выполнена
12	№146076	На седьмом этаже заливает в коридоре водой ,сверху, напротив 110 квартиры	Сантехника	Выполнена
13	№146289	со стороны кв 110-111 23.09 текло с потолка вокруг плафона, плафон искрит	Электрика	Выполнена
14	№146909	Нет ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
15	№146914	нужна консультация электрика для подключения проводки, в квартире делают ремонт	Электрика	Выполнена

16	№145837	Перегорели лампы на 3-м этаже лестничной клетки и на 1-м этаже пожарной лестницы.	Электрика	Выполнена
17	№145865	Не ГВС с утра.	ГВС, ХВС	Выполнена
18	№145992	Лифт маленький пассажирский сильно скрипит, нужно устранить скрип. Боятся ездить в нем.	Лифт	Выполнена
19	№146105	Нет ГВС, идет холодная в двух стояках.	Сантехника	Выполнена
20	№146156	Из крана ГВС течет холодная вода по двум стоякам	ГВС, ХВС	Выполнена
21	№146308	Не проводится уборка на 1 эт и лифта . Уборка по графику не проводится.	Уборка	Выполнена
22	№146392	в приквартирном холле заменить перегоревшие лампы	Электрика	Выполнена
23	№146461	Из крана ГВС идет еле теплая вода, по двум стоякам	ГВС, ХВС	Выполнена
24	№146685	по стояку ГВс идет черная вода с песком. Просят связаться с заявителем, обещали	ГВС, ХВС	Выполнена
25	№146697	требуется сварка на стояке ГВс (свищ) стояк перекрыт. Просьба связаться для согласования времени прихода	Сантехника	Выполнена
26	№146771	Течь сверху по стояку	Сантехника	Выполнена
27	№146772	Прорвало трубу в стояке	Сантехника	Выполнена
28	№146778	Нужна сварка стояка ГВС Просьба подойти как можно скорее , жительница переживает, что муж скоро уедет	Сантехника	Выполнена
29	№146806	Забился мусоропровод на 10 этаже	Уборка	Выполнена
30	№146910	на 30.09.2024 не закрывается окно на 2 эт возле лифта, нет ручки	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Назначена
31	№147000	забит м/пров на 6 эт	Уборка	Выполнена
32	№147006	Нет ГВС, кран пуст по стояку в ванной комнате.	Сантехника	Выполнена
33	№147053	Капает сверху по стояку кухни, плита перекрытия мокрая, поднялся на 12 этаж, у них тоже капает, на 13 утверждают, что у них сухо. Нужен слесарь. Ждут дома, соседи сверху тоже дома.	Сантехника	Выполнена

34	№147063	Нет ГВС, кран пуст по стояку в ванной комнате.	Сантехника	Выполнена
35	№147180	Из двух стояков ГВС идет холодная вода.	ГВС, ХВС	На проверке
36	№147347	НА входной двери в подъезд болтается магнит, вот-вот оборвется, очень травмоопасно, он очень тяжелый. Нужно принять меры.	Домофон	В работе
37	№147420	За домом, у пожарных выходов, переполненная мусорка, валяется мусор, не первый день, нужно убрать.	Уборка	Выполнена
38	№145545	Нет напора ГВС на кухне.	ГВС, ХВС	Выполнена
39	№145662	Грузовой лифт. Не исправны двери. Бывают закрываются при нажатии кнопки, бывают не срабатывают и лифт зависает	Лифт	Выполнена
40	№145671	Не работает пассажирский лифт	Лифт	Выполнена
41	№145822	нарушение ГВс течет холодная	ГВС, ХВС	Выполнена
42	№145909	Магазин "Пятёрочка". Заливают сверху с ночи. Нужно принять меры.	Сантехника	Выполнена
43	№145970	Посмотреть выключатель от потолочного светильника.	Электрика	Выполнена
44	№146051	Нет ГВС и ХВС на кухне. В ванне есть. Возможно необходимо открыть общий кран.	Сантехника	Выполнена
45	№146318	Требуется осмотр на стояках ржавчина ( шишка) : ХВС ( 2 шт ) и ГВС ( 2 шт).	ГВС, ХВС	В работе
46	№146438	Каждый вечер из крана ГВС течет теплая вода .	ГВС, ХВС	Выполнена
47	№146524	из крана ГВС течет холодная вода, псх холодный	ГВС, ХВС	Выполнена
48	№146580	из крана ГВС течет холодная вода	ГВС, ХВС	Выполнена
49	№146593	Плохой напор ХГВС и ГВС идёт еле тёплая	Сантехника	Выполнена
50	№146594	из крана ГВС течет чуть теплая вода в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
51	№146750	Не работает пассажирский лифт. стоит на 1 эт с открытыми дверями	Лифт	Выполнена
52	№146763	Течь в ванной комнате сверху.	Сантехника	Выполнена
53	№146766	Прорвало трубу , перекрыть не могут	Сантехника	Выполнена
54	№146907	в ванной с потолка капает вода из вентиляции	Сантехника	Выполнена

55	№146984	На кухне слабый напор ГВС и ХВС. Просит связаться с ним.	Сантехника	Выполнена
56	№147031	Маленький лифт не работает	Лифт	Выполнена
57	№147182	Капает по стояку в ванной	Сантехника	В работе
58	№147256	По расписанию у нас уборка в подъезде, уборщицы не было. Везде грязь.	Уборка	Выполнена
59	№147278	Течь стояка ХВС на кухне	Сантехника	Выполнена
60	№147342	Из крана ГВС течет холодная вода	ГВС, ХВС	В работе
61	№147542	Отсутствует ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
62	№147362	забит м/пров на 2 эт	Уборка	В работе
63	№145507	Сояк ГВС сильная течь. кв. 634	Сантехника	Выполнена
64	№145525	забит м\пров с 22.09	Уборка	Выполнена
65	№145575	кв. 546 Стояк ГВС в туалете протекает. Житель поставил заглушку. Просит до 14:00	Сантехника	Выполнена
66	№145620	В лифтовом холле разбита плитка.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
67	№145728	Засор мусоропровода на 14 этаже	Уборка	Выполнена
68	№145800	В консьержной все моргает и пищит. Предположительно сработала АПС	Сигнализация	Выполнена
69	№145871	Разбита вдребезги одна плитка на площадке 1 этажа лифтового холла, просьба заменить.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
70	№146038	Забит мусоропровод.	Уборка	Выполнена
71	№146150	Засор мусоропровода. На 15 эт не открывается ковш.	Уборка	Выполнена
72	№146350	кв. 402 Отклеились плитки на 23 этаже напротив маленького лифта, , просьба приклеить, цепляются за коляски, велосипеды скоро разрушаться.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
73	№146464	КВ 614. Течь кухонный стояк . Течет с 14 эт	ГВС, ХВС	Выполнена
74	№146633	В большом санузле нет ХГВС	ГВС, ХВС	Отменена
75	№146682	после проведения ремонтных работ на стояке очень слабый напор ГВС	Сантехника	Выполнена
76	№146719	464 кв. Забит мусоропровод	Уборка	Выполнена
77	№146987	Отсутствует э/э в квартире	Электрика	Выполнена
78	№147033	По стояку капает сверху.	Сантехника	Выполнена
79	№147271	Из обоих кранов идет горячая вода.	Сантехника	Выполнена

80	№147288	29.09 Забит мусоропровод.	Уборка	Выполнена
81	№147332	забит мусоропровод на 7 эт	Уборка	Выполнена
	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№146965	Не работает камера на домофоне в подъезд.	Домофон	Выполнена
2	№145586	Сегодня ожидает до 15:00. 24.09. ожидают в первой половине дня. Нижняя труба на полотенцесушитель поржавела. Необходимо заменить ее.	Сантехника	Выполнена
3	№146063	просьба поменять неработающую лампочку в тамбуре у мусоропровода	Электрика	Выполнена
4	№146812	Дверь на балкон не закрывается. Светильник напротив лифта висит на 1 крепеже.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
5	№145781	Нет света в квартире.	Электрика	Выполнена
6	№145785	На 19 этаже не работает кнопка вызова лифта.	Лифт	Выполнена
7	№145821	остановка лифта крайний левый	Лифт	Выполнена
8	№145929	Течь трубы в техшкафу к полотенцесушителю Воду перекрыли	Сантехника	Выполнена
9	№146082	Третий день ГВС низкой температуры.	ГВС, ХВС	Выполнена
10	№146106	Будут дома 26.09 к 10:00. Предварительно просят позвонить. ГВС низкой температуры. Слабый напор.	Сантехника	Выполнена
11	№146135	Идет ржавая ГВС по стояку ванна-туалет.	Сантехника	Выполнена
12	№146139	Заменить уплотнители на входных дверях.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
13	№146140	Сделать плитку внутри подъезда у входных дверей.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
14	№146141	Закрепить плитки на 21 и 8 этажах, Проверить на всех этажах.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

15	№146142	Пи переходе с балкона на пожарную лестницу на 24 этаже, дверь без ручек. Требуется заменить замок или поставить ручки.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
16	№146225	на 1 этаже у почтовых ящиков плафон отошёл, болтается, скоро упадет.	Электрика	Выполнена
17	№146247	ГВС идет рыжая. Просит принять меры.	Сантехника	Выполнена
18	№146525	Средний грузовой на 23 эт. не открывает наружные двери, только внутренние При вызове не приезжает на 23 эт, только на 22эт	Лифт	Выполнена
19	№146873	на 1 эт вторая входная дверь сломан доводчик. на 2 эт на двери переходного балкона доводчик сломан., обшивка на двери лифтового холла порвана откололась плитка на полу, плитка на полу переходного балкона разбита (восстановить)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
20	№146875	на 2 эт в лифтовом холле отвалился светильник, висит на проводе, на 1 эт при входе в тамбуре висит на проводе светильник	Электрика	Выполнена
21	№147002	Все лифты стоят , не приезжают на кнопку вызова.	Лифт	Выполнена
22	№147209	грузовой не работает стоит на эт двери туда сюда гуляют	Лифт	Выполнена
23	№147211	Лифт средний грузовой не работает, стоит на 1м этаже.	Лифт	Выполнена
24	№146212	сломан доводчик на тамбурной приквартирного холла двери на 3 эт	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

25	№146357	ПОС: 233272141 С выходных (14 и 15 сентября) стало пропадать давление в стояке ГВС И ХВС. 17 сентября давление упало до минимума, не возможно принять душ, при включении только крана с ГВС течет еле теплая вода!!! Прошу разобраться с данной ситуацией. Проблема наблюдается во всем доме!	ГВС, ХВС	Выполнена
26	№146680	№103555, №140172 предыдущие заявки. С заявителем никто не связался, убедительно просит связаться и решить его вопрос. Замазать межпанельные швы в квартире, предыдущая заявка не выполнена от апреля месяца, но включена в план работ, есть письменное заявление, просит проконсультировать по срокам выполнения. Заявитель настаивает на исполнении заявки в кратчайшие сроки.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
27	№145567	Заедает замок в консьержной	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
28	№145868	Не работает домофон, не срабатывает кнопка от консьержа, и звонки от домофона в консьержную не поступают.	Домофон	Выполнена
29	№146040	Сломался замок в двери консьержной.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
30	№146488	в среднем грузовом лифте не работает кнопка приказа 17 этажа	Лифт	Выполнена
31	№146900	Заменить краны на стояках - связаться договориться о времени, требуется заменить - краны в аварийном состоянии	Сантехника	Выполнена
32	№147446	не работает кнопка вызова лифта на 1 эт, невозможно вызвать ни один лифт	Лифт	В работе

33	№145564	нужен акт для страховой о залитии через межпанельные швы	Составление актов	Выполнена
34	№145576	Необходимо выключить АПС. Когда выключат, необходимо позвонить в Лифт Про что бы они запустили лифты	Электрика	Выполнена
35	№145601	Идет ремонт в квартире. Просят отключить АПС, т.к. постоянно срабатывает	Электрика	Выполнена
36	№145891	Не работает грузовой лифт. стоит на 1 этаже с открытыми дверьми.	Лифт	Выполнена
37	№146056	Упало давление горячей воды. Низкий напор. Позвонить за час до прихода	Сантехника	Выполнена
38	№146169	средний грузовой лифт при спуске сильно раскачивается и при остановке скрипит	Лифт	Выполнена
39	№146256	При включении чайника отключился свет в квартире, автоматы подняла, свет не появился. Нужен электрик. Ждет дома.	Электрика	Выполнена
40	№146852	Кран ГВС на стояке не перекрывает воду.	Сантехника	Выполнена
41	№147049	Засор раковины на кухне. Сифон есть в наличии.	Сантехника	Выполнена
42	№147281	Грузовой лифт стоит на 1 этаже.	Лифт	Выполнена
43	№147359	в тех.шкафу течь сверху, течет и у соседей сверху	Сантехника	Выполнена
44	№147552	Сработала АПС в консьержной в ( 1 и 2 подъезде ) по 1п обратились с Лифтпро	Электрика	Выполнена
45	№147557	Остановились все лифты, стоят на 1 этаже , двери открыты.	Лифт	Выполнена
46	№145598	нужна консультация по замене радиатора в комнате, по стоимости работ и времени выполнения. доп тел. +79177026504	Сантехника	Выполнена
47	№146558	закрепить магнит на двери лифтового холла	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
48	№146971	Поменять 1 радиатор. просит мастера позвонить для уточнения.	Сантехника	В работе



49	№147366	На крыше ( тех этаже ) сильно гремит . Просят проверить .	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
50	№145534	часто включается АПС в помещении консьержа, и отключается через несколько минут. с 12:00 до 14:00 моют этажи, на месте не будет	Сигнализация	Выполнена
51	№145639	Батарея протекает. Уже смотрели, нужна новая прокладка.	Сантехника	Выполнена
52	№145761	Не работают все лифты, при нажатии на кнопку вызова лифты не приезжают.	Лифт	Выполнена
53	№145762	Лифты не работают.	Лифт	Отменена
54	№145846	Срабатывает сигнализация вторую ночь, были специалисты, что-то делали, днем молчит, всю ночь срабатывает.	Сигнализация	Выполнена
55	№146252	Холодный полотенцесушитель и подводные труб.	Сантехника	Выполнена
56	№146255	Замена радиаторов	Отопление	Выполнена
57	№146267	оторвался псш закоротило проводку, э/э есть только на кухне	Электрика	Выполнена
58	№146396	Сработала АПС на 19 этаже	Сигнализация	Выполнена
59	№146459	пассажирский сломанный на 3 этаже	Лифт	Выполнена
60	№146770	Грузовой стоит на 10 эт, двери открыты	Лифт	Выполнена
61	№147155	Не работает средний лифт.	Лифт	Выполнена
62	№147234	На 14 этаже сработала Пожарная Сигнализация	Сигнализация	Выполнена
63	№147325	Пиликает на 13 и 14 этаже домофон	Электрика	Выполнена
64	№147383	Гудит сигнализация на 13 и 14 этаже	Электрика	Отменена
65	№147399	на 13 эт сработала АПС	Электрика	Выполнена
66	№147524	Очень громко что-то пищит весь день на этаже, в районе тех. шкафа со счетчиками.	Электрика	Выполнена
67	№145858	На этаже, в подъезде тараканы. Скорее всего связано с открытием Шаурмы. Просьба потравить тараканов в подвале, в шахте, на протяжении полугода тараканы не исчезают. У себя в квартире обработали.	Уборка	Выполнена

68	№145930	Требуется сделать замеры работы электросчетчика, много накручивает, подозрение на неправильную работу счетчика. Предварительно созвониться, с согласовать выход электрика.	Электрика	Выполнена
69	№147217	На выходе с пожарной лестницы на 1 этаже не работает доводчик на двери, дверь не закрывается	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
70	№147364	Необходимо убрать на пожарной лестнице на 3 этаже калл.	Уборка	Выполнена
71	№145892	на 21 в приквартирном холле мигает лампочка	Электрика	Выполнена
72	№145893	В домофонном приложении Безопасный регион камеры невозможно добавить фотографию для определения лица не грузится видео с домофона в телефон и не открывается дверь с телефона	Домофон	Выполнена
73	№145855	Просьба заменить лампочки на 22м этаже	Электрика	Выполнена
74	№146287	давно не было уборки на первом этаже и в лифтах	Уборка	Выполнена
75	№146377	Возле лифта на 21 этаже не горит лампа.	Электрика	Выполнена
76	№146794	Не убран 1 этаж.	Уборка	Выполнена
77	№146796	На пожарной лестнице не работают лампочки. На лестнице 18 этажа проходу мешает диван.	Электрика	Выполнена
78	№145712	не горят лампы в межквартирном холле 16 этаж	Электрика	Выполнена
79	№145716	Нет ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
80	№145801	Сработала сигнализация	Сигнализация	Выполнена
81	№146121	В ванной поднимается вода и булькает и сильный запах канализации особенно по ночам Скорее всего засор стояка	Канализация	Выполнена
82	№146331	Пропал свет в квартире, автомат на розетки был выключен, включили обратно, но отключилось все сразу, ничего не работает. требуется электрик. Ждут дома.	Электрика	Выполнена
83	№146574	Мигает лампочка в лифтовом холле	Электрика	Выполнена

84	№146814	Нужно заменить лампочку в лифтовом холле	Электрика	Выполнена
85	№147070	Заменить лампочку приквартирном холле 1штука	Электрика	Выполнена
86	№147201	Сломался доводчик на двери оборудованной домофоном Дверь входная открыта	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
87	№147219	Сломан доводчик на двери оборудованной домофоном	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
88	№147220	На 15 этаже при выходе из лифта ямы на на полу на стыках плиты	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
89	№147222	Пандус на входе в подъезд не зацементирован со стороны улицы	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
90	№147223	Когда идет дождь мокнет стена в кухне и в спальне Необходимо загерметизировать межпанельные швы	Составление актов	В работе
91	№147228	На уличной двери сломан доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
92	№147230	В лифте висел рекламный телевизор. Его нет. Если украли, просьба восстановить, если сняла компания, просьба площадку тоже демонтировать.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
93	№147377	На 9 этаже возле лифта нет света, лампа перегорела.	Электрика	Выполнена
94	№147466	Входная дверь сломан доводчик .	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
95	№147483	Сломался доводчик, дверь все время открыта	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

96	№147484	Моргает лампочка у лифта на 1-м этаже.	Электрика	Выполнена
97	№147515	на входной двери сломан доводчик	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
98	№145513	Сработала пожарная сигнализация	Электрика	Выполнена
99	№145724	Перегорели 2 лампы в квартирном холле на 14 эт.	Электрика	Выполнена
100	№146072	На 2 эт.около лифта перегорели лампы ( 3шт)	Электрика	Выполнена
101	№146107	необходима замены лампы в лифтовом холле	Электрика	Выполнена
102	№146117	Маленький лифт не работает.	Лифт	Выполнена
103	№146327	не горит лампа в холле 1эт.	Электрика	Выполнена
104	№146415	Течь в нежилов помещении в Салоне красоты с потолка.	Сантехника	Выполнена
105	№146418	Заменить перегоревшие лампы на 15 этаже в лифтовом холле и перед квартирой.	Электрика	Выполнена
106	№147251	Грузовой лифт не работает.	Лифт	Выполнена
107	№147430	Не работает правый грузовой лифт, не реагирует на кнопки	Лифт	Выполнена
108	№147536	не работает пассажирский лифт	Лифт	В работе
109	№145532	На 11 эт. поставить лампу освещения. Ее кто то выкрутил	Электрика	Выполнена
110	№146601	Нет ЭЭ в квартире.	Электрика	Выполнена
111	№147305	Стоит гул в подъезде как будто из подвала.	Сантехника	Выполнена
112	№147385	Из крана ГВС идет еле теплая вода, полотенцесушитель холодный.	Сантехника	Выполнена
113	№147387	Из крана ГВС течет чуть теплая вода	ГВС, ХВС	Выполнена
114	№147397	Нет ГВС . еле - еле теплая . Консьерж говорит - во всем подъезде.	ГВС, ХВС	Выполнена
115	№147432	Вырубает свет в счетчике , при включении света в ванной . . Прозвонить перед приходом.	Электрика	Выполнена

116	№146575	Трещина с наружной и внутренней стороны дома ( несущая стена где окно) Просьба срочно заделать. В комнатах очень холодно Ранее подавали заявку, пришли два человека, посмотрели и ушли В квартире из-за этого не могут доделать ремонт	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
117	№146922	включилась АПС и больше 30 минут не отключается. Высвечивается у консьержа в 5 под., сигнал идет с 15 эт. Проверяющие ушли	Сигнализация	Выполнена
118	№147183	Порыв на полотенцесушителе, перекрыли, все равно вода бежит.	Сантехника	Выполнена
119	№146185	Низкий напор ГВС. Дома до 17:00	Сантехника	Выполнена
120	№146930	Нет в света в квартире	Электрика	Выполнена
121	№147122	Пассажирский лифт хлопает дверями не с первого раза уезжает и останавливается ниже уровня пола на 1 этаже	Лифт	Выполнена
122	№145565	Вода льется с фасада	Сантехника	Выполнена
123	№146041	Перегорела лампа в квартирном холле, все открыто	Электрика	Выполнена
124	№146042	Требуется генеральная уборка в подъезде, все в пыли, окна грязные.	Уборка	Выполнена
125	№146044	Отрегулировать высоту двери выхода на балкон 4 этажа., цепляет пол, просела.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
126	№146640	Нет света в квартире, счётчик горит оранжевым	Электрика	Выполнена
127	№146781	Правый грузовой лифт сильно скрежет при подъеме.	Лифт	Выполнена
128	№147152	Нет света в квартире со вчерашнего дня. Ждет дома.	Электрика	Выполнена
129	№147247	Перебои с электричеством, включаем плиту, отключается весь свет в квартире. Ждут дома.	Электрика	Отменена
130	№147248	При включении электроплиты выбивает автомат	Электрика	Выполнена

131	№145687	заменить смеситель в ванной (купили новый). Стояк перекрыли. Связаться заранее для уточнения стоимости и прихода специалиста	Сантехника	Выполнена
132	№145883	Требуется уборка в подъезде, не убирается с 13 февраля. Консьержка, которая должна убирать, ничего не моет. В консьержной нелегально живет сын консьержки, только освободелся. Просит принять меры. (Прослушать звонок)	Уборка	Выполнена
133	№146412	Не греет ПСШ	ГВС, ХВС	Выполнена
134	№147460	Холодный ПСШ.	ГВС, ХВС	Выполнена

#### Образцово Юг

	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№147447	Протекает сильно запорный кран ГВС, ждут дома.	ГВС, ХВС	Выполнена
2	№147492	Салон красоты "Зефир" Течет сверху с потолка на лампу, в районе ванной на 2-м этаже, нужен специалист.	Сантехника	Выполнена
3	№145721	Составить акт о залитии.	Составление актов	Выполнена
4	№146048	В приквартирном холе перегорела лампа. Просит взять несколько ламп, потому что возможно еще где то перегорела в подъезде. звонить в звонок, т.к. тамбурная дверь закрыта	Электрика	Выполнена
5	№146179	Рядом с квартирой 95-96 сильно мигает лампочка в квартирном холле, нужно заменить	Электрика	Выполнена
6	№145701	При входе на домофоне циферблат не набирает цифры	Домофон	Выполнена
7	№146386	Намокание на отводе к П/С . Житель дома 19:30	Сантехника	Выполнена
8	№146398	Уронили в шахту маленького пассажирского лифта ключи от квартиры, срочно нужен представитель УК, достать ключи. Ждет звонка.	Лифт	Выполнена
9	№146964	Засор в туалете (житель считает, что причина в соседях)	Сантехника	Выполнена
10	№147373	В магазине Пятерочка в торговом зале капает с потолка.	Кровля	В работе

11	№145653	средний грузовой работает не корректно, двери не открываются на 1 эт, сразу едет на 3 эт	Лифт	Выполнена
12	№145926	Течь полотенцесушителя. Был в июле сантехник, сказал дожидаться включения воды из-за особенностей подсоединения. На данный момент полотенцесушитель перекрыт. Нужен сантехник для устранения неполадок.	Сантехника	Выполнена
13	№146054	Житель настоял на принятии заявки по факту включения в квитанцию дополнительной услуги с июля 24 года без решения собрания собственников и которая была отключена с момента ввода дома в эксплуатацию. Договорных отношений по предоставлению кабельного телевидения не имеется В целях восстановления нарушенных прав и лицензионных требованиях повторно прошу запросить у организации по предоставлению доп услуг данной информации Передать информацию о не использовании кабельного телевидения в ЕРЦ, Скорректировать квитанции без доп услуги (кабельное телевидение) и направить в ЕРЦ Прошу дать письменный ответ на электронную почту elenaslav5A @yandex.ru	Составление актов	Выполнена
14	№146218	Нет ХВС и ГВС , кран пуст.	Сантехника	Выполнена
15	№146238	Сработала пожарная сигнализация.	Сигнализация	Выполнена
16	№146244	Сработала АПС. Необходимо отключить	Электрика	Выполнена
17	№146887	на 2 эт возле лифта отсутствует освещение	Электрика	Выполнена
18	№147490	на кухне от светильника запах горелой проводки. Просьба проконсультировать по стоимости	Электрика	Выполнена
19	№145719	Необходимо составить акт ( поломка счетчика эл.эн.). Акт оставить у консьержа	Электрика	Выполнена

20	№145845	На 11 эт. и 4 эт. перегорели лампы в лифтовом холе. На 6 эт. перегорела лампа в квартирном холе. Ключ взять у консьержа	Электрика	Выполнена
21	№145985	Поменять краны на кухне и в ванной.	Сантехника	Выполнена
22	№145986	Отремонтировать мебель в квартире (мелкий ремонт).	Составление актов	Выполнена
23	№146659	На 16 эт сломался доводчик на двери в квартирный холл	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
24	№146660	На 16 эт. и на 17 эт в квартирных холлах заменить лампочки Между 3 и 4 эт на пожарной лестнице заменить лампочку	Электрика	Выполнена
25	№146810	Заменить перегоревшие лампы в приквартирном холле на 23 эт	Электрика	Выполнена
26	№146901	Сильно обсыпается побелка на пожарной лестнице между 1 и 2 этажом.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
27	№146946	Заменить перегоревшие лампы в приквартирном холле на 4 эт	Электрика	Выполнена
28	№147146	Не работают три лампы на втором этаже. 1- где пожарная лестница, 2- около мусорного бака, 3-около квартир.	Электрика	Выполнена
29	№147171	Заменить две лампочки Одну в приквартирном холле, на 8 этаже а вторую на пожарной лестнице на 8 этаже	Электрика	Выполнена
30	№147207	В лифтом холле течет вода сверху перед общей дверью рядом с маленьким лифтом.	Сантехника	Выполнена
31	№147280	Не примагничивает магнит дверь оборудованную домофоном Дверь открыта	Домофон	В работе
32	№145999	Нужно поменять регулятор давления воды, есть в наличии. Ждет для согласования даты времени прихода мастера.	ГВС, ХВС	Выполнена



33	№146001	В консьержной щель в дверном замке, через которую сильно дует.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
34	№146426	Еле теплая ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
35	№146427	Нет ГВС , идет холодная вода. ПСШ холодный	ГВС, ХВС	Выполнена
36	№146468	Не работает средний пассажирский лифт . Стоит на 21 эт	Лифт	Выполнена
37	№146470	Нет горячей воды. Льется еле теплая	ГВС, ХВС	Выполнена
38	№146475	из крана ГВС течет холодная вода в ванной и на кухне, проблема часто повторяется	ГВС, ХВС	Выполнена
39	№146482	из крана ГВС течет холодная вода, проблема не решается вторую неделю	ГВС, ХВС	Выполнена
40	№146495	из крана ГВС течет холодная вода, проблема постоянная	Сантехника	Выполнена
41	№146512	не работает пассажирский лифт, отключили и не объяснили причину	Лифт	Выполнена
42	№146667	Грузовой на 17 этаже,	Лифт	Выполнена
43	№147107	Маленький лифт остановился на 16 эт и стоит с закрытыми дверями.	Лифт	Выполнена
44	№147231	30.09. в 18:00 Течет кран полотенцесушителя. Месяц назад ремонтировали. Опять все побежало. Замотали. Ждут дома.	Сантехника	Назначена
45	№147330	Маленький лифт остановился на 22 эт и стоит с закрытыми дверями.	Лифт	Выполнена
46	№147337	Идет ржавая ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
47	№145593	Необходима замена замка почтового ящика. Для передачи ключа, связаться с обратившимся	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
48	№145609	На 7 эт. открыто окно в лифтовом холе. На окне отсутствует ручка. Холодно, необходимо закрыть окно	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
49	№145750	ГВС на кухне отсутствует кран пуст. ХВС в норме	ГВС, ХВС	Выполнена
50	№146014	Вытекает вода из раковины в обратную сторону, нужно прочистить стояк КНС.	Канализация	Выполнена

51	№146017	Плохо работает домофонная кнопка выхода из подъезда Приходится много раз нажимать так как невозможно выйти	Домофон	Выполнена
52	№146059	Установка счетчика ХВС Приходил мастер УК сказал купить недостающие детали и он придет и установит Водосчетчик	Сантехника	Выполнена
53	№146855	Запах из вытяжки.	Вентиляция и дымоходы	Выполнена
54	№146890	в квартиру поступает неприятный запах из вентиляции	Вентиляция и дымоходы	Выполнена
55	№146936	на 3 эт на двери со стороны лифта отваливается ручка	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
56	№147005	Очень слабый напор ГВС	Сантехника	Выполнена
57	№147054	Поменять лампочку в лифтовом холле и в приквартирном холле возле 115, 116 квартиры	Электрика	Выполнена
58	№147087	Слабый напор ГВС в квартире, падение напора постоянное. Ждут звонка для согласования выхода специалиста.	ГВС, ХВС	Выполнена
59	№147198	Перестала работать вентиляция, дует в квартиру.	Вентиляция и дымоходы	Выполнена
60	№147206	В приквартирном холле мокрая стена по низу.	Сантехника	Выполнена
61	№147249	Зашли в квартиру, натяжной потолок провис на 20 см, сверху над квартирой технический этаж. Подозреваем, что там вода. нужен мастер, проверить. Ждут в квартире.	ГВС, ХВС	Выполнена
62	№147407	Необходима уборка в подвальном помещении секции №1, убрать мусор , хлам( картон, дверь т т.д. ) и провести влажную уборку.	Уборка	В работе
63	№147487	Не закрывается центральная дверь входа на 6 этаже . Ранее устраняли проблему , сейчас повторяется	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
64	№145543	Маленький лифт не работает.	Лифт	Выполнена
65	№145546	Течь стояка ГВС	Сантехника	Отменена
66	№145555	В ванной коротит электричество.	Электрика	Выполнена

67	№145580	Включить ГВС. Просит перезвонить, проинформировать его по времени.	Сантехника	Выполнена
68	№145611	после отключения ГВс псх не прогревается	Сантехника	Выполнена
69	№145848	Течь возле водосчетчика	Сантехника	Выполнена
70	№145918	Требуется заварить отводы на полотенцесушителе. Дома будет после 16:00	Сантехника	Выполнена
71	№145982	Нет ГВС три дня. Дома будет после 16:00	ГВС, ХВС	Выполнена
72	№146281	В общем коридоре перегорело две лампы	Электрика	Выполнена
73	№146388	один грузовой стоит давно, второй грузовой лифт не работает на подъем, выдает постоянно ошибки, пицит	Лифт	Выполнена
74	№146463	Сломался доводчик на 24 эт . дверь в тамбур	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
75	№146531	Нет ГВС уже неделю, просьба решить этот вопрос как можно скорее	ГВС, ХВС	Выполнена
76	№146586	вторая входная дверь со стороны двора не открывается(заклинило)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
77	№146587	левый грузовой стоит на 1 эт с открытыми дверями	Лифт	Выполнена
78	№146629	Отсутствует ХГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
79	№146644	Отсутствует ХВС очень слабый напор Гвс на кухне	ГВС, ХВС	Выполнена
80	№146961	На кухне нет ГВС	Сантехника	Выполнена
81	№147353	вторая входная дверь со стороны двора перекошена, оторвана резинка (уплотнитель)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
82	№147438	очень слабый напор ХВС.	Сантехника	Выполнена
83	№147504	намокание отвода к П/С	ГВС, ХВС	Выполнена
84	№145813	Протечка по стояку ГВС.	Сантехника	Выполнена

85	№146069	Квартира № 694. Было затопление квартиры 18.08.224 (лопнул стояк ГВС), требуется акт о заливании. Ждет звонка для согласования выхода специалиста.	Составление актов	Выполнена
86	№146196	При наборе номера квартиры не открывается дверь. 25 и 26.09 дома	Домофон	Выполнена
87	№146201	При включении плиты отключается всё электричество в квартире. Счетчик сразу отключается. Дома будут после 17.00.	Электрика	Выполнена
88	№146310	Нет напора ХВС и ГВС. Редуктор предположительно.	ГВС, ХВС	Выполнена
89	№146578	течь трубы(на стыке) псш на стояке	Сантехника	Выполнена
90	№146638	сломан кран на стояке ГВС, не могут перекрыть воду. Связаться для уточнения времени прихода мастера	Сантехника	Выполнена
91	№146648	Сработала пож. сигнал. в 1 и 2 п Звонок от Лифтпро. Как отключат, перезвонить им	Электрика	Выполнена
92	№146767	Капает ГВС в тех шкафу, непонятно толи от соседей, то ли в квартире	Сантехника	Выполнена
93	№146773	Нет ГВС везде, кран пустой	Сантехника	Выполнена
94	№146840	вода из крана ГВС ржавая, очень часто проблема повторяется	ГВС, ХВС	Выполнена
95	№146939	Не корректно работает домофон	Домофон	Выполнена
96	№146996	сработала АПС на 9 эт Сработала в 1 и 2 подъезде	Сигнализация	Выполнена
97	№147176	Труба ГВС в ванной проржавела, на ней коррозия, капает вода, нужен слесарь. Сегодня ждут дома или созвониться для согласования выхода специалиста, т.к. постоянно в квартире не живут.	Сантехника	Выполнена
98	№147178	Из крана ГВС идет ржавая вода.	Сантехника	Выполнена
99	№147218	Из крана гвс ничего не идет. ПОлотенцесушитель тоже холодный.	Сантехника	Выполнена
100	№147507	течь стояка канализации сверху	Сантехника	В работе
101	№145980	Нужно покрасить стены в лифтовом холле на 14-м этаже. Плохо сделано .	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе

102	№145981	Необходимо поменять инструкцию пользования лифтом, все ободранная, лучше антивандальную.	Лифт	Выполнена
103	№146012	Плохой напор ГВС и на кухне и в душе	ГВС, ХВС	Выполнена
104	№146099	При открытии крана течет смеситель Просьба подойти завтра 25.09 до обеда	Сантехника	Выполнена
105	№146436	Не работает груз . лифт ( рядом с пассажирским)	Лифт	Выполнена
106	№146457	Лифт скрипит ( очень сильно) , крайний левый грузовой	Лифт	Выполнена
107	№146458	При движении какого то лифта идет скрип.	Лифт	Выполнена
108	№146460	Не работает грузовой левый лифт , стоит на 22 этаже кнопки заблокированы., двери открыты и пищит.	Лифт	Выполнена
109	№146508	Необходимо снять контрольные показания счётчиков воды для МосОблЕИРЦ Просьба созвониться для согласования по времени. житель дома не живёт	Сантехника	Выполнена
110	№146780	Слабый напор ГВС в ванной	Сантехника	Выполнена
111	№146884	на балконе в квартире разрушена на полу плитка. Просьба проконсультировать по стоимости	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
112	№146908	Со стороны леса не работает магнитный замок.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
113	№147091	Один из лифтов очень сильно скрипит. Скрежет слышно в квартире на 17 эт. Возможно, звук издается из машинного отделения, где стоит оборудование.	Лифт	Выполнена
114	№147148	Слабый напор ГВС.	Сантехника	Выполнена
115	№147227	Директор магазина Магнит. Магазин без света. Выбило автомат в подвале, нужен электрик УК, включить автомат.	Электрика	Выполнена

116	№147284	Грузовой лифт отдельностоящий при спуске вибрирует издает звуки и трясется	Лифт	Выполнена
117	№147370	Проверить стойку интернета на наличие ЭЭ питания Отсутствует связь с диспетчерской Лифт Про по всем подъездам. Перезвонить как будет информация. Если причина не в электрике	Электрика	Выполнена
118	№147481	подвал вход в СС, в ящике убрать ограничитель напряжения фото прилагается	Электрика	В работе
119	№145703	в 3 подъезде разбит домофон на двери со стороны дороги	Домофон	Выполнена
120	№145859	Не закрывается дверь которая ведет на лестницу в подъезде	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
121	№145860	Помыть плитку при выходе из подъезда	Уборка	Выполнена
122	№145862	при выходе из подъезда противоскользкие полоски отвалились нужно прикрепить	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
123	№146208	В шахте лифта, либо в вентиляции - воняет канализацией. Посторонний запах. Проверить подвал	Канализация	Выполнена
124	№146272	Не горит свет в квартирном холле, 2 лампы, все открыто.	Электрика	Выполнена
125	№146381	на 12 Заменить перегоревшие лампы возле лифта	Электрика	Выполнена
126	№146448	Течь у соседей этажом ниже.	Сантехника	Выполнена
127	№146529	При входе в 3 подъезд висит паутина (с обеих сторон входа в подъезд)	Уборка	Выполнена
128	№146568	разбито стекло на двери переходного балкона	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
129	№146583	На 8 этаже сильно хлопает дверь на общий балкон, нужно отрегулировать доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
130	№146584	Заменить перегоревшую лампу в приквартирном тамбуре	Электрика	Выполнена

131	№146877	Опломбировать счетчик	Сантехника	Отменена
132	№147172	Не работает регулятор давления на ГВС.	Сантехника	Выполнена
133	№147179	Слабый напор ГВС и ХВС Просьба Согласовать время прихода мастера	Сантехника	Выполнена
134	№147242	Вентиляция работает в квартиру, а не из нее. Надо проверить вентиляцию.	Вентиляция и дымоходы	В работе
135	№147358	Течь стояка санузел . ( обратились соседи снизу) Жителей нет дома . Смогут приехать через 2 часа.	ГВС, ХВС	Выполнена