

Образцово

№ п/п	№ заявки	Описание заявки	Вид заявки	Статус
1	№154516	Течь со швов по трубе ХВС по стояку (течь со спаек). Стояк в квартире в ванной	Сантехника	Выполнена
2	№154676	Нет ГВС (пустой кран)	ГВС, ХВС	Выполнена
3	№155306	Отсутствует отопление в одной комнате	Отопление	Выполнена
4	№153565	Полное отсутствие отопления в квартире.	Отопление	Выполнена
5	№153670	Холодные батареи в студии.	Отопление	Выполнена
6	№153700	Нет отопления во всей квартире, в подъезде есть	Отопление	Выполнена
7	№153855	Подключить отопление (возможно отключено в техническом шкафу)	Отопление	Выполнена
8	№153921	Нет отопления в квартире	Отопление	Выполнена
9	№153965	Подключить отопление в квартире находится дома целый день, просит зайти в квартиру	Отопление	Выполнена
10	№153976	Холодные батареи в квартире	Отопление	Выполнена
11	№154055	Нет отопления в квартире-студии	Отопление	Выполнена
12	№154176	Холодные батареи в квартире.	Отопление	Выполнена
13	№154678	Нет отопления в всей квартире. Проверить подключение в тех. помещении. Ждут дома.	Отопление	Выполнена
14	№155225	Нет отопления в квартире	Отопление	Выполнена
15	№155314	Приобрели счетчик ГВС, необходимо установить и опломбировать. Житель ожидает дома	Сантехника	Выполнена
16	№155374	кв 7 Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
17	№155646	Во всей квартире еле-теплые батареи, просит добавить, очень холодно	Отопление	Выполнена
18	№155966	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
19	№156010	Прочистить в коллекторе сеточку, т.к. нет отопления.	Отопление	Выполнена

20	№156225	Воздух спустили , но отопление не пошло. Просят почистить фильтр в МОП шкафу на отопление в квартиру.	Сантехника	Выполнена
21	№153548	Течь в ванной комнате по стоякам сверху.	Сантехника	Выполнена
22	№153561	течь по стояку с потолка	ГВС, ХВС	Выполнена
23	№153575	Течь из вышерасположенной квартиры не прекращается. Ночью была аварийная служба	Сантехника	Выполнена
24	№153618	Прорвало стояк ГВС в ванне. Течь сильная	Сантехника	Выполнена
25	№153664	Забился мусоропровод.	Уборка	Выполнена
26	№153846	Нет ни ГВС ни ХВС	ГВС, ХВС	Выполнена
27	№153873	Снять полотенцесушитель, поставить заглушки. И посмотреть регулятор на на ГВС. О платности предупрежден	Сантехника	Выполнена
28	№153992	Вывеска "Беби стар" частный детский сад. Нет отопления во всем помещении	Отопление	Выполнена
29	№154059	Во всей квартире нет отопления батареи холодные, а в подъезде теплые	Отопление	Выполнена
30	№154067	Нет отопления во всей квартире.	Отопление	Выполнена
31	№154097	Слабое давление ГВС в квартире, передавливает холодной водой, в итоге вода все время холодная вместо горячей. Ждут звонка для согласования выхода специалиста.	ГВС, ХВС	Выполнена
32	№154237	В ванной шумит стояк ГВС Житель боится что лопнут батареи Стояк капает Просьба подойти с 8.00 до 9.00	ГВС, ХВС	Выполнена
33	№154648	16.10.2024 вторая половина дня после 16:30 Требуется ремонт счетчика ГВС, вода еле течет	Сантехника	Выполнена
34	№154846	Забит мусоропровод	Уборка	Выполнена
35	№154848	Помыть зеркала в лифтах	Уборка	Выполнена
36	№154948	ГВС идет холодная	Сантехника	Выполнена
37	№155083	Течь в ванной комнате сверху. Просят подойти в квартиру.	Сантехника	Выполнена
38	№155092	Течь маленьком санузле течь по стояку сверху.	Сантехника	Выполнена

39	№155107	Отсутствует отопление в двух комнатах	Отопление	Выполнена
40	№155139	Обследовать стояк ГВС в ванной комнате , т.к. на нем образовался ржавчина. Житель предоставит доступ для осмотра после 17:00, доступ к стоякам увеличили.	Сантехника	В работе
41	№155141	Отсутствует ГВС в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
42	№155142	Отсутствует отопление в квартире , стояки ЦО чуть теплые, батареи не прогреваются	Отопление	Выполнена
43	№155143	Нет ГВС , кран пуст, уже третий день. Стояк попробовать не могут, т.к. в стене.	Сантехника	Выполнена
44	№155357	капельная течь на стояке в тех.шкафу, не понимают какая труба. Дома будут после 16:30	Сантехника	Выполнена
45	№155383	Течь по трубам где счетчики	Сантехника	Выполнена
46	№155389	сильный скрежет при движении грузового лифта в районе 3-4 эт	Лифт	Выполнена
47	№155430	ГВС холодная в большом санузле.	Сантехника	Выполнена
48	№155450	Отсутствует ГВС в обоих стояках	ГВС, ХВС	Выполнена
49	№155488	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле возле кв 100-101 и в коридоре к м/пров	Электрика	Выполнена
50	№155489	гвс нет гран пуст	ГВС, ХВС	Выполнена
51	№155536	Во всей квартире ГВС идет тонкой струйкой холодная вода и полотенцесушитель холодный. п/сушитель булькает.	Сантехника	Выполнена
52	№155546	Из крана ГВС идет холодная вода.	Сантехника	Выполнена
53	№155553	Из крана ГВС по двум стоякам идет холодная вода и слабый напор.	Сантехника	Выполнена
54	№155564	Грузовой лифт не работает. Дверь полуоткрытая	Лифт	Выполнена
55	№155570	нет гвс течет х/в	ГВС, ХВС	Выполнена
56	№155598	Из крана ГВС идет еле теплая.	Сантехника	Выполнена
57	№155631	Течь стояка ГВС в техшкафу Звонок не работает стучать в дверь из лифта на лево квартира	Сантехника	Выполнена
58	№155690	Течь с верхнего этажа по стояку ГВС.	Сантехника	Выполнена
59	№155967	По всей квартире еле теплые батареи , холодная обратка. Такая ситуация во всех квартирах на этаже	Отопление	Выполнена

60	№155984	Повторная . прежняя закрыта Была течь и продолжает подтекать стояк ГВС в техшкафу Звонок не работает стучать в дверь из лифта на лево квартира	ГВС, ХВС	В работе
61	№156017	Течь стояка ГВС в квартире до запорного крана.	Сантехника	Выполнена
62	№156059	обработать свол м/пров, появились тараканы и крысы	Уборка	Выполнена
63	№156085	Вместо ГВС в ванной идет ледяная вода, на кухне горячая	ГВС, ХВС	Отменена
64	№156125	Из крана ГВС идет холодная вода по стояку кухня.	ГВС, ХВС	Выполнена
65	№156164	По всей квартире холодные радиаторы и стояки. Житель настоял на оформлении новой заяви.	Сантехника	Выполнена
66	№156177	Не работает пассажирский лифт	Лифт	Выполнена
67	№156228	Все батареи холодные в квартире.	Сантехника	Выполнена
68	№156241	Течь с верхнего этажа по стояку ГВС в тех.шкафу. В кв на 16 эт сухо, в кв на 15(235) не смогли попасть	Сантехника	Выполнена
69	№156288	Все стояки и радиаторы в квартире холодные.	Сантехника	Выполнена
70	№156314	Из крана ГВС идет холодная вода.	Сантехника	Выполнена
71	№153611	Нет крана для регулировки отопления (где счетчик отопления)	Отопление	Выполнена
72	№153612	Сломан доводчик на входной двери на 7 эт	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
73	№153866	Еле теплые батареи в квартире дома будет после 16ч	Отопление	Выполнена
74	№154051	Вынести мусор с квартиры. О платности предупреждена	Уборка	Выполнена
75	№154087	В Валберис, Аптеке, и в других нежилых помещениях нужно открыть и настроить отопление.	Отопление	Выполнена
76	№154482	Дома с 16:00. Была течь около счетчика в ванне. Устранили-перекрыли кран. Требуется консультация с/т чтобы устранить данную проблему. Что необходимо купить и провести данные работы	Сантехника	Выполнена

77	№154494	Не работает грузовой лифт. стоит на 1м этаже	Лифт	Выполнена
78	№154530	Нужен сварщик, заварить резьбу на полотенцесушитель. Ждут звонка для согласования даты и времени выхода специалиста.	Сантехника	Выполнена
79	№154730	Течь по стояку кухня	ГВС, ХВС	Выполнена
80	№154918	Нет воды хвс и гвс на кухне со вчерашнего вечера.	ГВС, ХВС	Выполнена
81	№155014	Нет никакой воды по стояку кухни со вчерашнего вечера.	ГВС, ХВС	Выполнена
82	№155130	на кухне Из крана ГВС течет холодная вода	ГВС, ХВС	Выполнена
83	№155189	Низкая температура в в стояках ЦО	Отопление	Выполнена
84	№155319	На 18.10 на первую половину дня. Подтекает труба ГВС в ванне на полотенцесушитель	Сантехника	Выполнена
85	№155416	В квартире оба стояка ЦО теплые, радиаторы холодные	Отопление	Выполнена
86	№155421	Очень слабый напор ГВС в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
87	№155637	ПРиходил слесарь, одна батарея заработала, другая холодная.Нет отопления в комнатах (окна во двор).	Отопление	Выполнена
88	№155727	Нет отопления во всей квартире, батареи ледяные, просят проверить подключение в тех. шкафу в подъезде, будут дома сегодня после 14.00	Отопление	Выполнена
89	№155797	Течь на лоджии. Топит квартира 395. Житель кв. 389 уехал на операцию	Сантехника	Выполнена
90	№155836	маг Валберис течь в батарее.	Отопление	Выполнена
91	№156040	Повторная заявка . Первая закрыта невыполненная .Низкая температура в в стояках ЦО	Отопление	Выполнена
92	№156058	На пожарной лестнице заменить перегоревшие лампы.	Электрика	Выполнена
93	№156321	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
94	№153689	В полуподвале забилась канализация	Сантехника	Выполнена
95	№153939	С похолоданием температура батареи очень ни зкая.	Отопление	Выполнена
96	№154003	Нет света в квартире уже полтора часа. Розетки работают. Автомат не срабатывает. Нужен электрик.	Электрика	Выполнена
97	№154163	Засор мусоропровода ниже 11 этажа	Уборка	Выполнена

98	№153567	Засор мусоропровода между 8 и 9 этажами.	Уборка	Выполнена
99	№153569	На 9 этаже идет непонятный гул в приквартирном тамбуре.	Электрика	Выполнена
100	№153642	кв. 625. Нет отопления во всей квартире	Отопление	Выполнена
101	№153666	кв 549 На этаже мигает лампа в лифтовом холле.	Электрика	Выполнена
102	№153881	кв 594 бежит вода сверху о стояку. Ждут дома.	ГВС, ХВС	Выполнена
103	№153897	Не работает пассажирский лифт, стоит на первом этаже.	Лифт	Выполнена
104	№153910	КВ.623 Нет отопления во всей квартире батареи и стояки холодные	Отопление	Выполнена
105	№153951	кв. 436 , забит мусоропровод на 8 этаже	Уборка	Выполнена
106	№154077	Кв 449 Нет давления ХВС в квартире по двум стоякам.	ГВС, ХВС	Выполнена
107	№154115	Забит мусоропровод 11 этаж и выше, сильный запах.	Уборка	Выполнена
108	№154154	Грузовой лифт не работает	Лифт	Выполнена
109	№154160	кв 438. При включении воды соседями по стояку ХВС идет сильная вибрация и громкий звук.	Сантехника	Выполнена
110	№154271	Топят соседи, течет вода сверху, в дверном проеме кухни, на 6-м этаже не открывают.	ГВС, ХВС	Выполнена
111	№154280	кв 553. . Нет отопления на этаже в 3х квартирах на этаже	ГВС, ХВС	Выполнена
112	№154349	очень сильный запах из м/пров. просят не засыпать хлором, невыносимо дышать. Надо промыть м/пров	Уборка	Выполнена
113	№154372	Кв 572 . Идет свист в ХВС . Делали , опять появился	ГВС, ХВС	Выполнена
114	№154425	кви 554 Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
115	№154436	кв 408 Отсутствует отопление в квартире , все стояки ЦО холодные	Отопление	Выполнена
116	№154495	Течь в ванне около счетчика	Сантехника	Выполнена
117	№154687	Отключена ГВС 2 дня назад, квартира 486 - просите уточнить сроки подачи воды, причину отключения	ГВС, ХВС	Выполнена

118	№154869	кв 489 Течь со стояка ГВС в сан/узле, уже варили эту трубу, теперь течет ниже сварки. Дома ждут.	Сантехника	Выполнена
119	№154915	17.10 ждут весь день, квартира 516 Маленький напор по стояку ГВС на кухне, нужен слесарь.	ГВС, ХВС	Выполнена
120	№154986	засор м/пр ниже 11 эт	Уборка	Выполнена
121	№155020	Зоомагазин "Питомец"(рядом с Озоном и Яндексом) в стояках санузла с утра шумит, теперь появилась вода, течет по плитке. Нужен слесарь .	Сантехника	Выполнена
122	№155076	на 22 эт невыносимый запах из м/пр, промыть и продезинфицировать	Уборка	Выполнена
123	№155108	На 8 эт. забит мусоропровод	Уборка	Выполнена
124	№155270	кв. 450 Сильная течь на кухне. Течет короб на кухне, возможно с верху	Сантехника	Выполнена
125	№155302	течь на стояке ГВС, требуется сварка на 18.10.24 , все необходимое по рекомендации с/т купили тел	Сантехника	Выполнена
126	№155400	кв 455 требуется консультация инженера для замены коммуникаций	Сантехника	Выполнена
127	№155401	Не закрывается мусоропровод	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
128	№155402	сломан ковш м/пр, не закрывается	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
129	№155417	кв 601 течь на стоке ГВс, пожилая бабушка не могут перекрыть стояк	Сантехника	Выполнена
130	№155441	кв 409 Отсутствует отопление в квартире , при спуске воздуха из радиатора нет ни воздуха ни воды	Отопление	Выполнена
131	№155455	кв. 408. Нет отопления в квартире. Стояки в подъезде горячие. Житель дома с 18:00	Отопление	Выполнена
132	№155604	кв. 986 Течь в туалете ХВС, перекрыла стояк, течь прекратилась. Причину течи не знает	Сантехника	Выполнена

133	№155676	Квартира 596 Течь в туалете откуда житель сказать не может ХВС перекрыла	Сантехника	Выполнена
134	№155684	Кв. 601 Течет запорный кран в туалете кран ХВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
135	№155688	Не жилое помещение Зоо магазин, оптика, ОЗОН. Нет ХВС	Сантехника	Выполнена
136	№155700	кв 458. Из ГВС на кухне идет холодная вода.	Сантехника	Выполнена
137	№155715	Сделать крышку на мусоропровод	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
138	№155771	Необходима замена водосчетчиков 4 штуки 2 ГВС и 2 ХВС Счетчики приобретены	Сантехника	Выполнена
139	№155799	кв 513. Течет вода в сан тех шкафу. Откуда точно сказать не могут. Перекрыли воду на квартиру.	Сантехника	Выполнена
140	№155800	Квартира 505 Бежит вода в ванной сверху по стояку ГВС/ХВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
141	№155900	Квартира 596 . Все купи ла, просит подойти и сделать. Была Течь в туалете .	Сантехника	Выполнена
142	№155935	Квартира №411 Свищ на стояке ГВС в ванной Течет струйка	Сантехника	Выполнена
143	№156027	кв №443 Периодически по стояку водоснабжения возникает сильный гул .	Сантехника	Выполнена
144	№156028	кв №443 Заменить перегоревшую лампу на 10 этаже напротив квартиры №442	Электрика	Выполнена
145	№156050	Не работает грузовой лифт, стоит на 25 этаже, хлопает дверями.	Лифт	Выполнена
146	№156072	Квартира 601 не включается плита. Нужен электрик.	Электрика	Выполнена
147	№156098	При смыве унитаза подтекает гофра. Просят герметично установить. Житель проинформирован о платности.	Сантехника	Выполнена
148	№156117	не работают два лифта, пассажирский и грузовой	Лифт	Выполнена

149	№156127	кв 470 в тех шкафу сильная течь сверху	Сантехника	Выполнена
150	№156133	Кв 494 Течет сверху сильно в ванной.. Нужно перекрыть срочно стояк. Уже бежит в коридор.	ГВС, ХВС	Выполнена
151	№156134	кв 466 в ванной сильная течь с потолка	Сантехника	Выполнена
152	№156136	кв 474 . топит сверху .	ГВС, ХВС	Выполнена
153	№156138	кв 454 сильная течь сверху в ванной	Сантехника	Выполнена
154	№156271	кв 576 очень сильный напор ХВС	ГВС, ХВС	Выполнена
155	№156279	кв №448 Течь по стоякам в большом санузле с верху Течь возобновилась Капает с потолка на стояке из перекрытия	Сантехника	Выполнена
156	№156330	застревание в пассажирском двое маленьких детей с мамой	Лифт	Выполнена
157	№156394	Течь полотенцесушителя.	Сантехника	Выполнена
	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№154603	домофон по коду не открывается	Домофон	Выполнена
2	№154783	Консьерж , Просит закрыть окна на всех этажах	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
3	№154784	Консьерж подает заявку , Сильно хлопает входная дверь	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
4	№154829	Заменить резинки на входной двери и тамбурной	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
5	№155435	сработала АПС, встали лифты, после отключения сообщить	Сигнализация	Выполнена
6	№155458	Оба лифта стоят на 1 эт. двери открыты, не реагируют на кнопки. АПС не срабатывала.	Лифт	Выполнена
7	№155922	Сильно булькает вода в стояках. Просят созвониться для консультации.	Отопление	Выполнена
8	№153770	Нет отопления в большой комнате (окна во двор)	Отопление	Выполнена
9	№153806	Холодные батареи в большой комнате.	Отопление	Выполнена

10	№154850	течь слива на кухне под раковиной, течь между стеной туалета и ванны	Сантехника	Выполнена
11	№155158	При входе в подъезд в тамбуре слева перегорела лампа.	Электрика	Выполнена
12	№155549	Повторная Грузовой лифт ближний к квартирам при движении шумит, скрежет, как бут то провода или канат скрежет по стене. В самом лифте когда едешь слышно, что о что то он задевает.	Лифт	Выполнена
13	№156267	Отсутствует отопление в квартире, стояки ЦО теплые	Отопление	Выполнена
14	№154111	Течь по стояку в ванной сверху, в квартире на 3 этаже не открыли, 4 этаж говорит, что у них сухо. Требуется слесарь. Ждут дома.	ГВС, ХВС	Выполнена
15	№154121	Требуется обследование коммуникаций в связи с заливом нижерасположенной квартиры ОТКЛЮЧЕНО ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
16	№154806	Не работают два грузовых лифта. Не реагируют на кнопки	Лифт	Выполнена
17	№154813	Не работает грузовой лифт, сбился, вызывается не на тот этаж, на который нужно.	Лифт	Выполнена
18	№155115	Пассажирский лифт стоит на 12 этаже, двери открыты.	Лифт	Выполнена
19	№155118	Необходимо согласовать сварочные работы для заварки стояка ГВС, стояк отключен. А так же поставить заглушки на полотенцесушитель. Просят позвонить	Сантехника	Выполнена
20	№155119	Снять бачек с инсталляции (необходим ключ накидной). Стояк ГВС отключен, требуется сварка, доступа нет	Сантехника	Выполнена
21	№155214	Нет ГВС. вместо идёт ХВС со слабым напором.	Сантехника	Выполнена
22	№155285	Течь сифона в ванной под раковиной. Дома до 17:00	Сантехника	Выполнена
23	№155506	пассажирский стоит на 12 эт. двери открыты	Лифт	Выполнена

24	№155542	На 5 этаже сломан замок в электрощитовой, просят отремонтировать, т.к. могут залезть дети	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
25	№155606	пассажирский й стоит на 25 этаже.	Лифт	Выполнена
26	№155737	Со стороны бульвара в продухе подвала нужно отключить поливочный шланг и закрыть окошко в подвал.	Сантехника	Выполнена
27	№155952	стоит первый грузовой лифт на 24 эт	Лифт	Выполнена
28	№155979	средний грузовой застрял на 18, пассажиры вышли самостоятельно	Лифт	Выполнена
29	№156119	Дверь на пожарную лестницу не срабатывает магнит	Домофон	Назначена
30	№156187	Течь по стоякам и стене сверху в санузле.	Сантехника	В работе
31	№156199	произведена замена участка трубы в перекрытии между кв.330 и 334	ГВС, ХВС	Выполнена
32	№156219	Нет ГВС , находятся дома, протески не наблюдают	ГВС, ХВС	Выполнена
33	№156329	Течь стояка ГВС сверху, на 6 этаже сухо.	Сантехника	В работе
34	№156368	В подъезде запах канализации.	Сантехника	Выполнена
35	№156382	Течь в сан тех шкафу.	Сантехника	Выполнена
36	№156390	Пассажирский лифт стоит на 8 эт с открытыми дверями.	Лифт	В работе
37	№153766	Замазать межпанельные швы в квартире. Была Заявка №103555 в апреле 2024г, не выполнена, по требованию открыли новую заявку, требует выполнения своей заявки.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
38	№154168	Сработала пожарная сигнализация.	Электрика	Выполнена
39	№154393	В 1 и во 2 подъездах закрыть окна в лифтовых холлах. 1 под. на эт. 16, 15, 11, 10. 2 под. 16, 9, 8, 7, 6.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
40	№154924	Вода в унитазе очень медленно уходит	Сантехника	Выполнена
41	№154463	в одной комнате стояк ЦО теплый , батарея холодная	Отопление	Выполнена
42	№154546	Нет напора ГВС в квартире. Нужен слесарь. Ждут звонка для согласования даты и времени выхода специалиста.	ГВС, ХВС	Выполнена

43	№154952	При открытии входной двери в подъезд, кнопка пищит, но не открывается дверь	Домофон	Выполнена
44	№155246	под лестницей пожарного выхода свалка бесхозных вещей, необходимо убрать. Объявление для жителей вывешивали, никто не находится. Вещи выбросили выезжавшие арендаторы	Уборка	Выполнена
45	№155247	в комнате консьержа отрегулировать ручку на окне, не закрывается	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
46	№155301	при входе не срабатывает код на входной двери в подъезд, дверь не открывается, при выходе не открывается нажатием кнопки выхода	Домофон	Выполнена
47	№155394	Не работает домофон. С улицы при наборе, не слышно консьержу	Домофон	Выполнена
48	№155621	Не закрывается кран горячей воды на стояке. Требуется замена.	Сантехника	Выполнена
49	№155921	после 19:00 На стыке канализационного стояка течь и появился запах Житель будет дома 19.10.24 Можно прийти днем ,дверь откроет ребенок 14 лет	Сантехника	Выполнена
50	№156067	В квартире есть электроэнергия только на кухни в других комнатах нет . Житель проинформирован о платности.	Электрика	Выполнена
51	№154229	Не работает пассажирский лифт стоит на 12 этаже	Лифт	Выполнена
52	№154293	В техническом помещении которое на улице в подвале, течь ГВС. Обратиться к консьержу	Сантехника	Выполнена
53	№154320	В квартире необходимо установить радиаторы отопления. Требуется консультация. О платности предупрежден. Рабочие в квартире	Сантехника	В работе
54	№154399	Требуется откачка подвала	Канализация	Выполнена
55	№154454	Гудит батарея . маленькая комната . где большой балкон . Над супермаркетом	ГВС, ХВС	Выполнена

56	№154793	Неплотно закрываются двери на пожарную лестницу, из-за этого в квартире сквозняк. Просят отремонтировать двери и приклеить уплотнительную резинку.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
57	№155190	Не работает пассажирский лифт, стоит на 25 этаже.	Лифт	Выполнена
58	№155522	предположительно средний лифт не работает	Лифт	Выполнена
59	№155686	На одной из батарей ЦО перестал работать терморегулятор от застройщика Батарея холодная	Отопление	Выполнена
60	№156002	Не работает пассажирский лифт стоит на 1 эт с открытыми дверями	Лифт	Выполнена
61	№156309	На кухне еле теплые батареи, в комнатах горячие.	Сантехника	Выполнена
62	№155651	сломали доводчик на второй двери и на первой двери отрегулировать доводчик (хлопает)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
63	№153631	Нужен слесарь - нет отопления на всех радиаторах, стояки горячие, не могут разобраться. Ждут, всегда дома.	Отопление	Выполнена
64	№154424	Снимали показания счетчика, показало в этом месяце в 10 раз больше, чем обычно. Нужен электрик, проверить счетчик на посторонние подключения или правильную работу счетчика. Ждут дома.	Электрика	Выполнена
65	№154795	Сильный запах канализации из подвала	Сантехника	Выполнена
66	№154971	течь пш, отключили	Сантехника	Выполнена
67	№155286	От унитаза отошла гофра. Течь	Сантехника	Выполнена
68	№155910	Средний лифт стоит на 1 эт. Сломали малую дверь.	Лифт	В работе
69	№156215	из крана ГВс Очень грязная коричневая вода	ГВС, ХВС	Выполнена
70	№156232	Отсутствует отопление в квартире, стояки ЦО теплые	Отопление	Выполнена
71	№156274	на входной двери сломана(оторвана) ручка со стороны улицы	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Назначена

72	№156289	Не работает пассажирский лифт стоит на 4 эт с открытыми дверями	Лифт	В работе
73	№153789	Заменить лампу (сильно мигает)	Электрика	Выполнена
74	№153957	Дверь на пожарную лестницу сломана. Вырван магнит или замок, не закрывается, не фиксируется. Проблема не в домофоне.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
75	№154005	На общий балкон, где установлены кондиционеры залетают голуби. Голуби попадают черед промежутков где нет защитных прутьев. Просят наворить прудики.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
76	№155211	Не работают домофоны, просят выбить дверь.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
77	№155337	Необходим ключ от двери на технический балкон этажа. Просьба созвониться с жителем	Составление актов	Выполнена
78	№155356	в детской комнате и кухне развоздушить стояк	Отопление	Выполнена
79	№155761	Не работает магнитный ключ домофона в приквартирном холле Универсальный код сработал	Домофон	Выполнена
80	№156169	Не могут выйти из приквартирного тамбура , кнопка не работает.	Домофон	Выполнена
81	№156172	В душе, из горячего крана идет еле теплая вода.	ГВС, ХВС	Выполнена
82	№153652	На кухне холодные батареи и стояк.	Отопление	Выполнена
83	№153707	Нет отопления на кухне, стояк тоже холодный.	Отопление	Выполнена
84	№153752	нет отопление, все радиаторы холодные	Отопление	Выполнена
85	№153847	Требуется акт о подтверждении того что в квартире нет отопления. Подойти с формой акта и с заявлением от жильца в 2 экземплярах	Составление актов	Выполнена
86	№154034	Отрегулировать батареи, сильно жарко. Дать обратную связь о результате	Отопление	Выполнена

87	№154035	С мая 2023 года не работает тепловой счетчик.Т.к. он общедомовой необходимо провести перерасчет. Или поверить или заменить счетчик. Просьба дать обратную связь	Отопление	Выполнена
88	№154547	В подъезде возле 191 квартиры была течь из трубы, на стене и потолке подтеки. Нужно проверить. откуда бежало.	Кровля	В работе
89	№154549	Нет отопления во всей квартире, стояки еле теплые. батареи холодные.	Отопление	Выполнена
90	№155520	не работает тепловой датчик на радиаторе, не могут передать показания	Отопление	Выполнена
91	№155719	Сломалась электрическая плита	Электрика	Выполнена
92	№155938	Отрегулировать стояки, сильно жарко. Просьба убавить температуру подачи тепла. Батареи отключены, они холодные.	Отопление	Выполнена
93	№156077	Нужен электрик, проверить напряжение в розетке на электроплиту. Не включается плита. Ждут дома все выходные.	Электрика	Выполнена
94	№154139	Не срабатывает код домофона в подъезде.	Домофон	Выполнена
95	№154449	Отсутствует отопление в одной комнате	Отопление	Выполнена
96	№155426	в комнате вывалился провод на натяжной потолок и прорвал его	Составление актов	Выполнена
97	№156214	На 1 этаже в подъезде течь канализации.	Сантехника	Выполнена
98	№154537	Еле теплые батареи во всей квартире	Отопление	Выполнена
99	№154669	Сработала АПС, запустилась вентиляция, последние три недели - третий раз сработала АПС	Сигнализация	Выполнена
100	№154673	Звонит ЛИФТПро Сработала сигнализация во втором подъезде, нужно отключить, чтобы запустить лифты. Просят сообщить, когда отключат.	Сигнализация	Выполнена

101	№155827	Отключить пожарную сигнализацию Просьба направить заявку в организацию которая занимается сигнализацией чтобы отремонтировали и она так часто не срабатывала	Сигнализация	Выполнена
102	№155828	Звонок от ЛИФТ Про - сработала пожарная сигнализация, нужен электрик., когда отключит, просят сообщить в ЛифтПро, чтобы запустили лифты	Электрика	Выполнена
103	№155840	Номер Добродела: 11347732 Не работает освещение адресной таблички.	Электрика	Выполнена
104	№155847	Со слов жителя квартиры №315 на 18 или 19 этаже жители делали перепланировку и теперь перекрывают отопление и оно не поступает на нижние этажи Большая просьба разобраться и выполнить перерасчет за то что услуга ЦО оказывается не в полном объеме. Просьба воздействовать на жителей которые не верно установили батареи и лишают отопления квартиры расположенные ниже Житель настоял чтобы заявка была создана как Аварийная	Отопление	Выполнена
105	№155855	Сработала пожарная сигнализация. Стоят лифты.	Лифт	Выполнена
106	№155856	Нет света на этажах пожарной лестницы, очень темно.	Электрика	Отложена
107	№155982	течь на счетчике ГВС	Сантехника	Выполнена
108	№156048	Установить счетчик ГВС . В 16:00 привезут счетчик (позвонит если раньше)	ГВС, ХВС	Выполнена
109	№154379	Запала кнопка лифта в 4 под на 8 эт	Лифт	Выполнена
110	№154518	установить смеситель в ванной	Сантехника	Выполнена
111	№154884	после отключения ГВС ИПУ работает некорректно, показания не меняются	Сантехника	Выполнена
112	№154981	Закрыть подвальное окно	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

113	№155012	не горят лампы: лифтовый холл 8,5 этаж квартирный холл 21,14,5 этажи	Электрика	Выполнена
114	№155058	Заменить перегоревшие лампы возле лифта	Электрика	Выполнена
115	№155213	Вход на пож. лестницу, у двери оторваны ручки.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
116	№155228	Течь сверху в жилой комнате. Течь на 10 этаже. также.	Сантехника	Выполнена
117	№155816	Перегорели 2 лампочки в квартирном холле, мигают, надо заменить.	Электрика	Выполнена
118	№153966	осветить у лифта и на чёрной лестнице.	Электрика	Выполнена
119	№154792	Отсутствует отопление в одной комнате	Отопление	Выполнена
120	№154812	Заменить перегоревшие лампы возле лифта на 20 эт, очень быстро перегорают лампы, просьба установить качественную	Электрика	Выполнена
121	№154860	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле возле кв 39-40	Электрика	Выполнена
122	№154861	Очень слабый напор ГВС. Просьба перед приходом позвонить	Сантехника	Выполнена
123	№155463	проверка стойки интернета вру 2 помещение СС на наличия электро питания. Отзвониться диспетчеру.	Электрика	Выполнена
124	№155513	Не работает левый грузовой лифт стоит на11 эт с открытыми дверями	Лифт	Выполнена
125	№155786	Звонок от Диспетчера ЛИФТПро. Сегодня к 14.45 нужен электрик для встречи с представителем ЛифтПро, т.к. отсутствует связь с домом.(проверка наличия питания в настройках интернета)	Электрика	Выполнена
126	№155865	Нет отопления в одной угловой комнате(окна во двор), стояк тоже ледяной.	Отопление	Выполнена
127	№156315	в среднем пассажирском вывалился дисплей нумерации этажей, висит на проводах	Лифт	В работе

128	№156360	Из крана ГВС идет ржавого цвета вода.	Сантехника	Назначена
129	№153723	Подтекает труба в сантех шкафу. Течь идет вниз.	Сантехника	Выполнена
130	№154960	Пассажирский лифт стоит на 1 этаже , двери открываются и закрываются. Второй лифт не вызывается с первого этажа.	Лифт	Выполнена
131	№154969	не работает ни один лифт	Лифт	Выполнена
132	№156218	Запах канализации в квартире, в подъезде нет. Житель проинформирован о возможной платности. Житель дома.	Сантехника	Выполнена
133	№154562	Отсутствует отопление в торцевой комнате	Отопление	Выполнена
134	№154674	Поднимается вода в унитазе. В консьержной. На 1 этаже.	Канализация	Выполнена
135	№155353	На 5 эт. заменить лампу в приквартирном холе	Электрика	Выполнена
136	№156111	Нет света в лифтовом холле на 9 этаже, нужно заменить лампочки-2 шт., темно	Электрика	Выполнена
137	№156356	бурлит и поднимается вода из унитаза в помещении консьержа	Сантехника	Выполнена
138	№154357	Когда дождь, течет вода в холл из-под входной двери с улицы, нужно отремонтировать порог, чтобы не затекала вода.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
139	№154708	Развоздушить стояк маленькой комнаты с подвала	ГВС, ХВС	Выполнена
140	№154913	В зале холодный стояк	Отопление	Выполнена
141	№155250	Сильно хлопает входная дверь, не работает доводчик	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
142	№155866	Стояк теплый, батарея холодная.	Отопление	Выполнена
143	№153663	Течет кран на батарее, ждут дома.	Отопление	Выполнена
144	№154422	Слабый напор ГВС в ванне	Сантехника	Выполнена
145	№154558	На 17.10 с 10:00 до 12:00. Отдельно стоящее здание стоматологии. С/т просил купить редуктор давления под манометр. Купили, просят установить. О платности предупреждены	Сантехника	Выполнена

146	№155027	Отсутствует отопление в большой комнате с балконом по всему стояку и на других этажах	Отопление	Выполнена
147	№155043	код. дом. 265#421. Во всей квартире нет отопления	Отопление	Выполнена
148	№155484	Нет света в квартире, в подъезде есть	Электрика	Выполнена
149	№155491	на входной двери установить уплотнитель, очень сильно дует	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
150	№155492	грузовой левый лифт на 7 и на 20 при закрытии сильно скрипит, при движении сильно трясется	Лифт	Выполнена
151	№155837	Покрасить входную дверь.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Отложена
152	№155894	На 20 этаже заедает дверь у левого первого лифта.	Лифт	Выполнена
153	№156211	Отсутствует ГВС	ГВС, ХВС	Выполнена
154	№154064	Нет отопления на кухне и в большой комнате, стояки горячие, нужен слесарь. Ждут звонка для согласования времени выхода специалиста.	Отопление	Выполнена
155	№154073	Стояки горячие, батареи холодные.	Отопление	Выполнена
156	№154137	Течь на кухне по стене с потолка.	Кровля	В работе
157	№154185	Капает счетчик ГВС.	Сантехника	Выполнена
158	№154791	Грузовой лифт сломался. Приходит на этаж и не открывает двери	Лифт	Выполнена
159	№154802	Не работает грузовой лифт. Стоит на 1 эт. не реагирует на кнопки и не работает кнопка вызова диспетчера (запала)	Лифт	Выполнена
160	№154899	Не работает грузовой правый лифт, на вызов с одного этажа приходит на другой.	Лифт	Выполнена
161	№155804	Капает вода из счетчика ГВС. В счетчике вода.	Сантехника	Выполнена
162	№156090	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле на 17 эт	Электрика	Выполнена

163	№156091	На полу возле лифтов повреждена плитка, восстановить. Вываливается дверная коробка двери переходного балкона, заделать	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Отложена
164	№156345	из крана ХВС течет горячая вода везде	Сантехника	Выполнена
165	№153792	Прорвало стояк ГВС.	ГВС, ХВС	Выполнена
166	№154764	Нет света в квартирах на площадке в подъезде есть	Электрика	Выполнена
167	№154787	На первом и втором этаже в лифтовом холле запах канализации (сильный)	Канализация	Выполнена
168	№154975	На пожарной лестнице между 1 и 2 этажами кого-то вырвало, просят сделать влажную уборку.	Уборка	Выполнена
169	№155969	Замена потолочных светильников в квартире . позвонить для согласования времени работ	Электрика	Выполнена

Образцово Юг

	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№154769	Нет света в квартире в коридоре есть .	Электрика	Выполнена
2	№154857	Течет с балкона тех. этажа во время дождя и таяния снега, заливает квартиру, УК обещали летом сделать гидроизоляцию, чтобы не капало в квартиру. Просит предоставить информацию, сделали или нет. Если нет, то сделать.	Кровля	В работе
3	№154874	запах горелого пластика, сработала АПС, выехали пожарные. Звонок из ЕДДС. Направить специалиста для отключения АПС	Сигнализация	Выполнена
4	№155054	доводчик на входной двери в подъезд сломан, дверь постоянно открыта. На двери пожарного выхода не работает магнитный доводчик, дверь свободно открывается	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
5	№155263	необходимо заменить участок трубы на стояке ГВС до запорного крана, требуется сварка. Согласовать дату проведения работ	Сантехника	Выполнена

6	№155279	нет освещения: Лифтовые холлы 17,15,12,11,9,8 этажи МКХ 14,2 этаж Пож лестница 17 этаж у выхода на кровлю, 17, 17/16, 16, 16/15, 15, 15/14, 14/13, 13, 13/12, 12, 12/11, 11, 11/10, 10, 9, 9/8, 8, 8/7, 7, 7/6, 6, 6/5, 4, 4/3	Электрика	Выполнена
7	№155282	необходимо переварить ушко - замок выход на техэтаж	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
8	№155295	нет освещения: лифт холл 17,15,12,4 этажи мкх 16,4 этажи пож лестница 16,15,11,11/10,10,9,9/8,8,8/7,7,6,5,3/2, 2 этажи	Электрика	Выполнена
9	№155498	стояки ЦО в квартире теплые, радиаторы холодные	Отопление	Выполнена
10	№155639	Необходимо заделать межпанельные швы в детской. Есть щели проступает вода сквозь эти швы. Очень сильно дует с окон	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
11	№155838	Из крана идет ржавая вода.	Сантехника	Выполнена
12	№156074	стены и потолок в копоти на всем этаже, очень тусклое освещение. Необходимо отчистить	Уборка	В работе
13	№155242	Не работает третий день грузовой лифт. Стоит на 6 эт.	Лифт	Выполнена
14	№156101	Заменить мигающую лампу перед квартирой № 137	Электрика	Выполнена
15	№153573	Стояки горячие, батареи холодные.	Отопление	Выполнена
16	№153590	Нет стекла в двери. Внутренняя дверь. Просьба вставить. Первая дверь плохо закрывается.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
17	№153656	Сильный запах из душевой кабины. Сторонний сантехник сказал, что запах канализации из подвала.	Сантехника	Выполнена
18	№153753	В комнате не греет батарея.	Отопление	Выполнена
19	№153923	Нет ГВС (из крана ничего нет) с 13.10. с 11 часов.	Сантехника	Выполнена

20	№154091	15.10. после 14:00 Нет отопления в комнате.	Отопление	Выполнена
21	№154104	18.10.Требуется замена сифона в душевой кабине.	Сантехника	Выполнена
22	№154150	Пассажирский лифт не работает. Стоит на 1 эт с закрытыми дверями.	Лифт	Выполнена
23	№154226	Сильная течь в техническом шкафу	Сантехника	Выполнена
24	№154385	На улице и в подъезде запах канализации 1 эт где лифт и спуск в подвал	ГВС, ХВС	Выполнена
25	№154404	Не работает батарея в зале. Требуется консультация с/т. В том году данная проблема уже была, необходимо заменить запчасть на батареи (какую запчасть, житель забыла). Дома после 19.:30	Сантехника	Выполнена
26	№154659	По стояку течь . С потолка . Кухня .	ГВС, ХВС	Выполнена
27	№154762	Нет света в квартире и на площадке частично 6 п 25	Электрика	Выполнена
28	№154765	Пекарня . Нет света	Электрика	Выполнена
29	№154877	Нет отопления в 1 комнате (окна на двор), и в 1 комнате(окна на парковку), батареи холодные.	Отопление	Выполнена
30	№155102	псш холодный, новый собственник, не понимает как подключен	Сантехника	Выполнена
31	№155112	Полностью нет отопления в квартире., все радиаторы холодные.	Сантехника	Выполнена
32	№155616	В грузовом лифте не работает табло	Лифт	Выполнена
33	№155638	Унитаз сильно шатается. В консьержной.	Сантехника	Выполнена
34	№155909	застревание в пасс лифте	Лифт	Выполнена
35	№155973	Подтекает полотенцесушитель снизу. Ждут дома.	Сантехника	Выполнена
36	№156004	Течь ПСШ . Пока перекрыт . течь прекратилась .Позвонить для согласования времени проведения работ.	ГВС, ХВС	Выполнена
37	№156026	требуется осмотр коммуникаций в связи с течью нижерасположенной квартиры	ГВС, ХВС	Выполнена
38	№156370	В ванной ГВС низкой температуры.	Сантехника	Назначена

39	№153586	Средний Лифт издает страшные звуки слышно в квартире	Лифт	Выполнена
40	№153588	На входной двери оборудованной домофоном плохо работает магнит Дверь не плотно закрывается	Домофон	Выполнена
41	№154323	течь ПСШ	ГВС, ХВС	Выполнена
42	№154405	Заменить лампу в квартирном холе на 15 эт. Звонил консьерж	Электрика	Выполнена
43	№154459	Холодные батареи в зале .	Отопление	Выполнена
44	№154763	Нет света в квартирах. кв 414 (4под). 1п 46	Электрика	Выполнена
45	№154768	Уточнить у Россетей почему ет ЭЭ и когда восстановят ЭЭ	Электрика	Выполнена
46	№154776	После включения ЭЭ на доме , рубильник не поднимается в верх на квартиру. . Нет ЭЭ в квартире, у соседей включилось электричество.	Электрика	Выполнена
47	№154788	На 1 эт. заменить лампу освещения. Светильник квадратный, мигает	Электрика	Выполнена
48	№154868	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле на 11 эт	Электрика	Выполнена
49	№154929	Не работает один пассажирский лифт	Лифт	Выполнена
50	№154954	В лифтовом холе и приквартирном холе, после отключения света перегорели все лампы (3 квадрата)	Электрика	Выполнена
51	№155023	На 3 эт. перегорела лампа в приквартирном холе	Электрика	Выполнена
52	№155300	на 22 эт Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле	Электрика	Выполнена
53	№155354	На 25 этаже заменить лампу	Электрика	Выполнена
54	№155365	Замена счетчика ГВС , счетчик приобрели. В квартире не живут, просят позвонить заранее	Сантехника	Выполнена
55	№155615	Не горит 1 лампа 3 эт. квартирный холл, 8 эт. 2 лампы квартирный холл	Электрика	Выполнена
56	№155733	Пропал свет в квартире, автоматы включены, света нет, нужен электрик. Ждут дома.	Электрика	Выполнена
57	№155740	На 19 в прилифтовом холе перегорел светильник	Электрика	Выполнена
58	№156331	магазин Вкус Вилл течет с потолка	Сантехника	Выполнена
59	№153821	Частично нет света, (часть розеток работает) автоматы включены, о платности знает	Электрика	Выполнена

60	№153955	Просят поставить на 2-х дверях выхода на лестницу с общего балкона 2 этажа (поставьте новые пружины, не ржавые.)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
61	№154283	Входная дверь не работает кнопка домофона	Домофон	Выполнена
62	№154369	Плохо горит свет в консьержной	Электрика	Выполнена
63	№154407	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле возле кв 171-172	Электрика	Выполнена
64	№154574	На 3 эт. на двух дверях оборваны пружины (выход на пожарную лестницу)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
65	№154685	Нет отопления на одной батарее, течет кран Маевского.	Отопление	Выполнена
66	№154799	Заменить перегоревшие лампы возле лифта на 21 эт	Электрика	Выполнена
67	№154953	сильная течь стояка ХВС сверху в тех.шкафу	Сантехника	Выполнена
68	№154963	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле, закрыт звонить по телефону	Электрика	Выполнена
69	№155019	Требуется замена резьбы на полотенцесушителе с применением сварочных работ	Сантехника	Выполнена
70	№155186	Заменить перегоревшие лампы : на 13 этаже лифтовой холл, 17 этаж в приквартирном тамбуре.	Электрика	Выполнена
71	№155327	в помещении стоматологии с торца дома Отсутствует отопление	Отопление	Выполнена
72	№155368	на 8 эт Заменить перегоревшие лампы возле м/пр и на пож. лестнице	Электрика	Выполнена
73	№156087	Отсутствует ХГВС по обеим стоякам	Сантехника	Выполнена
74	№156205	Не работает доводчик входной двери, плохо закреплен	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Назначена
75	№156285	Заменить перегоревшую лампу в приквартирном тамбуре. Тамбур запирается на ключ, позвонить по телефону что бы открыли.	Электрика	Выполнена
76	№154240	Грузовой лифт не работает, стоит на 3 эт	Лифт	Выполнена

77	№154607	Нужна дератизация в подвале и в нежилых помещениях, в квартиру проникают мыши.	Уборка	Выполнена
78	№156051	ГВС идёт тонкой струйкой по стояку кухни, Сегодня- завтра дома.	ГВС, ХВС	Выполнена
79	№156282	заменить кран на стояках ГВС и ХВС, не держат	Сантехника	Выполнена
80	№156332	Течь стояка сверху в тех.шкафу	Сантехника	Выполнена
81	№153731	Нужен магнитный ключ от домофона 2 шт	Домофон	Выполнена
82	№154011	Очень низкая температура у батарей.	Отопление	Выполнена
83	№154013	Не проводится уборка на этажах.(окна, двери, подоконники).	Уборка	Выполнена
84	№154015	Не работает вентиляция в подъезде.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
85	№154129	НЕ могут попасть домой. Не срабатывает домофонный ключ на этаже.	Домофон	Выполнена
86	№154317	Убрать мусор на 1 эт. около лифтов. Кто-то стал выбрасывать из жителей дома	Уборка	Выполнена
87	№154360	В квартире не идет ГВС, нет давления, почти полностью отсутствует.	ГВС, ХВС	Выполнена
88	№154367	Нет ГВС в квартире с утра, совсем. Сегодня и завтра ждут дома.	ГВС, ХВС	Выполнена
89	№154534	Надо убрать(закрыть) или переместить батарею в туалете, мешает. Нужна консультация слесаря. Ждут звонка для согласования даты и времени выхода мастера.	Сантехника	Выполнена
90	№154651	16.10 первая половина дня до 13:00 Запах канализации от труб унитаза	ГВС, ХВС	Выполнена
91	№154926	Заменить перегоревшие лампы в квартирном холле и возле лифта	Электрика	Выполнена
92	№154927	Сломан доводчик на двери лифтового холла на 18 эт	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
93	№154943	Очень слабый напор ГВС в ванной	Сантехника	Выполнена

94	№155009	Нет давления ГВС на кухне, сегодня и завтра утром дома, ждут	ГВС, ХВС	Выполнена
95	№155080	Из всех вытяжек дует в квартиру обратная тяга холодным воздухом.	Вентиляция и дымоходы	Выполнена
96	№155284	На кухне нет ГВС, скорее всего забилась труба	Сантехника	Выполнена
97	№153601	Нужно установить полотенцесушитель(был срезан из-за протечки).	Сантехника	В работе
98	№153950	Нет отопления во всей квартире (стояк холодный) кв.344	Отопление	Отменена
99	№153952	Нет отопления во всей квартире (стояк холодный) кв.344	Отопление	Выполнена
100	№153956	Протечка на этаже в подъезде на 6 этаже в тамбуре на квартиры	Сантехника	Выполнена
101	№153972	Нет отопления во всей квартире.	Отопление	Выполнена
102	№154031	На 6 этаже в подъезде течет стояк (мокрые стены)	Сантехника	Выполнена
103	№154038	Помещение Вайлтберис нет электричества	Электрика	Выполнена
104	№154095	Нет ГВС.	Сантехника	Выполнена
105	№154289	В подъезде при выходе из лифта на 5 эт и возле квартир мокрая стена , лужи на 5 этаже . Около 136 кв	Сантехника	Выполнена
106	№154301	Сильная течь сверху в подъезде в квартирном холле.	ГВС, ХВС	Выполнена
107	№154396	Сильная течь на 7 этаже в подъезде сверху. Нужен срочно слесарь.	Сантехника	Выполнена
108	№154416	Нет отопления во всей квартире	Отопление	Выполнена
109	№154470	В тех. коробе где квартиры сильная течь. До 7 эт. уже залило	Сантехника	Выполнена
110	№154477	Заменить лампы в 4 подъезде (3 шт) ;на 10 эт.- приквартирн.холл ; и в 5 п. 10эт. лифтовом холе	Электрика	Выполнена
111	№154538	В квартире стояки горячие, а батареи холодные. Чтобы посмотреть в квартире, просят созвониться заранее за 15-20 минут до прихода слесаря.	Отопление	Выполнена
112	№154647	Пропало все электричество в квартире, автоматы не срабатывают. Нужен срочно электрик. Ждет дома.	Электрика	Выполнена
113	№154997	Нет отопления в квартире, стояк тоже холодный	Отопление	Выполнена

114	№155038	19.10 до 10 часов утра. постоянно течет смеситель на кухне в закрытом состоянии, сильно гудит.	Сантехника	Выполнена
115	№155412	при движении лифтов сильный скрежет	Лифт	Выполнена
116	№155413	на 23 эт в квартирном холл открыт люк дымоудаления, идет холод	Сигнализация	Выполнена
117	№155414	требуется замена регуляторов давления.(купили). Просьба позвонить для уточнения стоимости работ	Сантехника	Выполнена
118	№155467	Неверные показания э/счетчика ук передают в МособЕРЦ, там направили в ук, в офисе ук направили в диспетчерскую.	Электрика	Выполнена
119	№155490	чуть теплые батареи в квартире, этажом ниже все горячие	Отопление	Выполнена
120	№155527	проржавел отвод от стояка на пш, нужна консультация по замене	Сантехника	Выполнена
121	№155545	Из крана ГВС течет ХВС 8(964)554-82-99	ГВС, ХВС	Отменена
122	№155739	19.10.24 до 13:00 Нет отопления в комнате, просит слесаря, чтобы пришел посмотрел батарею (верхний этаж), стояк горячий, батарея холодная.	Отопление	Выполнена
123	№155798	Бый подъезд, дверь с улицы на лестницу не закрывается до конца, магнит не срабатывает	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
124	№155810	На 19.10 на 13:00. Болтается ручка на входной двери. О дальнейших платных работах предупреждена	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
125	№155811	На 19.10 13:00 -14:00 . На кухне необходимо затянуть смеситель , течет	Сантехника	Выполнена
126	№155815	Холодная батарея на кухне.	Отопление	Выполнена
127	№156033	Очень слабый напор ГВС на кухне	Сантехника	Выполнена
128	№156034	Нет давления ГВС в квартире, очень слабый напор. Нужен слесарь. Сегодня дома.	Сантехника	Выполнена
129	№156145	В квартире еле теплая батарея.	Сантехника	Выполнена

130	№156294	Заменить перегоревшую дампу в приквартирном тамбуре, свободный доступ.	Электрика	Выполнена
131	№156320	не работает домофон со стороны двора, не набирается код невозможно позвонить в квартиру	Домофон	Назначена
132	№156352	капельная течь псш в месте соединения с трубой ГВС, перекрыли	Сантехника	Назначена
133	№153677	Номер Добродела: 11327100 Напротив 49 квартиры (3 этаж, 2 подъезд) заклинивает замок на серой двери. С трудом можно ее открыть сильно надавив на ручку. Ребенок не может пройти. Просьба заменить замок/ручку или починить если это возможно.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
134	№153679	В 1 подъезде входная дверь на лестничную клетку, требуется выполнить работы по плотному закрыванию двери. Дверь не полностью закрывается, образуется щель, не работает запирающее устройство (замок) двери. Всё это приводит к выхолаживанию подъезда в осенне-зимний период.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
135	№153690	течь кранов ПС в СТШ,	ГВС, ХВС	Выполнена
136	№153702	На пожарном балконе 2го подъезда 3 этажа, кто то отогнул защитную поверхность ограждения (смотри фото). Прошу починить. Крепление выполнить в соответствии со строительным решением крепление клёпками.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
137	№153708	На пожарном балконе 2го подъезда 3 этажа, разбито стекло на противопожарной двери, что может привести к травмам или гибели людей при эвакуации. Требую заменить стекло на противопожарной двери.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
138	№153872	Сильное залитие сверху от соседей(очень сильно течет)	Сантехника	Выполнена

139	№154117	Свищ на отводе к П/С. Установлен хомут , Требуется сварка .Доступ есть	ГВС, ХВС	Выполнена
140	№154123	замена 2-х радиаторов,	Отопление	Выполнена
141	№154208	Прорвало трубу в квартире где туалет	Сантехника	Выполнена
142	№154312	Нужен акт о заливке. Заранее созвониться о дате и времени прихода инженера.	Составление актов	Выполнена
143	№154478	В квартире стояки горячие, а радиаторы нет	Отопление	Выполнена
144	№154523	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
145	№154628	В ванной плохой напор воды ГВС уже около месяца	ГВС, ХВС	Выполнена
146	№154703	Все батареи в квартире холодные . Сам не может развоздушить	Отопление	Выполнена
147	№154746	В квартире все радиаторы холодные , а стояки горячие. Есть терморегуляторы. Житель проинформирован о возможной платности.	Сантехника	Выполнена
148	№154824	Во всей квартире нет отопления, стояки холодные	Отопление	Выполнена
149	№154965	Отключить АПС	Электрика	Выполнена
150	№155039	Сработала сигнализация в подъезде на 9-м этаже.	Электрика	Выполнена
151	№155045	1 и 2 подъезд сработала АПС необходимо отключить	Электрика	Выполнена
152	№155052	Сработала сигнализация в подъезде, просят отрегулировать ее, так ка часто срабатывает.	Сигнализация	Выполнена
153	№155056	сработала АПС, лифты встали	Сигнализация	Отменена
154	№155205	Нет ГВС в ванной, кран пустой.	ГВС, ХВС	Выполнена
155	№155583	Сломан выключатель в консьержной.	Электрика	Выполнена
156	№155584	У двери на лестницу сломан доводчик на 1 этаже.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
157	№155857	Не работает грузовой лифт	Лифт	Выполнена

158	№156009	18.10 в 21.11 лифтовые двери на 4м этаже открывались самостоятельно, шахта была в открытом доступе секунд 30-40, есть видео. Жители опасаются, что если такое повторится, может в шахту попасть ребенок. Просят проверить.	Лифт	Выполнена
159	№153554	Сломались все лифты.	Лифт	Выполнена
160	№153580	Пассажирский лифт сильно скрепит слышно в квартирах	Лифт	Выполнена
161	№153584	ЛИфт издает скрипящие звуки, очень слышно в дальней квартире. Отдельно стоящий грузовой лифт.	Лифт	Выполнена
162	№153605	Пассажирский лифт ниже 9 этажа не ездит кнопка приказа 1 этажа не работает. Грузовой ездит в парковочном режиме.	Лифт	Выполнена
163	№153609	Сделать корректное озвучивание каждого этажа в лифтах во всех	Лифт	Выполнена
164	№153615	Сильно скрежещет лифт, спать невозможно, просят принять меры.	Лифт	Выполнена
165	№153841	Не работает грузовой и пассажирский лифт. Не реагируют на кнопки	Лифт	Выполнена
166	№153902	Не работает магнит на входной двери в подъезд. Не магнитит.	Домофон	Выполнена
167	№153911	Пассажирский лифт стоит на 25 эт. не реагирует на кнопки. И средний пассажирский лифт едет очень медленно с 25 на 1 едет 15 минут. Так же не реагирует на кнопки вызова	Лифт	Выполнена
168	№154131	Недостаточная температура ГВС 40 градусов Заявки подавались неоднократно	ГВС, ХВС	Выполнена
169	№154231	Батареи чуть теплые.	Отопление	Выполнена
170	№154438	Около окна в комнате течь с потолка	Кровля	В работе
171	№154484	Не работает средний грузовой лифт стоит на 8эт	Лифт	Выполнена
172	№154486	В пассажирском лифте убрать, невозможно войти	Уборка	Выполнена

173	№154499	Не работает средний грузовой лифт, а в пассажирском лифте запах горелой электропроводки и при движении лифт болтает и трясет	Лифт	Выполнена
174	№154616	нет света в приквартирном холле . 6 подъезд 11 этаж	Электрика	Выполнена
175	№155106	Пассажирский лифт стоит на 23 этаже, не реагирует на кнопку вызова.	Лифт	Выполнена
176	№155233	Сделать ключи для домофона	Домофон	Выполнена
177	№155476	в малый санузел демонтировать водо счетчики и поставить заглушки на ввод.	Сантехника	Выполнена
178	№155478	в квартирном холле на противопожарную систему поставить решетку. Портит внешний вид и травмоопасно	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
179	№155560	В приквартирном холле перегорело 2 лампочки. Звонить в кв. 163	Электрика	Выполнена
180	№155769	Во всей квартире чуть теплые батареи	Отопление	Выполнена
181	№155956	Отсутствует ХГВС по стояку санузла	Сантехника	Выполнена
182	№156257	помыть полы в квартирном холле, промыть экран радиатора	Уборка	Назначена
183	№156287	В подъезде на 2 этаже в приквартирном тамбуре сильно пахнет канализацией.	Сантехника	Выполнена
184	№156310	Пассажирский лифт стоит на 22 этаже , двери открыты.	Лифт	Выполнена
185	№156353	Все батареи в квартире прохладные.	Сантехника	Назначена
186	№156354	Слабый напор ГВС в ванной комнате. Регулятор давления в квартире есть. Житель проинформирован о платности.	Сантехника	Назначена
187	№156355	В лифтовом холле на 13 этаже не гори аварийное освещение и 2 лампы.	Электрика	Назначена
188	№153587	Батарея на кухне холодная, стояк теплый.	Отопление	Выполнена

189	№153589	При переключении смесителя с крана на душ ГВС становится еле теплая. Нужен слесарь отремонтировать смеситель. Ждут звонка для согласования времени прихода мастера.	Сантехника	Выполнена
190	№153593	В ванной течет с потолка	Сантехника	Выполнена
191	№153617	На двери в левом холле (спиной к лифту) сломан доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
192	№153619	Не горят лампы напротив квартиры 52,53.	Электрика	Выполнена
193	№153803	нет напора ГВС . Датчики давления не работают. Необходимо обратиться в квартиру. Предварительно позвонить	Сантехника	Выполнена
194	№153804	Нет отопления в квартире	Отопление	Выполнена
195	№154145	Топит с крыши квартиру со стороны двора, все стены мокрые, просит срочно принять меры.	Кровля	В работе
196	№154179	Ржавая вода.	Сантехника	Выполнена
197	№154292	ПОВТОРНАЯ Не работает магнит на домофонной подъездной двери о стороны леса. .	Домофон	Выполнена
198	№154300	На лето на дверях (межкоридорных) снимали доводчики . Просьба подсоединить.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
199	№154394	Холодный ПСШ. Холодные батареи	Отопление	Выполнена
200	№154466	Очень сильный запах канализации в санузле, запах из тех.шкафа. С/т все проверил, ничего не обнаружил и сказал, что надо обследовать нижние квартиры	Сантехника	Выполнена
201	№155088	Составить акт о залитии квартиры. Залитие было 12.10.2024 № 153146	Составление актов	В работе
202	№155096	Убрать приквартирный тамбур. Тамбур закрыт, просьба звонить заявителю	Уборка	Выполнена
203	№155174	Грузовой лифт стоит на 6 этаже, не приезжает на кнопку вызова.	Лифт	Выполнена

204	№155243	Правый придомовой холл. Возле квартиры 128. Перегорела лампочка. Нужно заменить.	Электрика	Выполнена
205	№155378	Проверить проводку в квартире. Проверить выключатели. Подойти после 17:00, будут дома	Электрика	Выполнена
206	№155387	Заменить перегоревшие лампы в правом квартирном холле, если не смогут зайти, звонить по телефону	Электрика	Выполнена
207	№155434	На 18.10. Течь по стене со шва под подоконником. Не с батареи, с улицы задувает	Составление актов	Выполнена
208	№155439	Отсутствует отопление в квартире	Отопление	Выполнена
209	№155712	Проведено обследование и определили что это в зоне ответственности собственника, но житель не согласен считает что течь межпанельных швов с внешней стороны дома со стороны Улицы	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
210	№155770	Нужно заменить замок на почтовом ящике, замок в наличии. Заранее созвониться.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
211	№155808	Необходимо поменять редукторы на ГВС и ХВС. Материал приобретен Житель сегодня дома	Сантехника	Выполнена
212	№155851	На первом этаже , в лифтах и в шахте сильный запах канализации. Возможно в подвале прорвало канализацию.	Канализация	Выполнена
213	№155897	Плохой напор воды в ванной и душе.	Сантехника	Выполнена
214	№155981	Во всем комнатах еле теплые батареи , а стояки горячие. Житель проинформирован о возможно платности.	Сантехника	Выполнена
215	№156007	развалился сифон под раковиной в ванной	Сантехника	Выполнена
216	№156021	В жилых комнатах радиаторы и обратка холодные , а подача горячая. Просят спустить воздух .	Сантехника	Выполнена
217	№156029	Не проводят уборку уже 2 недели на 25 этаже .	Уборка	Выполнена
218	№156113	нет освещения на переходном балконе 19 эт, моргает лампа	Электрика	Выполнена

219	№156317	Усилился запах канализации по всем подъездам. Просят быстрее провести уборку после засора.	Уборка	В работе
-----	---------	--	--------	----------