

Образцово

№ п/п	№ заявки	Вид заявки	Описание заявки	Статус
1	№127728	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Необходимо внешнюю кладку дома (разваливаются кирпичи) укрепить и заделать внешние швы, в спальне задувает	В работе
2	№127860	Сантехника	Консультация по ценам по замене в/счетчик, краны вводные ХВС, ГВС, регулятор давления. Предварительно позвонить и проконсультрировать по ценам, обговорить время посещения.	В работе
3	№127590	ГВС, ХВС	Замена пш, нужна консультация	Выполнена
4	№127964	Электрика	В под. 3 в квартирах света нет, а в МОПах горит свет.	Выполнена
5	№127113	Сантехника	Слабый напор ХВС. У соседей такая же проблема	Выполнена
6	№127420	Сантехника	Сломан кран подачи воды к стиральной машине	Выполнена
7	№126799	ГВС, ХВС	Течь в квартире стояк ГВС ванная топит соседей	Выполнена
8	№126858	ГВС, ХВС	С крана гвс идет хвс, хвс нету, не могут из-за этого подключить бойлер	Выполнена
9	№126859	Сантехника	Заменить прокладку в районе счетчика и сделать опломбировку.	Выполнена
10	№126909	ГВС, ХВС	Течь с потолка в санузле	Выполнена
11	№126973	ГВС, ХВС	Течь трубы ГВС. санузел труба под счетчиком (повторная). Не приносят акт выполненных работ.	Выполнена
12	№127367	Сантехника	Течь по стояку в ванной сверху	Выполнена
13	№127745	Сантехника	Течь на соединении рядом со счетчиком.	Выполнена
14	№128319	Электрика	Нет ЭЭ в квартире.	Выполнена
15	№128380	Электрика	Нет ЭЭ в квартире.	Выполнена
16	№126752	Лифт	Груз.лифт не работает	Выполнена
17	№126913	Лифт	Груз.лифт застрял с людьми.	Выполнена
18	№127397	Сантехника	Течь по стояку водоснабжения с верху.	В работе
19	№127479	Электрика	Помещение №028 рыбный мир нет света	Выполнена
20	№127545	Электрика	Где м/провод нет света	Выполнена
21	№127792	Составление актов	Соседи жалуются, что их заливают. Для доступа к трубам необходимо разобрать короб. Для страховой нужно составить акт	В работе
22	№128040	Домофон	Дверь домофона не закрывается-магнит не примагничивается	Выполнена
23	№128105	Электрика	Бьет током от стиральной машины и пола, услуга платная заявителю озвучено	Выполнена
24	№128108	ГВС, ХВС	после 19:00 Нет ГВС по стояку в ванной (дома после 19:00)	В работе
25	№128123	ГВС, ХВС	Течь на соединении унитаза с канализационной трубой	В работе
26	№128382	Сантехника	Течь по стояку в ванной сверху	В работе
27	№128396	Сантехника	Просьба перекрыть воду, заливают соседей, ключей от квартиры нет, Войти не могут. 212 кв. заливают горячей водой	В работе
28	№126729	Лифт	На 20 этаже маленький лифт стоит не двигается	Выполнена
29	№126771	ГВС, ХВС	Течь трубы	Выполнена
30	№126827	Сантехника	Сильный шум по стояку ГВС , периодически.	В работе
31	№127116	Лифт	Стоит пасс лифт на 20 этаже	Выполнена
32	№127404	Сантехника	В душе долго приходится сливать ГВС, чтобы пошла горячая	Выполнена
33	№127559	ГВС, ХВС	на против квартиры с черной трубы течет .	Выполнена
34	№127736	Сантехника	Слабый напор ХВС в кухне.	Выполнена
35	№128287	Сантехника	Нет ХГВС везде Так же обратилась квартира :107	Выполнена
36	№128347	Сантехника	Из крана ХВС идет ГВС	Выполнена
37	№127015	Уборка	Засор мусоропровода 11 этаж	Выполнена
38	№127448	Сантехника	Течь капельная запорных кранов отопления в жилой комнате и на кухне.	В работе

39	№127732	Уборка	Забит мусоропровод на 5 эт	Выполнена
40	№127881	Сантехника	Заменить краны ХГВС на стояках.	В работе
41	№126740	ГВС, ХВС	16.07 в первой половине дня. 516кв заменить редуктор давления	Выполнена
42	№126825	ГВС, ХВС	кв 600 течь по стояку в ванной ГВС стояк	Выполнена
43	№126841	ГВС, ХВС	511кв нет напора хвс	Выполнена
44	№127091	ГВС, ХВС	Нет ГВС в стояке кухня , В ванной слабый напор ГВС. Прозвонить за 20 мин.	Выполнена
45	№127099	Уборка	421кв. Забит м\ провод на 5 эт	Выполнена
46	№127251	Сантехника	этаж 1 - нежилое помещение 6 (яндекс/цветы/студия красоты) - постучать в окно где жалюзи прорвало трубу - течь трубы ГВС, где счетчики	Выполнена
47	№127324	Уборка	592 кв Забит мусоропровод на 9 и выше эт.	Выполнена
48	№127539	Электрика	замена лампы приквартирный холл возле кв.610	Выполнена
49	№127544	Кровля	кв 556 В зимний период образуется конденсат на потолке в жилой комнате и очень холодно. Сейчас на потолке черные обои. Просят выяснить причину и устранить.	В работе
50	№127601	Сантехника	В санузле течь стояка ГВС.	В работе
51	№127646	ГВС, ХВС	В ванной течь с потолка	В работе
52	№127697	Лифт	Первый грузовой лифт- при работе вверху кабины что-то гремит	Выполнена
53	№127701	Сантехника	кв. 604. Течь с потолка в ванной.	Выполнена
54	№127782	Сантехника	В обоих стояках нет ГВС	Выполнена
55	№127784	Сантехника	Нет ГВС везде	Выполнена
56	№127799	Сантехника	Нет ГВС, кран пустой.	Выполнена
57	№127808	Сантехника	Нет ГВС	В работе
58	№127834	Сантехника	№ 492. Течь по стояку ГВС (свищ).	В работе
59	№127879	Сантехника	Нет ГВС	Выполнена
60	№127880	Уборка	кв. 551. На этаже складируют мусор и с каждым днем прибывает. Чей мусор выяснить не удалось. Просьба убрать УК.	Выполнена
61	№128038	ГВС, ХВС	Нет ГВС по стояку ближе к лифту.	Выполнена
62	№128044	ГВС, ХВС	Нет ГВС, течет холодная из крана	Выполнена
63	№128058	ГВС, ХВС	524кв нет гвс	В работе
64	№128113	Сантехника	На стояке ГВС есть участки ржавчины и извести. Просят связаться по телефону для предоставления доступа в квартиру, т.к. на работе.	В работе
65	№128132	Уборка	На 12 этаже засор мусоропровода.	Выполнена
66	№128138	ГВС, ХВС	Повторная № 492. Течь по стояку ГВС (свищ) Ждет со вчера сантехника	В работе
67	№128177	ГВС, ХВС	629кв нет хгвс	Выполнена
68	№128203	Сантехника	кв №469 Капает с потолка в ванной комнате.	В работе
69	№128350	Сантехника	Нет ГВС на кухне	Выполнена
70	№128356	Лифт	Грузовой лифт не работает, стоит на 1 эт. двери открыты	В работе
71	№128384	Лифт	Грузовой стоит на 1 этаже с открытыми дверями	В работе
72	№128386	Сантехника	№ 549. Опломбировать счетчик ГВС на 24.07.24г. На первую половину дня. С 9:00 до 13:00.	В работе
73	№128409	Лифт	502 кв Не работает грузовой лифт, стоит , двери открыты	В работе
74	№128443	ГВС, ХВС	с крана гвс течет горячая вода	Выполнена
75	№128516	Уборка	Забит мусоропровод на 15 этаже	Выполнена
76	№128519	Сантехника	кв №487 На 21 этаже в лифтовом холле идет сильный свист от гребенки.	Выполнена
77	№128530	Сантехника	кв №604 Течь в санузле в потолка и по стоякам	В работе
78	№128546	ГВС, ХВС	нет хвс кран пуст	Выполнена
79	№128556	ГВС, ХВС	По стояку в ванной комнате нет ГВС, стоя холодный	Выполнена

80	№128561	ГВС, ХВС	кв.614 нет ХВС по ванной кран пуст	Выполнена
81	№128575	ГВС, ХВС	Кв.634 нет ХВС	Отменена
	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№127305	Беспокоит низкочастотный шум в квартире, возможно от каких то установок в доме или как от работы вентилятора в шахте лифта	ГВС, ХВС	Выполнена
2	№127721	Необходимо установить смеситель на раковину в ванной . Нужна консультация, т.к. смеситель отсутствует Для определения времени позвонить	Сантехника	Выполнена
3	№126982	Не работает маленький и средний лифт , 3 не возвращается на 1 этаж	Лифт	Выполнена
4	№127717	Житель хочет сменить код домофона	Домофон	Выполнена
5	№128378	Размагнитились ключи на домофон	Домофон	Назначена
6	№126743	Нет света в квартире	Электрика	Выполнена
7	№126796	Заливает из кв 221 кв ,стояк ГВС ванная	ГВС, ХВС	Выполнена
8	№126798	Течь по стояку ГВС с веру в сантехническом шкафу.	Сантехника	Выполнена
9	№126879	крыша Вентшахта ремонт крыши	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
10	№127171	Не может открыть консьерж входную дверь в подъезд , через кнопку на домофоне.	Домофон	Выполнена
11	№127228	Пассажирский лифт (справа) доехал до 8 эт , его потрянуло, долго не открывались двери, потом резко закрылись, жителю пришлось подставить руки. чтобы выйти из лифта	Лифт	Выполнена
12	№127254	На 25 эт лежат мешки со строительным мусором на балконе, просьба убрать, мешки стоят открытые, не завязанные	Уборка	Выполнена
13	№127293	на 17.07 в течении дня. Житель готов предоставить доступ для производства работ по замене трубы, просит направить сварщика, чтобы тот определил какое расстояние стены и плитки необходимо разобрать (была аварийная ситуация по заливанию)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
14	№127299	Пассажирский при движении дергается, Сейчас стоит на 5 этаже и не едет.	Лифт	Выполнена
15	№127565	в приквартирный хол сломана ручка	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
16	№127884	На 19 этаже стоит лифт грузовой	Лифт	Выполнена
17	№128201	Из крана ГВС по стояку на кухне идет ржавая вода.	Сантехника	Выполнена
18	№128317	Возле почтовых ящиков хранят элетромотоцикл, к ящикам не подойдешь, просьба принять меры	Составление актов	Выполнена
19	№128322	По стояку сверху льётся горячая вода	Сантехника	Выполнена

20	№128438	требуется замена участка трубы в перекрытии между квартирами 320 и 316	ГВС, ХВС	Назначена
21	№128439	требуется замена участка трубы в перекрытии между квартирами 316 и 320, вода перекрыта	ГВС, ХВС	Назначена
22	№128468	Из крана ГВС идет ржавого цвета вода.	Сантехника	Выполнена
23	№128544	с крана ГВС течет грязная вода	ГВС, ХВС	Выполнена
24	№126733	На регуляторе температуры батареи подтекания .Просит посмотреть , провести работы по устранению	ГВС, ХВС	Выполнена
25	№126952	Засор унитаза, прочистка за оплату	Канализация	Выполнена
26	№127052	Провести дезинфекцию (много тараканов)	Уборка	Выполнена
27	№126726	Центральная дверь западает кнопка домофона , изнутри выхода из подъезда.	Домофон	Выполнена
28	№127548	Сильный запах канализации в подъезде и на улице со стороны дороги.	Сантехника	Выполнена
29	№127572	На кухне горят не все лампы. Житель проинформирован о платности.	Электрика	Выполнена
30	№127628	Необходим косметический ремонт на первом этаже. На крыльце отремонтировать плитку, провалилась.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
31	№127742	Проржавела труба ГВС, которая идет на п\ сушитель. Обещали связаться и назначить время сварочных работ , прошла неделя, никто не звонил На след. неделе отпуск, просьба решить этот вопрос	Сантехника	Выполнена
32	№127859	на 29.07 с утра Необходимо заменить водные краны по стояку и на полотенцесушитель (всего 4 крана)	Сантехника	Отложена
33	№128193	Из крана ГВС идет вода ржавого цвета.	Сантехника	Выполнена
34	№127355	Из крана ГВС идет вода ржавого цвета.	Сантехника	Выполнена
35	№127679	Течь с потолка по стояку канализационной трубы в с/у	ГВС, ХВС	Выполнена
36	№127723	ГВС идет грязная особенно в ванной	ГВС, ХВС	Выполнена
37	№128293	Из крана ГВС идет ржавая вода.	Сантехника	Выполнена
38	№126782	на 16.07.24 (утро) Счетчик на хвс при включении воды очень быстро крутит	ГВС, ХВС	Выполнена
39	№127073	эт 1 перегорела лампа, эт 5 перегорела лампа	Электрика	Выполнена
40	№127082	ЛифтПро Отсутствует связь с домом, просьба проверить наличиепитание на стойке интернета	Электрика	Выполнена

41	№127218	ЛифтПро На адресе находятся связисты в диспетчерской, просят направить электрика со стороны УК. Отсутствует связь с лифтами - весь дом	Электрика	Выполнена
42	№127872	Необходимо заменить замок на двери в квартиру (не куплен) Житель не живёт в квартире, просьба созвониться и договориться , чтобы вынули личинку и житель купит замок	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
43	№126744	Не дотягивается дверь до магнита. Настроить доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
44	№127010	Сигнализация работает	Сигнализация	Выполнена
45	№127095	Сработала АПС на 1 эт консьерж не может отключить	Сигнализация	Выполнена
46	№128154	20.07 с утра, повторно! Требуется консультация по замене радиаторов	Отопление	Выполнена
47	№128270	ГВС идет ржавая и нет напора	Сантехника	Выполнена
48	№128486	Нет ЭЭ в квартире.	Электрика	Выполнена
49	№127190	пекарня Буханка - слабый напор ХВС	Сантехника	Выполнена
50	№128406	Не работает два пассажирских лифта. Один стоит на 10 ,а другой не знает где стоит	Лифт	Выполнена
51	№128504	на пожарной лестнице дверь не магнитит на 18 эт.	Домофон	Выполнена
52	№128505	18 эт замена лампы у лифта.	Электрика	Выполнена
53	№126847	Заменить перегоревшую лампу в приквартирном тамбуре. Тамбур запирается. Обратиться в квартиру для предоставления доступа.	Электрика	Выполнена
54	№127089	Переварить трубу, сначала подойти посмотреть, на 01.08.2024 с 11 утра	ГВС, ХВС	Отложена
55	№127290	Течь с потолка в жилой комнате .	Сантехника	Выполнена
56	№127389	Нет ЭЭ в нежилом помещении Универсам 24	Электрика	Выполнена
57	№127511	Ремонт кондиционера (трассы), просит связаться и разъяснить относится ли вопрос к гарантийному случаю от застройщика	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
58	№127579	Не работает домофон, не открывает вход на лестницу. Не могут зайти и выйти.	Домофон	Выполнена
59	№127708	В квартирном холле заменить перегоревшую лампу, для доступа позвонить по тел. или по домофону	Электрика	Выполнена
60	№127720	В квартирном холле нет света	Электрика	Выполнена
61	№127829	Запах от воды и не только в квартире заявителя, у соседей в доме тоже запах.	ГВС, ХВС	В работе
62	№128282	Просьба в выходные не косить траву, окно невозможно открыть, спать не дают	Уборка	Выполнена
63	№128522	Запах от воды из под крана.	Сантехника	В работе

64	№126802	Не работает домофон на дверь 120 и 122 на 19 этаже , работа с перебойми связаться с жителем покажет	Домофон	Выполнена
65	№127049	Заявка от лифтовой компании - предоставить ключи от технических помещений . при застревании нет возможности попасть в машинное отделение 25 этаж и другие ключи доступа. меняли замки. Ночью возникла ситуация , что техники не могли проводить аварийные работы.	Лифт	Выполнена
66	№128002	Нет света в квартире.	Электрика	Выполнена
67	№128168	Связаться для уточнения .Общий ток на общедомовое имущество (провода по потолку) не подключается , где то повреждение на линии не могут подключить сплит систему.	Электрика	В работе
68	№127235	Нет ГВС и ХВС	ГВС, ХВС	Выполнена
69	№127396	Из крана ГВС идет вода ржавого цвета.	Сантехника	Выполнена
70	№127622	Нужна уборка в среднем лифте.	Уборка	Выполнена
71	№127795	Течь стояка ГВС.	Сантехника	Выполнена
72	№127796	Заменить лампы -одна в лифтовом холле, вторая в квартирном	Электрика	Выполнена
73	№128076	В грузовом лифте при входе свисает кабель, просят проверить	Лифт	Выполнена
74	№128208	ГХВС нет кран пуст.	ГВС, ХВС	Выполнена
75	№128212	Просит обратной связи, на каком основании перекрыт стояк ГХВС без предупреждения.	ГВС, ХВС	Выполнена
76	№128407	ГВС идёт ржавая со всех кранов	ГВС, ХВС	Выполнена
77	№128527	На 4 этаже торчит кабель в лифтовой кабине.(Грузовой). Не играет музыка. При нажатии на кнопки едет не сразу	Лифт	В работе
78	№126792	требуется заменить лампу в холле первого этажа	Электрика	Выполнена
79	№126939	2 эт общий балкон сломана ручка на окне. Сломаны доводчики , на 2эт дверь на балкон , (висят пружины , которые сильно хлопают) Дверь смазать скрипит	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
80	№127563	Нет напора хвс	ГВС, ХВС	Выполнена
81	№127696	Не работает грузовой лифт с левой стороны.	Лифт	Выполнена
82	№127725	Течь стояка, где п/сушитель. Подъезд последний, номер не помнит	Сантехника	Выполнена
83	№127754	С/т сказал, что требуются сварочные работы на стояке, где п/сушитель. Просит сообщить сегодня, 18 июля, время и дату сварочных работ.	Сантехника	Выполнена
84	№128133	Грузовой лифт стоит на 1 этаже двери закрыты.	Лифт	Выполнена
85	№128291	Нет уборки в подъезде.	Уборка	Выполнена
86	№126812	Лифтовый холл 5 эт перегорели лампы и в квартирном холле 2 шт не горят	Электрика	Выполнена

87	№127361	В подъезде на 4 эт в лифтовом холле перегорели 2 лампочки	Электрика	Выполнена
88	№127517	Потравить двор и подвал от крыс.	Уборка	Выполнена
89	№128345	Не работают розетки в консьержной.	Электрика	Выполнена
90	№126793	требуется подключить воду в консьержной	Сантехника	Выполнена
91	№127217	Заменить перегоревшую лампу в приквартирном тамбуре , Тамбур запирается, обратится в квартиру по звонку.	Электрика	Выполнена
92	№127612	Опломбировать счетчик гвс	ГВС, ХВС	Выполнена
93	№128185	Повторно! 20.07 к 10ч, засор канализации на кухне	Канализация	Выполнена
94	№128265	Нет света на 10 в приквартирном холле. Ключ у консьержа	Электрика	Выполнена
95	№127465	Не работает домофон в первом подъезде	Домофон	Выполнена
96	№127518	Не притягивает магнит на входной двери в подъезд.	Домофон	Выполнена
97	№127747	В квартирном холле на 17 этаже рядом с кв. 67 перегорела лампа.	Электрика	Выполнена
98	№127749	В квартирном холле моргает лампочка	Электрика	Выполнена
99	№126854	Не открывается домофон, не с приложения , ни ключем , ни кодом. Дверь открыта	Домофон	Выполнена
100	№126905	Не производится уборка лифтов и на лестнице 10 эт убрать за дверью , не убирают уже давно,	Уборка	Выполнена
101	№127307	Около подъезда открыто окно в подвал, куда лезут дети, просьба закрыть или поставить решётку	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
102	№127319	Ранее приходил сотрудник УК, делал замену личинки в ящике почтовом. Житель оплатил за работу и просит прийти и доделать. Сотрудник уже месяц не может прийти и переделать.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
103	№127870	Из крана ГВС коричневая вода.	Сантехника	Выполнена
104	№126892	Не работает грузовой лифт стоит на первом этаже с открыт дверями, нет света.	Лифт	Выполнена
105	№127258	Во время дождя протекает вода через межпанельные швы в жилой комнате.	Составление актов	Выполнена
106	№127439	Закрепить плотно смеситель в раковине. Житель проинформирован о платности. Житель просит позвонить для согласования даты и времени прихода.	Сантехника	Выполнена
107	№127953	Не работает домофон на код. Работает только от ключа	Домофон	Выполнена
108	№128576	течь унитаза постоянная	ГВС, ХВС	Выполнена
109	№126728	Течь по стояку с потолка в туалете со светильника	ГВС, ХВС	Выполнена
110	№126770	Дверь в консьержной заблокирована , не может выйти консьерж	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
111	№126776	Не работает домофон	Домофон	Выполнена

112	№126814	Консьержка не может зайти в консьержную, просит поменять замок. До этого не могла выйти.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
113	№126845	Течь по стояку	ГВС, ХВС	Выполнена
114	№127053	груз.лифт не работает	Лифт	Выполнена
115	№127126	Не закрывается входная дверь, магнит не срабатывает	Домофон	Выполнена
116	№127238	Мигает электросчетчик	Электрика	Выполнена
117	№127647	Течь по стояку	ГВС, ХВС	Выполнена
118	№128240	кв. 157 течь с потолка на кухню	ГВС, ХВС	Выполнена
119	№128502	Нет освещения в туалете. Житель проинформирован о платности. Позвонить и согласовали дату и время прихода мастера.	Электрика	Выполнена
120	№126865	код домофона №324р411 Не работает вентиляция. есть обратная тяга. Просят проверить короб наверху.	Вентиляция и дымоходы	Выполнена
121	№126998	ТЕЧЬ В ТЕХШКАФУ ТЕЧЕТ ПО СТОЯКУ на 10 и 11 эт никто не открыл/ квартира 235 указана не верно, кв.257 верно	Сантехника	Отменена
122	№127086	требуется сварка, стояк ГВС 2я з отключен. Доступ разобран - ждет мастера	ГВС, ХВС	Выполнена
123	№127166	ТЕЧЬ В ТЕХШКАФУ ТЕЧЕТ ПО СТОЯКУ на 10 и 11 эт никто не открыл	Сантехника	Выполнена
124	№127270	требуется электрик на 17.07. для проверки счетчика и составление акта для МосОБЛЕИрц(перепутаны счетчики). Доступ на завтра к 13ч Людмила.	Электрика	Выполнена
125	№127349	Необходимо повесить телевизор в комнате	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
126	№127769	19.07. до 14:00 Не работают э/счетчики. В Энергосбыте сказали, что электрик от УК должен составить акт, а потом с этим актом в Энергосбыт.	Электрика	Выполнена
127	№127786	На стояке ГВС образовалась ржавчина в месте сварки отвода на ГВС и п/сушитель. В квартире не живут. Просит связаться с ним.	Сантехника	Отложена
128	№127805	Нет уборки на этаже	Уборка	Выполнена
129	№127882	на 22,07. на первую половину дня. Нет ГВС везде, кран пустой Долгое время вода была перекрыта, открыла краны, ХВС пошла, ГВС -нет	ГВС, ХВС	Выполнена
130	№127941	Нет света в квартире.	Электрика	Выполнена
131	№128444	течь ванной с потолка по стояку.	ГВС, ХВС	Выполнена

Образцово Юг

	Номер	Описание	Вид работ	Статус
1	№127899	Заменить лампочку на 11 этаже	Электрика	Выполнена
2	№128453	Был хлопок в квартире. Электричество есть а света нет	Электрика	Выполнена
3	№126910	Течь по стояку	ГВС, ХВС	Выполнена
4	№127223	Течь сверху, прорвало трубу хвс	Сантехника	Выполнена
5	№127271	необходимо заменить разбитое стекло на этаже, дверь в квартирный холл	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена

6	№127442	Заменить стекла на двери выход на балкон 9,10,20этаж, на пожарный выход 10этаж	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
7	№127554	Средний лифт сильная тряска.	Лифт	Выполнена
8	№127772	Перекрыть стояк. поставить краны. Краны купили.. Просит с ним созвониться.	Сантехника	Выполнена
9	№127905	капельная течь нижней резьбы. требуется сварка стояк не отключен. под наблюдением	ГВС, ХВС	В работе
10	№128144	Течь по стояку	ГВС, ХВС	Выполнена
11	№128171	Консультация сантехника .Смена регулятора давления (есть в наличии), течь ПСШ. Позвонить перед приходом .	ГВС, ХВС	Выполнена
12	№128343	На общем балконе вырвали кусок фасада на 6 эт., просьба восстановить	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
13	№128555	Из крана ГВС идет ржавого цвета вода. Данная проблема ежедневно.	Сантехника	В работе
14	№126919	кв №48 Холодный полотенцесушитель.	Сантехника	Выполнена
15	№127059	Не работает 2 грузовых лифта стоят на 1 эт	Лифт	Выполнена
16	№127151	в подвале стояк ГВС течь резьбы	ГВС, ХВС	Выполнена
17	№127445	97кв из крана гвс идет ржавая	ГВС, ХВС	Выполнена
18	№127843	126 кв Необходим код для входа в подъезд	Домофон	Отменена
19	№127844	Не срабатывает ключ домофона при входе в подъезд со стороны пожарной лестницы. С основного входа ключ открывает.	Домофон	Выполнена
20	№127845	126 кв Нужен код от домофона входной двери в подъезд	Домофон	Выполнена
21	№128112	Не закрывается входная дверь Не притягивает магнит	Домофон	Выполнена
22	№128333	Не работает с права грузовой лифт , стоит на 25 этаже.Плохо работает 3 сутки , Не первом этаже не с первого раза срабатывает кнопка вызова лифта.	Лифт	Выполнена
23	№126719	Сработала пожарная сигнализация в консьержной.	Электрика	Выполнена
24	№126720	На 6 этаже перегорела лампа приквартирном тамбуре. Тамбур закрывается, ключ у консьержа взять.	Электрика	Выполнена
25	№126931	Заменить перегоревшие лампы на 15 этаже мусоропровод, 8 на пожарной лестнице	Электрика	Выполнена
26	№126955	Сработала Апс	Сигнализация	Выполнена
27	№126960	Перезапустить лифты после сработки апс	Лифт	Выполнена
28	№126963	Сработала пожарная сигнализация .	Сигнализация	Выполнена
29	№127077	Лифтовый холл - не горит лампа	Электрика	Выполнена
30	№127581	Составить акт по показаниям счетчиков воды	ГВС, ХВС	Выполнена

31	№127654	Отрегулировать доводчик на двери в подъезд	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
32	№127699	На 12 этаже не работают 2 лампочки. Ключи у консьержа	Электрика	Выполнена
33	№127853	Не правильно показывает счетчик Э/Э. Консультация	Электрика	Выполнена
34	№128100	На 18 этаже лифтовой холл не работает лампа	Электрика	Выполнена
35	№128116	Течь полотенцесушителя, краны перекрывные не перекрываются.	Сантехника	Выполнена
36	№128278	Заменить лампочки в лифтовом холле и на пож. лестнице на 13 эт	Электрика	Выполнена
37	№128344	Нет ХГВС	Сантехника	Выполнена
38	№128429	По стояку капельная течь, но на 1-ом эт потоп в лифтовом холле	Сантехника	Выполнена
39	№128465	Грязная ГВС. Также подмес не прекращается.	ГВС, ХВС	Выполнена
40	№128492	Нет ГВС. В связи с течью в квартире № 468.	Сантехника	Выполнена
41	№127062	Смеситель в ванной подтекает 8-915-841-12-22 -Наталья - доп. тел. Перед приходом позвонить	Сантехника	Выполнена
42	№127210	Установить причину залития сверху (на 17.07.2024 с 15ч - до 17ч дома), дверь без номерка квартиры	Составление актов	Выполнена
43	№127317	Идёт ржавая ГВС, с ошметками	Сантехника	Выполнена
44	№127366	По стояку в туалете капает тёплая вода. Соседей сверху нет	Сантехника	Выполнена
45	№127398	На 17 этаже грузовой лифт двери открываются и закрываются.	Лифт	Выполнена
46	№127633	Не дотягивает доводчик входную подъездную дверь.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
47	№127722	Течь по стояку. С/т приходил и сказал оставить заявку на сварочные работы. Просьба связаться с собственником сегодня, 18 июля, и согласовать время и дату проведения сварочных работ.	Сантехника	Выполнена
48	№127854	Течь по стояку где установлены счетчики.	Сантехника	Выполнена
49	№128164	Течь с тополка на балконе. Сверху кровля.	Кровля	В работе
50	№128197	Нет гвс	ГВС, ХВС	Выполнена
51	№127181	Отвалилось крепление на счётчике воды , просьба укрепить и проверить второй счётчик	Сантехника	Выполнена
52	№127281	Не работает замок на двери в кладовую с улицы (карточку считывает, замок заблокирован) - не открывает, с лифтового холла тоже не открывает, также с торца дома	Домофон	Выполнена
53	№127321	Отваливается ручка на двери в квартирный холл	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
54	№127348	Все магнитные замки в подвалы не работают(открыты), какой то массовый сбой.	Домофон	Выполнена
55	№127595	Слабый напор ГВС, можно сказать нет воды.	ГВС, ХВС	Выполнена

56	№127616	Слабый напор ГВС. Просят подойти 18.07.2024 во второй половине дня.	Сантехника	Выполнена
57	№127921	Нет ГВС	Сантехника	Выполнена
58	№128090	Запах ацетона в квартире, в 219кв парикмахерская все запахи оттуда идут в квартиру	Вентиляция и дымоходы	Выполнена
59	№128092	Не работают в лифтовом холле лампы на 7	Электрика	Выполнена
60	№128383	Нужна консультация по приобретению боллер с последующей установкой. Житель проинформирован , что заявка платная. Просят по возможности.	Сантехника	Выполнена
61	№126811	Нужна консультация по приобретению радиатора и в дальнейшем замена старого на новый. 8-9204753495 тел жительницы квартиры	Сантехника	Выполнена
62	№127135	лифтовой холл, заедает шпингалет на тамбурной двери	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
63	№127438	Нужна консультация по приобретению радиатора и в дальнейшем замена старого на новый. Просит связаться - ждет не уходит - чтобы не пропустить мастера. Просит уточнить дату когда мастер сможет прийти	Сантехника	Выполнена
64	№127610	нет напора гвс	ГВС, ХВС	Отменена
65	№127629	Выход на кровлю к машинному помещению, на первой двери сломан замок.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
66	№127671	большой не работает лифт. Маленький работает не корректно.	Лифт	Выполнена
67	№127965	Грузовой крайний левый застревание на 18 этаже.	Лифт	Выполнена
68	№126920	Подключить домофон в квартире	Домофон	Выполнена
69	№127081	Слетел сифон на кухне (нужно связаться проконсультировать и далле провести работы) Связаться после 12 часов	ГВС, ХВС	Выполнена
70	№127084	Нет ХВС в квартире, дома после 12ти ч	ГВС, ХВС	Выполнена
71	№127241	замка нет на решетке на тех этаж и кровлю	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
72	№127304	Потравить тараканов в консьержной. Потравить крыс на дворовой территории. Просят позвонить и проинформировать как травят.	Уборка	Выполнена
73	№127543	Пекарня буханка, пахнет канализацией с раковины	Канализация	Выполнена
74	№127665	1,2п запах канализации	Канализация	Выполнена
75	№127668	Вывод воды во дворе сорвало кран. возле 1 под.	ГВС, ХВС	Выполнена
76	№127774	В стиральной машинке стоит вода. Просит прочистить засор. Сильный запах в квартире. Просит направить специалиста. Телефон для связи 8(925)198-48-29, Наталья	Сантехника	Выполнена

77	№127824	Требуется замена лампы спуск в подвал 4п	Электрика	Выполнена
78	№127847	Со вчерашнего дня течь по общему стояку. В квартире пожилая женщина.	Сантехника	Выполнена
79	№128048	В салоне красоты" Тубинеилс "сработала пожарная сигнализация рядом с подъездом №1	Сигнализация	Выполнена
80	№128069	Студия красоты отдельное помещение 1 эт сработала сигнализ	Электрика	Выполнена
81	№128143	Нужна сварка на стояке в ванной ХВС, слесарь уже был. Прозвонить для согласования времени и даты.	ГВС, ХВС	Выполнена
82	№128147	требуется сварка, доступ предоставлен, стояк ГВС отключен	ГВС, ХВС	Выполнена
83	№128205	Сильно горячий ПСШ. (не возможно дотронуться.)	ГВС, ХВС	Выполнена
84	№128266	В лифтовом холле на 1 эт заменить подоконник, весь разбитый, нужно заменить	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
85	№128332	Н.П 12- Химчистка, Ателье находится в районе 4 п Нет ГВС	Сантехника	Выполнена
86	№128338	Не работает ключ от домофона(входная дверь центральная)	Домофон	Назначена
87	№128352	Заменить кран который идет на полотенцесушитель, так как на нем образуется известь. В квартире не проживают, позвонить по телефону для согласования даты и время прихода. Сантехник УК сказал , что нужно менять.	Сантехника	Выполнена
88	№128375	В левом грузовом лифте открылись перила. , шатаются , нужно подкрутить.	Лифт	В работе
89	№128430	В лифтовом холле 1 п на 1 эт. нужно вымыть участок, где с окна демонтировали ручки	Уборка	Выполнена
90	№128469	Отремонтировать короб который разобрали при протечке. в подъезде на 1 этаже	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
91	№128470	Просят заменить раму на 1 этаже возле лифта. (испортили раму)	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
92	№128471	2 подъезд выход на улицу (на лес) сделать ручку.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
93	№126816	Повторно!Нет уборки на 2 этаже(общий балкон) стены, окна, перила, уже давно	Уборка	Выполнена
94	№126817	Оторвана петля у двери домофона	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
95	№126862	Нет напора гвс	ГВС, ХВС	Выполнена
96	№127071	Течёт с потолка, где должен быть кондиционер (кондиционера нет) Предварительно позвонить Составить акт о залитии	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
97	№127226	Ключом невозможно открыть дверь на лестницу (вход в подъезд)	Домофон	Выполнена
98	№127283	Застревание в лифте	Лифт	Выполнена

99	№127315	С момента постройки дома в ванной перепутаны счётчики воды. Прошлая УК не решила этот вопрос Приходится долго сливать ГВС в ванной	Сантехника	Выполнена
100	№127451	из крана хвс идет гвс, дома до 13ч	ГВС, ХВС	Выполнена
101	№127478	Частично по квартире не работают все розетки и частично освещение.	Электрика	Выполнена
102	№127608	Нет ЭЭ в квартире.	Электрика	Выполнена
103	№127617	Дверь на пожарный выход заклинило- не открывается	Домофон	Выполнена
104	№127623	заменить автомат до э/э счетчика жителя	Электрика	Выполнена
105	№127630	Не работает пассажирский лифт, не горит даже экран.	Лифт	Выполнена
106	№127634	не работает пассажирский лифт.	Лифт	Выполнена
107	№127636	перегорели две лампы в тамбуре приквартирном. на 23 эт. Звонить по указанному номеру.	Электрика	Выполнена
108	№127718	Дверь на черную лестницу не открывается ни с внутренней стороны подъезды, ни снаружи.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
109	№128018	Течь кровли в лифтовом холле	Кровля	Выполнена
110	№128096	Течь вдоль стены сверху с потолка	Составление актов	Выполнена
111	№128184	ПРОВЕРЬ ПО КАКОЙ ПРИЧИНЕ ПРОИСХОДИТ ЗАЛИТИЕ И УСТРАНИТЬ.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
112	№128196	Перенести счетчики ГВС и ХВС проконсультировать по этому вопросу .	ГВС, ХВС	Выполнена
113	№128255	Грузовой лифт, стоящий возле пассажирского, стоит на первом эт., двери закрыты, на вызов не реагирует	Лифт	Выполнена
114	№128263	Пассажирский лифт очень долго открывает двери	Лифт	Выполнена
115	№128268	подмес, обращение в ГЖИ	ГВС, ХВС	Выполнена
116	№128286	Не работают кнопки вызова грузового лифта (рядом с пассажирским) на 1 эт	Лифт	Отменена
117	№128311	Не работают лифты, курьеры не поднимаются пешком	Лифт	Выполнена
118	№128510	Помыть балкон 3 этажа и весь лестничный пролет(пожарная) 1. 2, 3.этаж	Уборка	В работе
119	№128557	Со стороны парковки не закрывается тамбурная входная дверь, сломан доводчик.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	В работе
120	№127130	Потравить подъезд, подвал и приквартирный тамбур от тараканов.	Уборка	Выполнена
121	№127132	Убрать лавку или передвинуть со двора возле 4 подъезда.	Уборка	Выполнена
122	№127137	засор в подвале	Канализация	Выполнена
123	№127157	Необходимо установить запорные краны перед радиатором в одной жилой комнате. Заявка была закрыта, но никто не звонил собственнику. Это уже 2-я заявка	Сантехника	Выполнена
124	№127189	Заменить перегоревшие лампы в приквартирном тамбуре.	Электрика	Выполнена

125	№127234	Невозможно выйти и войти в дверь на пож. лестницу, вообще не открывается	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
126	№127350	Со стороны леса на входной двери (вторая дверь в тамбуре. Пластиковая) ручка не закреплена	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
127	№127351	На общем балконе мигает лампочка на 21 эт В лифтовом холле на 21 эт мигает лампочка	Электрика	Выполнена
128	№127352	Просьба убраться на 21 эт., давно не убирались, сделать влажную уборку	Уборка	Выполнена
129	№127440	Выход пожарный не открывается дверь-заклинило	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
130	№127455	Не с первого раза открывается дверь на запасную дверь. Как через ключ, так и через приложение. Снутри и с наружи одна и таже проблема.	Домофон	Выполнена
131	№127528	Разбито остекление на выход на балкон общий, просит сообщить о сроках выполнения	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
132	№127529	Отсутствуют мигающие лампочки противопожарной системы во всем доме, просит сроки устранения озвучить	Сигнализация	Выполнена
133	№127530	Вход в подъезд со стороны парка необходимо заменить плитку-уровень пола неправильный, скопление осадков происходит, сроки выполнения просит	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
134	№127532	Дверь на пожарную лестницу не работает магнитный замок. Также требуется регулировка провисла.	Неисправность конструктивных элементов и оборудования	Выполнена
135	№127573	На запасную дверь. Через ключ не считывает не открывает	Домофон	Выполнена
136	№127715	Необходимо убраться на этаже - в квартирном и лифтовом холле	Уборка	Выполнена
137	№127807	На 23.07. 24г. Заварить краны на псш. На первую половину дня	Сантехника	Выполнена
138	№127935	На лестничной клетке, где отопление, с 25 этажа протекло до 21 этажа.	Сантехника	Выполнена
139	№128124	Из крана ХВС течет теплая вода (подмес кухня)	ГВС, ХВС	Выполнена
140	№128161	Подтекает унитаз.	Сантехника	Выполнена
141	№128290	Заменить мигающую лампу перед квартирой.	Электрика	Выполнена
142	№128360	Течь на счетчике ГВС	Сантехника	Выполнена
143	№128361	нет давления ХВС	Сантехника	Выполнена