Отчет о выполнении / оказании работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: МО, г. Красногорск, ул. Комсомольская, дом 47 за период с 01.01.2019 по 31.12.2019

	Работа (услуга)	Вид обслуживания	Ед. изм.	Цена, руб. /за единицу	Объем	Кол-во	Итого-стоимость, руб. в год	Периодичность	Тариф
1	Услуги по управлению	управление	кв.м.	0,02	3 578	247	18 462	Рабочие дни	**0,43**
2	Расчетно-кассовое обслуживание	управление	кв.м.	0,02	3 578	247	18 462	Рабочие дни	**0,43**
3	Услуги паспортного стола	управление	лиц.счет	11,38	84	12	11 471	два раза в неделю по 4 часа	**0,10**
4	***Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих (фундаментов, стен, лестниц, перекрытий и покрытий, кровли) и ненесущих (перегородок, полов, внутренней отделки) конструкций многоквартирного дома, текущий ремонт подъездов, в т.ч.:***	содержание и текущий ремонт					**105 193**		**2,45**
4.1	Работы, выполняемые в отношении фундамента дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,20	3 578	12	8 587	1 раз в месяц	0,20
4.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,10	3 578	12	4 294	1 раз в месяц	0,10
4.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,17	3 578	52	32 202	еженедельно и по необходимости	0,75
4.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,10	3 578	12	4 294	1 раз в месяц	0,10
4.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,60	3 578	12	25 762	1 раз в месяц	0,60
4.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,03	3 578	247	25 762	Рабочие дни	0,60
4.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дверей в местах общего пользования дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,02	3 578	52	4 294	еженедельно и по необходимости	0,10
5	***Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:***	содержание и текущий ремонт					**640 163**		**14,91**
5.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,09	3 578	365	122 368	круглосуточно	2,85
5.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (горячего и холодного) и водоотведения дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,09	3 578	365	115 927	круглосуточно	2,70
5.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы электроснабжения и электрооборудования дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,09	3 578	365	111 204	круглосуточно	2,59
5.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,06	3 578	247	50 664	Рабочие дни	1,18
5.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтового хозяйства и обеспечения диспетчерской связи с лифтами	содержание и текущий ремонт	кв.м.	5,59	3 578	12	240 000	ежемесячно	5,59
6	***Работы, необходимые для надлежащего санитарного содержания общего имущества многоквартиного дома, в т.ч.:***	санитарное содержания					**359 522**		**8,54**
6.1	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	санитарное содержания	кв.м.	0,17	3 578	299	185 400	ежедневно, кроме воскресенья	4,32
6.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения, благоустройства, малыми архитектурными формами и иными объектами.	санитарное содержания	кв.м.	0,35	1 654	299	174 122	ежедневно, кроме воскресенья	4,22

7	Аварийно-диспетческое обслуживание		кв.м.	0,04	3 578	365	**51 523**	круглосуточно	**1,20**
		ИТОГО по разделам 1 - 7 :					**1 204 798**		**28,06**
8	Услуги по сбору, транспортировке и утилизации ТБО и КГМ	коммунальная услуга	кв.м.	0,29	3 578	365	378 283	ежедневно	**9,02**
						Итого по всем разделам:	**1 583 081**		

Генеральный директор ООО "Жилэксплуатация" **Е.Е. Хисаева**

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЖИЛЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ОГРН 1135024007744
г. КРАСНОГОРСК