

**Отчет о выполнении / оказании работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: МО, г. Красногорск, ул. 50 лет Октября,
дом 10 за период с 01.01.2019 по 31.12.2019**

	Работа (услуга)	Вид обслуживания	Ед. изм.	Цена, руб. /за единицу	Объем	Кол-во	Итого-стоимость, руб. в год	Периодичность	Тариф
1	Услуги по управлению	управление	кв.м.	0,02	3 603	247	17 798	Рабочие дни	0,41
2	Расчетно-кассовое обслуживание	управление	кв.м.	0,02	3 603	247	17 798	Рабочие дни	0,41
3	Услуги паспортного стола	управление	лиц.счет	11,38	84	12	11 471	ежедневно	0,10
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих (фундаментов, стен, лестниц, перекрытий и покрытий, кровли) и не несущих (перегородок, полов, внутренней отделки) конструкций многоквартирного дома, текущий ремонт подъездов, в т.ч.:	содержание и текущий ремонт					114 572		2,65
4.1	Работы, выполняемые в отношении фундамента дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,20	3 603	12	8 647	1 раз в месяц	0,20
4.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,10	3 603	12	4 323	1 раз в месяц	0,10
4.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания кровли дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,17	3 603	52	32 426	еженедельно и по необходимости	0,75
4.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,10	3 603	12	4 323	1 раз в месяц	0,10
4.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,80	3 603	12	34 588	1 раз в месяц	0,80
4.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,03	3 603	247	25 941	Рабочие дни	0,60
4.7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дверей в местах общего пользования дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,02	3 603	52	4 323	еженедельно и по необходимости	0,10
5	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	содержание и текущий ремонт					632 139		14,62
5.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы теплоснабжения дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,09	3 603	365	121 057	круглосуточно	2,80
5.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (горячего и холодного) и водоотведения дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,09	3 603	365	118 896	круглосуточно	2,75
5.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы электроснабжения и электрооборудования дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,08	3 603	365	101 169	круглосуточно	2,34
5.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции дома	содержание и текущий ремонт	кв.м.	0,06	3 603	247	51 017	Рабочие дни	1,18
5.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтового хозяйства и обеспечения диспетчерской связи с лифтами	содержание и текущий ремонт	кв.м.	5,55	3 603	12	240 000	ежемесячно	5,55
6	Работы, необходимые для надлежащего санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:	санитарное содержание					366 066		8,64

6.1	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	санитарное содержание	кв.м.	0,17	3 603	299	186 690	ежедневно, кроме воскресенья	4,32
6.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения, благоустройства, малыми архитектурными формами и иными объектами.	санитарное содержание	кв.м.	0,43	1 386	299	179 376	ежедневно, кроме воскресенья	4,32
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание		кв.м.	0,04	3 603	365	51 882	круглосуточно	1,20
		ИТОГО по разделам 1 - 7 :					1 211 727		28,03
8	Услуги по сбору, транспортировке и утилизации ТБО и КГМ	Коммунальная услуга	кв.м.	0,30	3 603	365	389 978	ежедневно	9,02
9	Обслуживание домофона	дополнительная услуга	аб.	50	84	12	50 346	ежемесячно	49,95
	Всего по всем разделам:						1 652 050,83		

Генеральный директор ООО "Жилэксплуатация"



Е.Е. Хисаева