

Отчет о выполнении / оказании работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: МО, г. Красногорск, ул. Молодёжная дом 3 на период с 01.01.2017 по 31.12.2017

Работа (услуга)		Вид обслуживания	Ед. изм.	Цена, руб. /за единицу	Объем	Кол-во	Итого-стоимость, руб. в год	Периодичность	Тариф
1	Услуги по управлению	управление	м2	0.06	28479.6	365	673 257.74	ежедневно	1.97
2	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории; Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности;	содержание помещений	куб.м.	1.55	5145	12	95 691.46	1 раз в месяц	0.28
3	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	содержание помещений	куб.м.	0.07	5145	264	95 691.46	Ежедневно (во время обхода)	0.28
4	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	содержание помещений	куб.м.	0.04	147998	12	68 351.04	1 раз в месяц	0.20
5	Работы выполняемые по восстановлению утепления наружных стен здания	работы за счет средств застройщика	кв.м.	1695.00	114.6	1	194 247.00	в период с 15.08.2017 - 05.09.2017	
6	Работы выполняемые по восстановлению герметизации швов примыканий наружных стен здания к плитам перекрытий	работы за счет средств застройщика	кв.м.	520.00	43.1	1	22 412.00	в период с 15.08.2017 - 05.09.2017	
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	кв.м.	0.54	34535	4	75 186.14	март, июнь, сентябрь, ноябрь	0.22

8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин.	содержание помещений	кв.м.	1.39	34535	2	95 691.46	апрель, октябрь	0.28
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: Проверка кровли на отсутствие протечек. Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока.	содержание помещений	кв.м.	0.25	1381.4	264	91 172.40	Ежедневно (во время обхода)	0.45
10	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений и других элементов на эксплуатируемых крышах.	содержание помещений	кв.м.	1.84	1381.4	2	5 083.55	апрель, октябрь	
11	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод.	содержание помещений	кв.м.	0.19	1381.4	48	12 598.37	1 раз в неделю	
12	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.	содержание помещений	кв.м.	0.19	1381.4	48	12 598.37	1 раз в неделю	
13	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	кв.м.	0.15	1381.4	48	9 946.08	1 раз в неделю	
14	Восстановление гидроизоляционного слоя кровли в зонах воронок и примыканий к парапетам	текущий ремонт	м2	1095.00	12.5	1	13 687.50	в период с 20.07.2017-05.08.2017	
15	Окраска металлических ограждений кровли, пожарных лестниц на кровле, дверей	текущий ремонт	м2	485.00	18.3	1	8 875.50	в период с 11.06.2017 по 23.06.2017	
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	куб.м.	3.20	2074	12	79 641.60	1 раз в месяц	0.28
17	Работы во восстановлению примыканий лестничных маршей к стенам, заделка трещин, восстановление отделочного слоя	текущий ремонт	м.п.	650.00	24.7	1	16 055.00	01.06.17 по 10.06.17	
18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами. Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	содержание помещений	кв.м.	0.92	18172	4	66 872.96	март, июнь, сентябрь, ноябрь	0.24
19	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.).	содержание помещений	шт	5.65	2	264	2 983.20	Ежедневно (во время обхода)	
20	Ремонт плитки по крыльцу и цоколю	текущий ремонт	м2	1780.00	6.8	1	12 104.00	20.06.17 по 28.06.17	
21	Ремонт и покраска фасада здания (дисков, входов в подвал)	текущий ремонт	м2	395.00	1.08	1	426.60	15.05.17 по 20.05.17	

22	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы).	содержание помещений	шт	0.32	615	264	51 955.20	Ежедневно (во время обхода)	0.32
23	Окраска металлических дверей на пожарной лестнице	текущий ремонт	шт	960.00	3	1	2 880.00	20.05.17 по 22.05.17	
24	Замена доводчиков вышедших из строя	текущий ремонт	шт	1650.00	29	1	47 850.00	Ежемесячно	
25	Замена уплотнительной ленты в притворах	текущий ремонт	м.п.	125.00	57	1	7 125.00	октябрь-апрель	
26	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. Проверка звукоизоляции и огнезащиты. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	содержание помещений	куб.м.	0.09	147998	12	159 837.84	Ежемесячно	0.60
27	Восстановление окрасочного слоя в местах общего пользования, заделка трещин	текущий ремонт	м2	675.00	67	1	45 225.00	28.06.17 по 12.07.17	
28	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	кв.м.	0.18	34535	12	74 595.60	1 раз в месяц	0.23
29	Восстановление плитки в лифтовых холлах	текущий ремонт	м2	1350.00	2.6	1	3 510.00	28.06.17 по 12.07.17	
30	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	содержание помещений	шт	1.66	615	48	49 003.20	1 раз в неделю	0.27
31	Замена дверной фурнитуры (ручек, замков комплекты)	текущий ремонт	шт	1230.00	35	1	43 050.00	Ежемесячно	
32	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	шт	856.00	3	12	30 816.00	1 раз в месяц	0.36
33	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем.	текущий ремонт	м.п.	1.25	5698	4	28 490.00	1 раз в квартал	0.25
34	Чистка клапанов дымоудаления	текущий ремонт	шт	487.00	192	1	93 504.00	05.06.2017 по 05.07.2017	
35	Контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки.	содержание помещений	м.п.	0.75	5698	4	17 087.76	март, июнь, сентябрь, ноябрь	0.05

36	Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений.	текущий ремонт	м.п.	3.00	5698	1	17 087.76	июнь, июль	0.05
37	Контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов.	содержание помещений	м.п.	0.60	5698	1	3 417.55	июль	0.01
38	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	текущий ремонт	м.п.	0.65	5698	12	44 444.40	1 раз в месяц	0.15
39	Комплексное испытание систем приточной и вытяжной противодымных вентиляций в жилом доме	текущий ремонт	шт	11300.00	2	1	22 600.00	09.04.2017 20.09.2017	
40	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах в соответствии с регламентом проведения работ; Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования.	содержание помещений	кв.м.	3.14	280	365	321 249.89	ежедневно	0.94
41	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек. (подготовка к отопительному периоду)	текущий ремонт	кв.м.	0.66	28479.6	12	225 558.43	с 01.06.2017 по 25.06.17	0.66
42	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно- коррозионных отложений.	текущий ремонт	кв.м.	0.59	28479.6	12	201 635.57	с 01.06.2017 по 25.06.17	0.59
43	Ремонт циркуляционного насоса системы отопления первой зоны	текущий ремонт	шт	8500.00	1	1	8 500.00	12.04.2017 по 30.04.2017	0.47
44	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений -разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	текущий ремонт	кв.м.	0.47	28479.6	12	160 624.94	с 01.06.2017 по 25.06.17	
45	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) на системах водоснабжения	текущий ремонт	кв.м.	0.01	28479.6	365	103 950.54	ежедневно	0.30
46	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем.	содержание помещений	кв.м.	0.01	28479.6	365	103 950.54	Ежедневно	0.30
47	Контроль состояния неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.).	текущий ремонт	шт	0.06	28479.6	12	20 505.31	май	0.06

47	Замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.).	текущий ремонт	шт	425.00	24	1	10 200.00	май	0.00
48	Замена запорной арматуры на системе отопления на этажах	текущий ремонт	шт	1130.00	6	1	6 780.00	апрель, май, август, сентябрь	0.10
49	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	текущий ремонт	кв.м.	0.08	28479.6	12	27 340.42	Ежемесячно	
50	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации.	текущий ремонт	кв.м.	0.06	28479.6	12	20 505.31	Ежемесячно	0.85
51	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока.	текущий ремонт	кв.м.	0.06	28479.6	12	20 505.31	Ежемесячно	
52	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.	текущий ремонт	кв.м.	0.06	28479.6	12	20 505.31	Ежемесячно	
53	Очистка и промывка водонапорных баков.	текущий ремонт	кв.м.	0.06	28479.6	12	20 505.31	Ежемесячно	
54	Прочистка поэтажных фильтров грубой очистки на распределительных коллекторах горячего водоснабжения	текущий ремонт	шт	112.00	72	4	32 256.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
55	Прочистка поэтажных регуляторов давления на распределительных коллекторах горячего водоснабжения	текущий ремонт	шт	85.00	72	4	24 480.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
56	Прочистка поэтажных фильтров грубой очистки на распределительных коллекторах холодного водоснабжения	текущий ремонт	шт	112.00	72	4	32 256.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
57	Прочистка поэтажных регуляторов давления на распределительных коллекторах холодного водоснабжения	текущий ремонт	шт	85.00	72	4	24 480.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
58	Промывка систем горячего водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	текущий ремонт	м.п.	0.56	12458	4	27 905.92	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
59	Гидравлические испытания систем горячего водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	текущий ремонт	м.п.	0.43	12458	4	21 427.76	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
60	Промывка систем холодного водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	текущий ремонт	м.п.	0.56	12840	4	28 761.60	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
61	Замена поврежденного трубопровода системы канализации	текущий ремонт	м.п.	425.00	15	1	6 375.00	Ежемесячно	
62	Промывка систем фекальной канализации	текущий ремонт	м.п.	2.50	618	4	6 180.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь	
63	Промывка систем ливневой канализации	текущий ремонт	м.п.	2.50	879	2	4 395.00	апрель, октябрь	
64	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления.	содержание помещений	м.п.	2.64	42715	1	112 779.22	26.06.2017 по 15.07.2017	0.33
65	Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки).	содержание помещений	кв.м.	3.24	28479.6	1	92 273.90	сентябрь	0.27
66	Удаление воздуха из системы отопления.	текущий ремонт	кв.м.	0.27	28479.6	12	92 273.90	Ежемесячно	0.27
67	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	текущий ремонт	кв.м.	0.81	28479.6	4	92 273.90	март, июнь, сентябрь, ноябрь	0.27

68	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки. Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения. Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.	содержание помещений	кв.м.	0.77	28479.6	12	263 151.50	Ежемесячно	1.24
69	Замена люминесцентных ламп в местах общего пользования	текущий ремонт	шт	125.00	142	1	17 750.00	Ежемесячно	
70	Замена вышедших из строя автоматических выключателей	текущий ремонт	шт	660.00	7	1	4 620.00	Ежемесячно	
71	Замена датчиков движения на освещении	текущий ремонт	шт	780.00	6	1	4 680.00	Ежемесячно	
72	Замена светильников на лестничной клетке	текущий ремонт	шт	1220.00	48	1	58 560.00	Ежемесячно	
73	Установка системы видеонаблюдения на 8 камер с видеорегиистратором и монитором	текущий ремонт	шт	78000.00	1	1	78 000.00	март-апрель	
74	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	содержание помещений	кв.м.	1.45	28479.6	12	495 545.04	Ежемесячно	1.45
75	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта.	содержание помещений	шт.	358.92	9	365	1 179 055.44	Круглосуточно	3.45
76	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов).	содержание помещений	шт.	168.54	9	365	553 643.42	Ежемесячно	1.62
77	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов).	содержание помещений	шт.	168.54	9	365	553 643.42	Круглосуточно	1.62
78	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	содержание помещений	шт.	5031.40	9	12	543 390.77	Ежемесячно	1.59
79	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов.	содержание помещений	кв.м.	0.41	5604.1	240	546 808.32	Влажная 5 раз в неделю. Сухая 5 раз в неделю.	1.60
80	Влажная протирка перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек.	содержание помещений	кв.м.	1.73	5604.1	48	464 787.07	1 раз в неделю	1.36
81	Мытье окон	содержание помещений	кв.м.	373.79	32	2	23 922.86	апрель, август	0.07
82	Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, прямков, текстильных матов).	содержание помещений	кв.м.	26.22	25	365	239 228.64	Ежедневно	0.70
83	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	содержание помещений	кв.м.	0.90	28479.6	12	307 579.68	12 раз в год	0.90

84	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	содержание помещений	кв.м.	0.20	4756	180	170 877.60	ноябрь-апрель	0.50
85	Сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	содержание помещений	кв.м.	0.18	4756	180	157 207.39	ноябрь-апрель	0.46
86	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова).	содержание помещений	кв.м.	0.20	4756	180	170 877.60	ноябрь-апрель	0.50
87	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	содержание помещений	кв.м.	0.28	4756	180	239 228.64	ноябрь-апрель	0.70
88	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома в холодный период года.	содержание помещений	кв.м.	0.20	4756	180	170 877.60	Ежедневно	0.50
89	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	содержание помещений	кв.м.	3.67	127.4	365	170 877.60	Ежедневно	0.50
90	Подметание и уборка придомовой территории.	содержание помещений	кв.м.	0.17	4756	365	293 909.47	Ежедневно	0.86
91	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома в тёплый период года.	содержание помещений	кв.м.	0.30	4756	155	222 140.88	Ежедневно	0.65
92	Уборка и выкашивание газонов.	содержание помещений	кв.м.	27.60	805	10	222 140.88	2 раза в месяц	0.65
93	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	содержание помещений	кв.м.	7.35	127.4	365	341 755.20	Ежедневно	1.00
94	Незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров.	содержание помещений	кв.м.	2.10	28479.6	12	717 685.92	Ежедневно	2.10
95	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	содержание помещений	кв.м.	1.71	28479.6	12	584 401.39	ежедневно	1.71
96	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	содержание помещений	кв.м.	0.45	28479.6	12	153 789.84	Пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения - 1 раз в неделю; сигнализации, средств противопожарной защиты, противодымной защиты - 1 раз в квартал; противопожарного водоснабжения - 2 раза в год	0.45
97	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	текущий ремонт	кв.м.	0.11	28479.6	365	1 131 209.71	Ежедневно	3.31
98	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	содержание помещений	кв.м.	0.12	28479.6	4	13 670.21	март, июнь, сентябрь, ноябрь	0.04
99	Установка малых форм на придомовой территории (урна)	текущий ремонт	шт	4250.00	6	1	25 500.00	сентябрь	

100	Установка малых форм на придомовой территории (скамья)	текущий ремонт	шт	7850.00	5	1	39 250.00	сентябрь	
101	Установка столбов парковочных на придомовой территории	текущий ремонт	шт	1700.00	16	1	27 200.00	апрель	
102	Устройство ограждений площадок и тротуаров	текущий ремонт	м.п.	560.00	64	1	35 840.00	апрель -май	
103	Устройство пешеходной дорожки	текущий ремонт	м2	2857.00	16	1	45 712.00	август	
104	Ремонт тротуаров	текущий ремонт	м2	1350.00	23	1	31 050.00	сентябрь	
105	Устройство контейнерной площадки на 8 контейнеров	текущий ремонт	м2	1320.00	18	1	23 760.00	август- сентябрь	
	Всего:						14 588 815.94		41.46

Генеральный директор

Е.Е. Хисаева