

**Отчет о выполнении / оказании работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома по адресу: МО, г. Красногорск, ул. Молодёжна
период с 01.01.2017 по 31.12.2017**

Работа (услуга)		Вид обслуживания	Ед. изм.	Цена, руб. /за единицу	Объем	Кол-во	Итого-стоимость, руб. в год	Периодичность
1	Услуги по управлению	управление	м2	0.06	28180.7	365	666 191.75	ежедневно
2	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории; Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности;	содержание помещений	куб.м.	1.53	5145	12	94 687.15	1 раз в месяц
3	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	содержание помещений	куб.м.	0.07	5145	264	94 687.15	Ежедневно (во время обхода)
4	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	содержание помещений	куб.м.	0.04	147998	12	67 633.68	1 раз в месяц
5	Работы выполняемые по восстановлению утепления наружных стен здания	работы за счет средств застройщика	кв.м.	1695.00	110.81	1	187 822.95	в период с 05.09.2017 по 20.09.2017
6	Работы выполняемые по восстановлению герметизации швов примыканий наружных стен здания к плитам перекрытий	работы за счет средств застройщика	кв.м.	520.00	56.91	1	29 593.20	в период с 05.09.2017 по 20.09.2017
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	кв.м.	0.54	34535	4	74 397.05	март, июнь, сентябрь, ноябрь

8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин.	содержание помещений	кв.м.	1.37	34535	2	94 687.15	апрель, октябрь
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: Проверка кровли на отсутствие протечек. Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока.	содержание помещений	кв.м.	0.25	1381.4	264	91 172.40	Ежедневно (во время обхода)
10	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений и других элементов на эксплуатируемых крышах.	содержание помещений	кв.м.	1.84	1381.4	2	5 083.55	апрель, октябрь
11	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод.	содержание помещений	кв.м.	0.24	1381.4	48	15 913.73	1 раз в неделю
12	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.	содержание помещений	кв.м.	0.25	1381.4	48	16 576.80	1 раз в неделю
13	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	кв.м.	0.15	1381.4	48	9 946.08	1 раз в неделю
14	Восстановление гидроизоляционного слоя кровли в зонах воронок и примыканий к парапетам	текущий ремонт	м2	1095	6.4	1	7 008	в период с 20.07.2017-05.08.2017
15	Окраска металлических ограждений кровли, пожарных лестниц на кровле, дверей	текущий ремонт	м2	485	14.3	1	6 936	в период с 11.06.2017 по 23.06.2017
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	куб.м.	3.30	2074	12	82 130.40	1 раз в месяц
17	Работы во восстановлению примыканий лестничных маршей к стенам, заделка трещин, восстановление отделочного слоя	текущий ремонт	м.п.	650	19.2	1	12 480	01.05.17 по 10.05.17
18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами. Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	содержание помещений	кв.м.	0.92	18172	4	66 872.96	март, июнь, сентябрь, ноябрь
19	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.).	содержание помещений	шт	5.65	2	264	2 983.20	Ежедневно (во время обхода)
20	Ремонт плитки по крыльцу и цоколю	текущий ремонт	м2	1780	45	1	80 100	28.06.17 по 15.07.17
21	Ремонт и покраска фасада здания (дисков, входов в подвал)	текущий ремонт	м2	395	2.2	1	869	28.06.17 по 15.07.17

22	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы).	содержание помещений	шт	0.25	615	264	40 590.00	Ежедневно (во время обхода)
23	Устройство навесов над смотровыми окнами в подвал	текущий ремонт	м2	2080	2.13	1	4 430	11.05.17 по 15.05.17
24	Окраска металлических дверей на пожарной лестнице	текущий ремонт	шт	960	3	1	2 880	16.05.17 по 22.05.17
25	Замена доводчиков вышедших из строя	текущий ремонт	шт	1650	33	1	54 450	Ежемесячно
26	Замена уплотнительной ленты в притворах	текущий ремонт	м.п.	125	48	1	6 000	октябрь-апрель
27	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. Проверка звукоизоляции и огнезащиты. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	содержание помещений	куб.м.	0.07	147998	12	124 318.32	Ежемесячно
28	Восстановление окрасочного слоя в местах общего пользования, заделка трещин	текущий ремонт	м2	635	124	1	78 740	23.05.17 по 12.06.17
29	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	кв.м.	0.15	34535	12	62 163.00	1 раз в месяц
30	Восстановление плитки в лифтовых холлах	текущий ремонт	м2	1350	1.8	1	2 430	23.05.17 по 12.06.17
31	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	содержание помещений	шт	1.66	615	48	49 003.20	1 раз в неделю
32	Замена битых стекол в дверных заполнениях	текущий ремонт	шт	360.00	15	1	5 400.00	Ежемесячно
33	Замена дверной фурнитуры (ручек, замков комплекты)	текущий ремонт	шт	1540	24	1	36 960	Ежемесячно
34	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	содержание помещений	шт	1350.00	3	12	48 600.00	1 раз в месяц
35	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем.	текущий ремонт	м.п.	1.25	5698	4	28 490.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь
36	Чистка клапанов дымоудаления	текущий ремонт	шт	487	192	1	93 504	05.07.2017 по 05.08.2017
37	Контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки.	содержание помещений	м.п.	0.75	5698	4	17 094.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь

38	Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений.	текущий ремонт	м.п.	3.00	5698	1	17 094.00	июнь, июль 2017
39	Контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов.	содержание помещений	м.п.	0.59	5698	1	3 361.82	июль
40	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления. При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	текущий ремонт	м.п.	0.65	5698	12	44 444.40	1 раз в месяц
41	Комплексное испытание систем приточной и вытяжной противодымных вентиляций в жилом доме	текущий ремонт	шт	11300.00	2	1	22 600.00	17.04.2017 26.09.2017
42	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах в соответствии с регламентом проведения работ; Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования.	содержание помещений	кв.м.	3.11	280	365	317 842.00	ежедневно
43	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек. (подготовка к отопительному периоду)	текущий ремонт	кв.м.	0.50	28180.7	12	169 084.20	с 01.06.2017 по 25.06.17
44	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно- коррозионных отложений.	текущий ремонт	кв.м.	0.59	28180.7	12	199 519.36	с 01.06.2017 по 25.06.17
45	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений -разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	текущий ремонт	кв.м.	0.21	28180.7	12	71 015.36	с 01.06.2017 по 25.06.17
46	Замена дренажного насоса в ИТП	текущий ремонт	шт	13840	1	1	13 840	12.05.2017 по 15.05.2017
47	Замена подпиточных насосов на системе теплоснабжения ИТП 1 зона	текущий ремонт	шт	26700	2	1	53 400	12.02.2017 по 30.02.2017
48	Промывка теплообменников в ИТП химсоставами	текущий ремонт	шт	3480	6	1	20 880	01.06.2017 по 20.07.2017
49	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) на системах водоснабжения	текущий ремонт	кв.м.	0.20	28180.7	12	67 633.68	ежедневно
50	Замена гидроаккумулятора на станции холодного водоснабжения	текущий ремонт	шт	14350.00	1	1	14 350.00	ежедневно
51	Проведение поверки общедомового прибора учета тепла	текущий ремонт	шт	19500.00	1	1	19 500.00	ежедневно

52	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем.	текущий ремонт	кв.м.	0.27	28180.7	12	91 305.47	Ежедневно
53	Замена датчика перепада давления насоса отопления	текущий ремонт	шт	10320.00	1	1	10 320.00	Ежедневно
54	Контроль состояния неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.).	текущий ремонт	шт	0.07	28180.7	12	23 671.79	май
55	Замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.).	текущий ремонт	шт	425.00	17	1	7 225.00	май
56	Замена запорной арматуры на системе отопления на этажах	текущий ремонт	шт	1250.00	6	1	7 500.00	апрель, май, август, сентябрь 2017
57	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.	текущий ремонт	кв.м.	0.06	28180.7	12	20 290.10	Ежемесячно
58	Установка воздухоотводчиков и расширительных баков	текущий ремонт	шт	730	6	1	4 380	февраль
59	Замена трубопроводов отопления	текущий ремонт	м.п.	378	3	1	1 134	февраль
60	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации.	текущий ремонт	кв.м.	0.05	28180.7	12	16 908.42	Ежемесячно
61	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока.	текущий ремонт	кв.м.	0.05	28180.7	12	16 908.42	Ежемесячно
62	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.	текущий ремонт	кв.м.	0.05	28180.7	12	16 908.42	Ежемесячно
63	Очистка и промывка водонапорных баков.	текущий ремонт	кв.м.	0.05	28180.7	12	16 908.42	Ежемесячно
64	Прочистка поэтажных регуляторов давления на распределительных коллекторах горячего водоснабжения	текущий ремонт	шт	85.00	72	4	24 480.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь
65	Прочистка поэтажных фильтров грубой очистки на распределительных коллекторах горячего водоснабжения	текущий ремонт	шт	112.00	72	4	32 256.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь
66	Замена поэтажных кранов на распределительных коллекторах горячего водоснабжения	текущий ремонт	шт	780	8	1	6 240	март, июнь, сентябрь, ноябрь
67	Замена поэтажных регуляторов давления на распределительных коллекторах горячего водоснабжения	текущий ремонт	шт	3860	10	1	38 600	март, июнь, сентябрь, ноябрь
68	Прочистка поэтажных фильтров грубой очистки на распределительных коллекторах холодного водоснабжения	текущий ремонт	шт	112.00	72	4	32 256.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь
69	Прочистка поэтажных регуляторов давления на распределительных коллекторах холодного водоснабжения	текущий ремонт	шт	85.00	72	4	24 480.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь
70	Промывка систем горячего водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	текущий ремонт	м.п.	0.45	20193	4	36 347.40	март, июнь, сентябрь, ноябрь
71	Гидравлические испытания систем горячего водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	текущий ремонт	м.п.	0.35	20193	4	28 270.20	март, июнь, сентябрь, ноябрь
72	Промывка систем холодного водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	текущий ремонт	м.п.	0.45	12840	4	23 112.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь

73	Замена поврежденного трубопровода системы канализации	текущий ремонт	м.п.	425.00	6.5	1	2 762.50	Ежемесячно
74	Промывка систем фекальной канализации	текущий ремонт	м.п.	2.50	855	4	8 550.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь
75	Промывка систем ливневой канализации	текущий ремонт	м.п.	2.50	254	2	1 270.00	апрель, октябрь
76	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления.	содержание помещений	м.п.	2.61	42715	1	111 595.57	26.06.2017 по 15.07.2017
77	Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки).	содержание помещений	кв.м.	3.24	28180.7	1	91 305.47	сентябрь
78	Удаление воздуха из системы отопления.	текущий ремонт	кв.м.	0.27	28180.7	12	91 305.47	Ежемесячно
79	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно - коррозионных отложений.	текущий ремонт	кв.м.	0.81	28180.7	4	91 305.47	март, июнь, сентябрь, ноябрь
80	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки. Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения. Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутримаршевых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.	содержание помещений	кв.м.	0.70	28180.7	12	236 717.88	Ежемесячно
81	Замена люминесцентных ламп в местах общего пользования	текущий ремонт	шт	125.00	134	1	16 750.00	Ежемесячно
82	Замена вышедших из строя автоматических выключателей	текущий ремонт	шт	660.00	2	1	1 320.00	Ежемесячно
83	Техническое обслуживание поэтажных распределительных щитов электроэнергии	текущий ремонт	шт	260.00	144.00	3.00	112320.00	март, июнь, сентябрь, ноябрь
84	Замена датчиков движения на освещении	текущий ремонт	шт	780.00	2	1	1 560.00	Ежемесячно
85	Замена светильников на лестничной клетке и в МОПах	текущий ремонт	шт	680.00	3	1	2 040.00	Ежемесячно
86	Обновление системы видеонаблюдения по М2 мест общего пользования на 5 видекамер с добавлением жесткого диска	текущий ремонт	шт	48630.00	1	1	48 630.00	с 15.05.2017 по 01.06.2017
87	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио - и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.	содержание помещений	кв.м.	1.45	28180.7	12	490 344.18	Ежемесячно
88	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта.	содержание помещений	шт.	252.21	9	365	828 512.58	Круглосуточно
89	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов).	содержание помещений	шт.	166.77	9	365	547 832.81	Ежемесячно
90	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов).	содержание помещений	шт.	166.77	9	365	547 832.81	Круглосуточно

91	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	содержание помещений	шт.	3726.11	9	12	402 420.40	Ежемесячно
92	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов.	содержание помещений	кв.м.	0.40	5604.1	240	541 069.44	Влажная 5 раз в неделю. Сухая 5 раз в неделю.
93	Влажная протирка перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек.	содержание помещений	кв.м.	1.71	5604.1	48	459 909.02	1 раз в неделю
94	Мытье окон	содержание помещений	кв.м.	369.87	32	2	23 671.79	апрель, август
95	Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, прямков, текстильных матов).	содержание помещений	кв.м.	25.94	25	365	236 717.88	Ежедневно
96	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	содержание помещений	кв.м.	0.90	28180.7	12	304 351.56	12 раз в год
97	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	содержание помещений	кв.м.	0.12	7841	180	169 084.20	ежедневно в зимний период
98	Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	содержание помещений	кв.м.	0.11	7841	180	155 557.46	ежедневно в зимний период
99	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова).	содержание помещений	кв.м.	0.12	7841	180	169 084.20	ежедневно в зимний период
100	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	содержание помещений	кв.м.	0.17	7841	180	236 717.88	ежедневно в зимний период
101	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома в холодный период года.	содержание помещений	кв.м.	0.12	7841	180	169 084.20	Ежедневно
102	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	содержание помещений	кв.м.	3.64	127.4	365	169 084.20	Ежедневно
103	Подметание и уборка придомовой территории.	содержание помещений	кв.м.	0.10	7841	365	290 824.82	Ежедневно
104	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома в тёплый период года.	содержание помещений	кв.м.	0.18	7841	155	219 809.46	Ежедневно
105	Уборка и выкашивание газонов.	содержание помещений	кв.м.	9.16	2400	10	219 809.46	2 раза в месяц
106	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и прямка.	содержание помещений	кв.м.	7.27	127.4	365	338 168.40	Ежедневно
107	Незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров.	содержание помещений	кв.м.	2.10	28180.7	12	710 153.64	Ежедневно
108	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	содержание помещений	кв.м.	1.71	28180.7	12	578 267.96	ежедневно

109	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	содержание помещений	кв.м.	0.30	28180.7	12	101 450.52	Пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения - 1 раз в неделю; сигнализации, средств противопожарной защиты, противодымной защиты - 1 раз в квартал; противопожарного водоснабжения - 2 раза в год
110	Замена поэтажных пожарных рукавов на системе пожарного водопровода	текущий ремонт	шт	708	72	1	50 976	10.05.2017 по 25.05.2017
111	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	текущий ремонт	кв.м.	0.11	28180.7	365	1 119 337.40	Ежедневно
112	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	содержание помещений	кв.м.	0.12	28180.7	4	13 526.74	март, июнь, сентябрь, ноябрь
113	Замена ограждений волейбольной площадки	текущий ремонт	м2	468	56	1	26 208	июнь
114	Посадка зеленых насаждений	текущий ремонт	шт	650	12	1	7 800	апрель
115	Замена бордюра дорожного	текущий ремонт	шт	1120	22	1	24 640	октябрь
116	Окраска ограждений площадок и тротуаров	текущий ремонт	м.п.	255	143	1	36 465	апрель - май
117	Устройство пешеходной дорожки	текущий ремонт	м2	2857	60	1	171 420	апрель
118	Ремонт столбиков парковочных	текущий ремонт	шт	425	6	1	2550	май - июль
Всего:							14057005.45	

Генеральный директор

Е.Е. Хисаева